



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лега 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg, e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00092

Поделение: _____

Изходящ номер: 13 от дата 13/12/2012

Коментар на възложителя:

„Концепция за изработване на общ устройствен план на гр. Смолян“

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:

Възложител

Община Смолян

Адрес

бул. България № 12

Град

Смолян

Пощенски код

4700

Страна

Република
България

Място/места за контакт

бул. България № 12

Телефон

0301 67665

Лице за контакт (може и повече от едно лице)

арх. Мирослава Шамаранова – гл. архитект на община Смолян

E-mail

obshtina_smolyan@abv.bg

Факс

0301 62426

Интернет адрес/и (когато е приложимо)

Адрес на възложителя:

www.smolyan.bg

Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата):

<http://www.smolyan.bg/bg/menu/fl/32>

РАЗДЕЛ II

Обект на поръчката

Строителство

Доставка

Услуги

Кратко описание

Обект на настоящата обществена поръчка е „УСЛУГА“ с наименование:

„Концепция за изработване на общ устройствен план на гр. Смолян“.

Конкретните параметри, обем и специфични изисквания към изпълнението са подробно и детайлно описани в Планово задание за изработване на концепция за общ устройствен план с план схема на комуникационно – транспортната система на гр. Смолян – землище Смолян, Планово задание за изработване на общ устройствен план на гр. Смолян и кадастрална основа (цифров вид), представляващо Приложение № 1, и проект на договор за изпълнение, представляващ Приложение № 5, неразделна част от публичната покана.

Общ терминологичен речник (CPV)		
	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	71000000	
Доп. предмети	71220000	
	71320000	
	71410000	
	71420000	

РАЗДЕЛ III**Количество или обем**

Обект на настоящата обществена поръчка е „УСЛУГА“ с наименование:

„Концепция за изработване на общ устройствен план на гр. Смолян“
 Конкретни изисквания и технически параметри, са подробно и детайлно описани в Планово задание за изработване на концепция за общ устройствен план с план схема на комуникационно – транспортната система на гр.Смолян – землище Смолян, Планово задание за изработване на общ устройствен план на гр. Смолян и кадастрална основа (цифров вид) ,представляващо Приложение № 1, неразделна част от публичната покана.

Прогнозна стойност

(в цифри): 50000 Валута: BGN

Място на извършване

община Смолян

код NUTS:
BG424

Изисквания за изпълнение на поръчката

Концепцията за изработване на Общ устройствен план с план схема на комуникационно – транспортната система на гр.Смолян – землище Смолян трябва да бъде изработена върху предоставената от възложителя кадастрална карта и да съдържа следните задължителни елементи:

- Всички съществуващи и проектни граници на територията със съответната класификация.
- Предназначението и режима на устройство на жилищни територии, производствено-складови територии, територии за озеленяване, територии за спорт и развлечения, територии за обществено обслужване, територии с обекти на културно-историческото наследство, територии за курортно-туристическо и вилно строителство, територии за мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, земеделски територии, горски територии, територии за природозащита, нарушени територии за възстановяване, територии със специално и със смесено;
- Поземлените имоти със самостоятелен устройствен режим, чието предназначение не може да се изменя с ПУП.
- Териториите – публична държавна собственост и публична общинска собственост с определено предназначение и режим на устройство.
- План схема на комуникационно – транспортната система на гр.Смолян – землище Смолян.
- Трасета и класификация на първостепенната улична мрежа, начин на пресичане на улиците, съоръжения, площади, пешеходни пространства.
- Трасета и класификация на републиканската и общинска пътна мрежа и начина на пресичане.

- Данни за ветровия режим, географските посоки, баланса на територията за съществуващото положение и по концепцията, устройствените показатели по концепцията, предложените с концепцията режими за устройство.
 - Съществуващите и проектни обекти и мероприятия.
- Концепцията се изработва в мащаб 1:10000 върху предоставеното копие на кадастрална карта на гр. Смолян и неговото землище. Не се разрешава ползването на други видове карти и снимки. Върху чертежа трябва да бъдат разположени по начин избран от проектанта:
- Концепция за изработване на Общ устройствен план с план схема на комуникационно – транспортната система на гр. Смолян – землище Смолян в мащаб 1:10000.
 - Схема, изработена в свободен мащаб и техника, показваща пространственото разположение и площите на урбанизираната, субурбанизираната и природната територия на гр. Смолян и неговото землище.
 - В долния десен ъгъл, трябва да има данни с наименованието на участника и съответния авторски колектив.
 - Отгоре в средата на чертежа се поставя надпис "Концепция за изработване на общ устройствен план на гр. Смолян".

Конкретни изисквания, са подробно и детайлно описани в Планово задание за изработване на концепция за общ устройствен план с план схема на комуникационно – транспортната система на гр. Смолян – землище Смолян, Планово задание за изработване на общ устройствен план на гр. Смолян и кадастрална основа (цифров вид) , представляващо Приложение № 1, неразделна част от публичната покана.

Критерий за възлагане

най-ниска цена

икономически най-изгодна оферта

Показатели за оценка на офертите

1. (O1) Цена за изпълнение на поръчката – тежест в комплексната оценка 25 %, максимум 25 точки.
2. (O2) Срок за изпълнение на поръчката – тежест в комплексната оценка 25 %, максимум 25 точки.
3. (O3) Концепция за изпълнение на поръчката – тежест в комплексната оценка 50 %, максимум 50 точки.

Общата комплексна оценка за класиране на участниците се формира при следната формула:

$$KO = O1 + O2 + O3, \text{ където}$$

- KO е общата комплексна оценка
- O1 е оценката на цената за изпълнение на поръчката
- O2 е оценката на срока за изпълнение на поръчката
- O3 е оценката на концепцията за изпълнение на поръчката

Максималната Обща комплексна оценка (KO) е 100 точки. Ако първите в класирането участници са с равен брой точки, се класира на първо място участникът, който е предложил по-ниска цена.

При условие че и цените са еднакви, се сравняват оценките по показателя с най-висока относителна тежест и се избира офертата

с най-благоприятна стойност по този показател.
Ако и по този начин не може да се определи икономически най-изгодната оферта, комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти.
Комисията прилага методиката на оценяване, базираща се на точкова система. Класирането на допуснатите оферти се извършва в низходящ ред въз основа посочената методика и показатели.
Конкретни подробности, са детайлно описани в Методика за оценка на офертите, представляващо Приложение № 4, неразделна част от публичната покана.

Срок за получаване на офертите

Дата: 20/12/2012 дд/мм/гггг

Час: 17:00

Европейско финансиранеДа Не **Допълнителна информация**

Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:

Неразделна част от настоящата покана са следните документи - приложения, свързани с поръчката, публикувани на сайта на община Смолян на интернет адрес: www.smolyan.bg - обществени поръчки - профил на купувача:

1. Приложение 1: Планово задание за изработване на концепция за общ устройствен план с план схема на комуникационно - транспортната система на гр.Смолян - землище Смолян. Планово задание за изработване на общ устройствен план на гр. Смолян. Кадастрална основа (цифров вид)
2. Приложение 2: Описание и специфични условия на поръчката.
3. Приложение 3: Изисквания към участниците и указания за подготовка на офертата.
4. Приложение 4: Методика за оценка на офертите.
5. Приложение 5: Образци:
 - 5.1. Образец 1 - Техническа оферта.
 - 5.2. Образец 2 - Ценова оферта.
 - 5.3. Образец 3 - Декларация, че са спазени изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд.
 - 5.4. Образец 4 - Списък на подизпълнителите, ако участникът предвижда такива, както и видът на работите, които ще извършват, и делът на тяхното участие.
 - 5.5. Образец 5 - Декларация от всеки от подизпълнителите относно съгласие за участието му в изпълнението на поръчката.
 - 5.6. Образец 6 - Декларация за приемане на условията на проекта на договор.
 - 5.7. Образец 7 - Проект на договор за изпълнение на обществената поръчка.
 - 5.8. Образец 8 - Списък на основните договори за проектантски услуги, изпълнени през последните 3 /три/ години до датата на подаване на офертите.
 - 5.9. Образец 9 - Списък на предложените експерти за изпълнение на поръчката.
 - 5.10. Образец 10 - Професионална автобиография на предвиден за изпълнението на поръчката експерт.
 - 5.11. Образец 11 - Декларация за ангажираност от експерт, предвиден за изпълнение на поръчката.

РАЗДЕЛ IV

Срок на валидност на публичната покана (включително)

Дата: 20/12/2012 дд/мм/гггг

Александар Метерков
Кмет на община Сирогово

