

Приложение № 9

№ по ред	ИМОТ	ПРОГНОЗНА ЦЕНА
1.	Имот пл. № 42 с площ 911 кв. м. в околоръстен полигон на с. Билянска, община Смолян; при граници: имот пл. №2, имот пл. №3 и имот пл. №1, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1580/12.04.2011 год.	7 200 лв.
2.	Имот пл. №3 с площ 3 260 кв.м. , в околоръстен полигон на с. Полковник Серафимово, местност „Ирмахица”, община Смолян, ведно с масивна сграда със застроена площ 780 кв.м.; при граници: имот пл. №684, поземлен имот №013004, поземлен имот №006069, поземлен имот №006062 и поземлен имот №013003, актуван с Акт за частна общинска собственост № 684/21.01.2004г. и №1373/09.07.2008 год.	256 000 лв.
3.	Урегулиран поземлен имот III-1 с площ 890 кв.м., кв.1 по плана на с. Киселчово, община Смолян, ведно с полумасивна сграда на един етаж със застроена площ 243 кв.м., при граници: УПИ II-1, река, земеделска земя и път за с. Могилица, актуван с Акт за общинска собственост №748/24.09.2004г.	2 450 лв.
4.	Урегулиран поземлен имот XXXIII с площ 180 кв.м., в кв. 17 по ПУП на с. Славейно, община Смолян, при граници: улична регулация, УПИ XXIX-93, УПИ XXX-99, актуван с акт за общинска собственост №1421/18.12.2008г.	1 150 лв.
5.	Урегулиран поземлен имот I – Производствени сгради на ДГС с площ 593 кв.м., кв. 25 по плана на с. Сивино община Смолян, ведно с полумасивна сграда на два етажа със застроена площ 60 кв.м., при граници: улица, дере, река, УПИ II- за озеленяване, актуван с Акт за общинска собственост №405/31.10.2000г.	2 300 лв.
6.	Имот №18 с площ 103 кв.м., мах. Липец, землището на с. Букаците, община Смолян, ведно с двуетажна масивна сграда със застроена площ 91 кв.м., при граници: от две страни улици, актуван с Акт за общинска собственост №795/13.12.2004г.	2 720 лв.
7.	Имот №3 с площ 1170 кв.м. в околоръстен полигон на с. Вълчан, община Смолян, ведно с масивна сграда със застроена площ 138 кв.м., масивна сграда със застроена площ 6 кв.м. и паянтова сграда със застроена площ 14 кв.м., при граници: от две страни река, пешеходна пътека и гробище, актуван с Акт за общинска собственост №1320/21.11.2007г.	2 950 лв.
8.	Имот №9 с площ 184 кв.м. в околоръстен полигон на с. Змиево, община Смолян, ведно с двуетажна масивна сграда със застроена площ 184 кв.м., при граници: от две страни улица и имот №7, актуван с Акт за общинска собственост №1886/22.12.2016г.	8 200 лв.
9.	Имот пл. №208 с площ 298 кв.м., в УПИ XV-Селски съвет, кв. 17 по плана на с. Соколовци, община Смолян, ведно с полумасивна сграда със застроена площ 70 кв.м., при граници: улица, УПИ VII – 207, земеделски земи, актуван с Акт за общинска собственост №322/01.08.2000г.	1 800 лв.
10.	Поземлен имот с идентификатор 67653.922.44 с площ 1656 кв.м., ведно с масивна сграда с идентификатор 67653.922.44.1 със застроена площ 702 кв.м. на 4 етажа, масивна сграда с идентификатор 67653.922.44.2 със застроена площ 98 кв.м. на 2 етажа, масивна сграда с идентификатор 67653.922.44.3 със застроена площ 38 кв.м. на 1 етаж, УПИ I – ученическо общежитие, кв. 58 по плана на гр. Смолян, кв. Райково, акт за публична общинска собственост 191/27.09.1999 год.	548 000 лв.

11.	Сграда с идентификатор 83274.501.136.1 със застроена площ 92 кв.м., с предназначение: промишлена сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 83274.501.136 по кадастрална карта на с. Широка лъка, община Смолян, актувана с Акт за общинска собственост №1660/14.06.2012г.	5400 лв.
12.	Урегулиран поземлен имот III–Училище с площ 5100 кв.м., в кв. 17 по ПУП на с. Моголища, община Смолян, ведно с масивна сграда със застроена площ 705 кв.м. и масивна сграда със застроена площ 280 кв.м., при граници: улична регулация, УПИ – Кметство и джамия, актуван с Акт за общинска собственост №62/21.01.1998 г.	98 000 лв.
13.	Поземлен имот с идентификатор 67653.916.434 по кадастрална карта на гр. Смолян, с предвидени за отреждане УПИ I – за жилищно застрояване с площ 311,40 кв.м.; УПИ II за жилищно застрояване с площ 312,76 кв.м.; УПИ III- за жилищно застрояване с площ 329,18 кв.м.; УПИ IV- за жилищно застрояване с площ 268,74 кв.м.; УПИ V – за жилищно застрояване с площ 395,73 кв.м.; УПИ VI- за социални жилища с площ 504,74 кв.м.; УПИ VII-за социални жилища с площ 632,12 кв.м.; УПИ VIII- за социални жилища с площ 492,95 кв.м.; УПИ IX – за жилищно и обществено обслужване с площ 280,75 кв.м.; УПИ X-за социални жилища с площ 806,02 кв.м.; УПИ XI-за социални жилища с площ 724,50 кв.м.; УПИ XII – за социални жилища с площ 627,93 кв.м.	56 800 лв.
14.	Поземлен имот с идентификатор 73777.105.395 с обща площ 101 кв.м., с начин на трайно ползване:ниско застояване (до 10м), ведно с построената сграда с идентификатор 73777.105.395.1 със застроена площ 36 кв.м., при съседни поземлени имоти: 73777.105.6003, 73777.105.865	5 500 лв.
15.	Втори етаж от сграда с идентификатор 67547.501.1445.1 със застроена площ 171 кв.м. по кадастрална карта на с. Смилян, община Смолян, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67547.501.1445	18 000 лв.
16.	Поземлен имот с идентификатор 67653.922.837 с площ 207 кв.м., с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), трайно предназначение на територията: урбанизирана, ведно със сграда с идентификатор 67653.922.837.1 със застроена площ 89 кв.м., на три етажа, с предназначение: друг вид сграда за обитаване и сграда с идентификатор 67653.922.837.2 със застроена площ 28 кв.м., на един етаж с предназначение: селскостопанска сграда по кадастрална карта на гр. Смолян, при съседни поземлени имоти: 67653.922.466, 67653.922.838, 67653.922.656, актуван с Акт за частна общинска собственост №1965/03.04.2019г., вписан в Служба по вписванията под Акт№121, том II, дело №142/2019 вх. №634/05.04.2019г./Папардовата къща/	51 710 лв.
17.	Втори етаж от сграда с идентификатор 67653.920.328.1 със застроена площ 176 кв.м. по кадастрална карта на гр. Смолян, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67653.920.328, актуван с акт за общинска собственост № 401/18.10.2000г.	4 000 лв.

18.	Поземлен имот с идентификатор 67653.922.78 с площ 5896 кв.м., с начин на трайно ползване: Комплексно застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана, ведно със сграда с идентификатор 67653.922.78.1 със застроена площ 605 кв.м., на три етажа, с предназначение: общежитие по кадастрална карта на гр. Смолян, при съседни поземлени имоти: 67653.922.622, 67653.922.868, 67653.922.867, 67653.922.77, актуван с Акт за частна общинска собственост №114/23.11.1998г. /ДЮФА/	320 000 лв.
19.	Урегулиран поземлен имот XXXII, кв. 26 с площ 90 кв.м. по ПУП на гр. Смолян, кв. Устово /пазара/	7 500 лв.
20.	Самостоятелни обекти в сграда с идентификатори 67653.917.623.7 с площ 1309 кв.м., с предназначение: здравно заведение, брой етажи: 4, брой самостоятелни обекти: 96, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67653.917.623 с площ 5367 кв.м., с начин на трайно ползване: за обект комплекс за здравеопазване, трайно предназначение на територията: урбанизирана, актувани с Акт за общинска собственост №1588/14.04.2011г. /Стоматологична поликлиника/	500 500 лв.
21.	Поземлен имот с идентификатор 67653.925.350 по кадастрална карта на гр. Смолян, с предвидени за отреждане УПИ I – за жилищно застрояване с площ 560,45 кв.м.; УПИ II – за жилищно застрояване с площ 600,12 кв.м.; УПИ III- за жилищно застрояване с площ 692,12 кв.м.; УПИ IV- за жилищно застрояване с площ 877,77 кв.м.; УПИ V – за жилищно застрояване с площ 890,44 кв.м.;	14 700 лв.
	ОБЩО:	1 914 880 лв.
22.	По чл. 35 /без търг или конкурс/ и чл.36 от ЗОС – за прекратяване на собственост върху имоти между общината, държавата, физически и юридически лица	32 000 лв.
23.	По чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ – когато с план за регулация се променят граници на УПИ – общинска собственост	52 125 лв.
24.	По чл.37 и чл.38 от ЗОС – за учредяване на право на строеж върху имоти – частна общинска собственост	6 250 лв.
25.	По чл. 192 и чл. 193 от ЗУТ – право на преминаване	10 250 лв.
26.	Приходи от продажба на дървесина добита от територии – общинска собственост	240 900 лв.
	ОБЩО:	2 256 405 лв.