

Проект на Наредба
за изменение и допълнение на Наредба №4 за реда за придобиване, управление и
разпореждане с общинско имущество

§1. В чл.56,ал.1, след думата конкурс се поставя точка и отпада израза: „когато надстрояването и/или пристрояването не води до обособяването на самостоятелен обект“.

§2. В чл.56,ал.3 след думата сграда се поставя точка и отпада израза: „когато надстрояване и/или пристрояване не води до обособяването на самостоятелен обект“.

§3. В чл. 67,ал.5 се изменя по следния начин: „Комисията по провеждането на търга се състои от 3 до 5 члена, като задължително в нейния състав се включват юрист и икономист. В случайта изрично предвидените в чл.8, ал.7 от Закона за общинската собственост в състава на комисията се включва и кметове на кметства, кметски заместници или определени от тях служители от съответната администрация, като назначаването е със заповед на кмета на общината. В заповедта се определят и двама резервни членове“.

§4. В чл.68, ал.1, т.1 отпада: в един местен вестник;

В т.2 на същия член, отпада израза: в един местен вестник, един централен ежедневник.

§5. В чл.70 се изменя по следния начин:

чл.70, ал.1 „При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването на публичния търг с явно или тайно наддаване или тяхното приключване, комисията съставя протокол, въз основа на който Кмета на Общината със заповед прекратява търга.

Създава се нова ал.2, със следното съдържание: „В случай, че необходимостта от промяната се установи до изтичане на срока за закупуване на тръжна документация, заповедта се прилага към тръжната документация и се съобщава на лицата, които до датата на издаване на заповедта са закупили тръжна документация. Съобщаването се извършва съгласно чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК). Съобщаването може да се извърши и чрез устно уведомяване за съдържанието на заповедта по телефон и електронната страница на Община Смолян или по друг подходящ начин. Когато уведомлението се извършва по телефона, същото се осъществява в присъствието на един свидетел - длъжностно лице, което се удостоверява чрез съставянето на протокол подписан от извършилото съобщаването длъжностно лице и свидетеля.

Създава се нова ал.3 със следното съдържание: „В случай, че необходимостта от промяната се установи след изтичане на срока за закупуване на тръжна документация, за промяната се уведомяват всички лица, които са закупили документация. Съобщаването на заповедта се извършва по начина указан по чл.70, ал. 2 от настоящата наредба.

§6. В чл.80 се създава нова ал.5, със следното съдържание: В случая по ал. 2 и ал.3 за спечелил се определя участникът, предложил следващата по размер цена в протокола на комисията.

Създава се и нова ал.6: Ако лицето по ал.5 не внесе цената (таксата) в срока по ал.2 и ал.3 се насрочва нов търг.

§7.В чл.85, ал.3 се изменя по следния начин: „Комисията по провеждането на търга се състои от 3 до 5 члена, като задължително в нейния състав се включват юрист и икономист. В случайта изрично предвидените в чл.8, ал.7 от Закона за общинската собственост в състава на комисията се включва и кметове на кметства, кметски заместници или определени от тях служители от съответната администрация, като назначаването е със заповед на кмета на общината. В заповедта се определят и двама резервни членове“.

§8. Добавя се нов чл.85а със следното съдържание:

Чл.85а (1) При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването на Публично оповестеният конкурс или неговото приключване, комисията съставя протокол, въз основа на който Кмета на Общината със заповед прекратява търга.

Нова (2) В случай, че необходимостта от промяната се установи до изтичане на срока за закупуване на тръжна документация, заповедта се прилага към тръжната документация и се съобщава на лицата, които до датата на издаване на заповедта са закупили тръжна документация. Съобщаването се извършва съгласно чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК). Съобщаването може да се извърши и чрез устно уведомяване за съдържанието на заповедта по телефон и електронната страница на Община Смолян или по друг подходящ начин. Когато уведомлението се извършва по телефона, същото се осъществява в присъствието на един свидетел - длъжностно лице, което се удостоверява чрез съставянето на протокол подписан от извършилото съобщаването длъжностно лице и свидетеля.

Нова (3) В случай, че необходимостта от промяната се установи след изтичане на срока за закупуване на тръжна документация, за промяната се уведомяват всички лица, които са закупили документация. Съобщаването на заповедта се извършва по начина указан по чл.85а, ал. 2 от настоящата наредба.

§9. В чл.86, ал. 1, т. 1, отпада изрече: „в един местен вестник“. В същия член отпада в т.2 изрече: „в един местен вестник, един централен ежедневник“

Вносител:
Николай Мелемов
Кмет на Община Смолян