

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН

РЕШЕНИЕ № 290

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 20.10.2016 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 17**

ОТНОСНО: Отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс на самостоятелен обект с идентификатор 67653.918.108.1.76 – частна общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост.

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка на кмета на Община - Смолян – НИКОЛАЙ ТОДОРОВ МЕЛЕМОВ, на основание чл.14, ал.1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл.26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал.1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

РЕШИ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 година, приета с Решение №26/18.12.2015г. на Общински съвет Смолян в Приложение №7 Прогнозен списък на имотите общинска собственост, подходящи за управление и разпореждане /отдаване под наем/ както следва:

Самостоятелен обект с идентификатор 67653.918.108.1.76 с площ 146,71 кв.м., с предназначение: за търговска дейност, в сграда с идентификатор 67653.918.108.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 67653.918.108 по кадастрална карата на гр. Смолян, при съседни самостоятелни обекти: 67653.918.108.1.3 и 67653.918.108.1.4, съгласно схема №15-328961-07.07.2016г. от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян, актуван с Акт за частна общинска собственост №1648/15.02.2012г., вписан в Службата по вписвания под №99, том I, н.д. 97, вх. Рег. 209/16.02.2012г.

II. Дава съгласие за откриване на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на Самостоятелен обект с идентификатор 67653.918.108.1.76 с площ 146,71 кв.м., с предназначение: за търговска дейност, в сграда с идентификатор 67653.918.108.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 67653.918.108 по кадастрална карата на гр. Смолян, при съседни самостоятелни обекти: 67653.918.108.1.3 и 67653.918.108.1.4, съгласно схема №15-328961-07.07.2016г. от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян, актуван с Акт за частна общинска собственост

№1648/15.02.2012г., вписан в Службата по вписвания под №99, том I, н.д. 97,
вх. Рег. 209/16.02.2012г.

III. Определя следните условия на публично оповестения конкурс:

1. Минималната конкурсна годишна цена не може да бъде по-ниска от 3000 (три хиляди) лева, без ДДС.

2. Изисквания и Критерии за оценка на предложенията .

2.1.Кандидатите да представят количествено-стойностна сметка за извършване на цялостен ремонт на обекта.

2.2.Срок на изпълнение до 6 месеца от датата на сключване на договора.

2.3.Други насрещни предложения благоприятни за Община Смолян с конкретно стойностно изражение в лева.

IV. Възлага на кмета на Община Смолян или упълномощено от него лице да извърши всички необходими процедури по подготовката и провеждането на публично оповестения конкурс, да утвърди спечелилия участник и да подпише договор за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години.

29-23-23

СЕКРЕТАР:

/ В.Бояджиева /

Вярно с оригинала,

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Сл .Каменова/