

ПРИЛОЖЕНИЕ №7

| № по ред | ИМОТ | ПРОГНОЗНА ЦЕНА За сграда |
|-----------------|---|---------------------------------|
| 1 | Масивна сграда със застроена площ 780 кв.м., находяща се в имот пл. №3 с площ 3 260 кв.м., в околоръстен полигон на с. Полковник Серафимово, местност „Ирмахица”, община Смолян; при граници: имот пл. №684, поземлен имот №013004, поземлен имот №006069, поземлен имот №006062 и поземлен имот №013003, актуван с Акт за частна общинска собственост № 684/21.01.2004г. и №1373/09.07.2008 год. | 542500 лв. |
| 2 | Масивна сграда с идентификатори 67653.926.445.1 със застроена площ 358 кв. м. и масивна сграда с идентификатор 67653.926.445.2 със застроена площ 131 кв. м., находяща се в имот кад. № 67653.926.445, с площ 1306 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване(до 10м), участващ в УПИ VI, Детска градина и детски ясли, в кв. 100 по ПУП на гр. Смолян, кв. Устово, при граници на имота: кад.№ 67653.926.163, кад.№ 67653.926.152, кад.№ 67653.926.446, кад.№ 67653.926.341 актувана с АОС №1669/24.07.2012 год. | 58478 лв. |
| 3 | Масивна сграда с идентификатор 00597.501.900.1 със застроена площ 356 кв.м., с предназначение: сграда за детско заведение и сграда с идентификатор 00597.501.900.2 – със застроена площ 47 кв.м., с предназначение: селскостопанска сграда, актувани с Акт за частна общинска собственост № 709/21.05.2004 год. | 90 000 лв. |
| 4 | Масивна сграда със застроена площ 700 кв.м., находяща се в урегулиран поземлен имот II с площ 6 300 кв.м., в кв. 17 по ПУП на с. Виево, община Смолян, при граници: улична регулация, УПИ I – Спортен терен, УПИ X, УПИ III – Картофохранилище, актувана с Акт за общинска собственост №186/04.08.1999г. | 89955 лв. |
| 5 | Полумасивна сграда със застроена площ 320 кв.м., находяща се в урегулиран поземлен имот VII – Културен дом с площ 1245 кв. м., кв. 50 по ПУП на с. Петково, община Смолян, при граници на имота: улична регулация между о.т. №600 и о.т. №601, УПИ VIII – СОНС, БКП, МВР, ДКМС и поща, река Малка Арда, УПИ VI – 282, 280, 281, актувана с Акт за частна общинска собственост №1533/07.09.2010 год. | 14530 лв. |
| 6 | Масивна сграда със застроена площ 421 кв.м., находяща се в урегулиран поземлен имот X –Училище с площ 2056 кв.м., в кв. 41 по ПУП на с. Кутела, община Смолян, при граници: улична регулация между о.т. №361 и о.т. №362, УПИ X-228, УПИ XII-228, УПИ XIV-226, УПИ VII-Детска градина, актуван с Акт за частна общинска собственост №1542/28.10.2010 г. | 128787 лв. |
| 7 | Самостоятелен обект с идентификатор 67653.915.333.1.8 с площ 393.96 (триста деветдесет и три цяло деветдесет и шест) кв.м., брой нива на обекта: 1, предназначение на самостоятелния обект: за делова и административна дейност с 24,67% идеални части от общите части на сграда с идентификатор 67653.915.333.1, конструкция – масивна, година на построяване 1951 год., при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж – няма; под обекта: 67653.915.333.1.2, 67653.915.333.1.1, над обекта: 67653.915.333.1.9. | 176643 лв. |
| 8 | Самостоятелен обект с идентификатор 67653.915.333.1.9 с площ 787,92 (седемстотин осемдесет и седем цяло деветдесет и два) кв.м., брой нива на обекта: 2, предназначение на самостоятелния обект: за делова и административна дейност с 47,52% идеални части от общите части на сграда с идентификатор 67653.915.333.1, конструкция – масивна, година на построяване 1951 год., при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж – няма; под обекта: 67653.915.333.1.8, над обекта: няма. | 350940 лв. |
| 9 | Масивна сграда с идентификатор 67653.922.44.1 със застроена площ 702 кв.м. на 4 етажа, масивна сграда с идентификатор 67653.922.44.2 със застроена площ 98 кв.м. на 2 етажа, масивна сграда с идентификатор 67653.922.44.3 със застроена площ 38 кв.м. на 1 етаж, находящи се в Поземлен имот с идентификатор 67653.922.44 с площ 1656 кв.м., представляващ УПИ I – ученическо общежитие, кв. 58 по плана на гр. Смолян, | 1 180397 лв. |

| | | |
|----|---|-------------------|
| | кв. Райково, акт за публична общинска собственост 191/27.09.1999 год. | |
| 10 | <p>Масивни сгради за енергопроизводство с идентификатори № 67653.918.166.1 със ЗП - 91 кв.м., №67653.918.166.2 със ЗП- 268 кв.м.; №67653.918.166.3 със ЗП- 166 кв.м.; №67653.918.166.4 със ЗП- 189 кв.м.; №67653.918.166.5 със ЗП- 465 кв.м.; №67653.918.166.6 със ЗП-871 кв.м.; №67653.918.166.7 със ЗП-23 кв.м., предназначение: друг вид сграда за обитаване; №67653.918.166.8 със ЗП-196 кв.м., предназначение: административна, делова сграда; №67653.918.166.9 със ЗП-110 кв.м., предназначение: промишлена сграда; №67653.918.166.10 със ЗП-79 кв.м., предназначение: складова база, склад., находящи се в поземлен имот с идентификатор № 67653.918.166 с площ 18728 кв.м. с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: За топлоенергийно производство ведно с топлопреносна мрежа нанесена върху кадастралната карта на гр. Смолян /Топлоцентрала I/.</p> | 732260 лв. |
| 11 | <p>Самостоятелен обект с идентификатор № 67653.915.287.1.12 със застроена площ 29,75 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-14/10.05.2005г. на изпълнителния директор на АГКК - София, с предназначение: за търговска дейност, при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж: 67653.915.287.1.8 и 67653.915.287.1.9, под обекта: няма, над обекта: 67653.915.287.1.7, съгласно схема №932/14.02.2012г. от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян, находящ се в сграда с идентификатор 915.287.1, разположена в имот №67653.915.287, представляващ УПИ VI – БЗНС, в кв. 159, по ПУП на гр. Смолян, кв. Смолян, ведно с 4,1% ид.ч. от общите части и правото на строеж, актуван с Акт за частна общинска собственост №1351/16.04.2008г., вписан в Служба по вписванията – Смолян под №89, том V, н.д. 1043, вх. регистър 1220/22.04.2008г.</p> | 8 478 лв. |
| 12 | <p>Самостоятелен обект с идентификатор №67653.915.287.1.8 със застроена площ 40,84 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-14/10.05.2005г. на изпълнителния директор на АГКК - София, с предназначение: за търговска дейност, при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж: 67653.915.287.1.10 и 67653.915.287.1.12, под обекта: няма, над обекта: 67653.915.287.1.6, съгласно схема №933/14.02.2012г. от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян, находящ се в сграда с идентификатор 915.287.1, разположена в имот №67653.915.287, представляващ УПИ VI – БЗНС, в кв. 159, по ПУП на гр. Смолян, кв. Смолян, ведно с 5,63% ид.ч. от общите части и правото на строеж, актуван с Акт за частна общинска собственост №1352/16.04.2008г., вписан в Служба по вписванията – Смолян под №90, том V, н.д. 1044, вх. регистър 1221/22.04.2008г.</p> | 11640 лв. |
| 13 | <p>Самостоятелен обект с идентификатор 67653.918.60.1.25 със застроена площ 89 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-14/10.05.2005г. на изпълнителния директор на АГКК, с предназначение: за търговска дейност, при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж: 67653.918.60.1.26, под обекта: 67653.918.60.1.27, над обекта: 67653.918.60.1.2, съгласно схема №720/03.02.2012г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян и самостоятелен обект с идентификатор 67653.918.60.1.27 със застроена площ 58,91 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-14/10.05.2005г. на изпълнителния директор на АГКК – София, с предназначение: за склад, при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж: няма, под обекта: няма, над обекта: 67653.918.60.1.25, 67653.918.60.1.26, съгласно схема №721/03.02.2012г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян находящи се в партерния етаж на сграда №1 - жил. блок „КЦ”32, разположен в имот с идентификатор 67653.918.60, представляващ УПИ V – За жилищно строителство и магазини, в кв. 2 по ПУП на гр. Смолян, кв. Смолян, ведно с 4,7% ид.ч. от общите части и правото на строеж, актувани с Акт за частна общинска собственост №1647/09.02.2012г., вписан в Служба по вписванията – Смолян под №96, том I, н.д.</p> | 35150 лв. |

| | | |
|----|--|-------------------|
| | 94, вх. регистър 204/15.02.2012 г. | |
| 14 | Самостоятелен обект с идентификатор 67653.918.61.1.26 със застроена площ 89 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрена със Заповед № РД-18-14/10.05.2005г. на изпълнителния директор на АГКК - София, с предназначение: за търговска дейност, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма, под обекта: 67653.918.61.1.25, над обекта: 67653.918.61.1.2, 67653.918.61.1.3, съгласно схема №4201/22.06.2009г., заверена на 03.02.2012г. от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян и самостоятелен обект с идентификатор 67653.918.61.1.25 със застроена площ 58,91 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрени със Заповед №РД-18-14/10.05.2005г. на изпълнителния директор на АГКК, с предназначение: за склад, при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж: няма, под обекта: няма, над обекта: 67653.918.61.1.26, находящи се в партерния етаж на сграда №1 - жил. блок „КЦ”33, разположен в имот с идентификатор 67653.918.61, образуващ УПИ V – За жилищно строителство, магазини, първично обслужване, жилищни групи, в кв. 2 по ПУП на гр. Смолян, кв. Смолян, ведно с 4,7% ид.ч. от общите части и правото на строеж, актувани с Акт за частна общинска собственост №1458/23.06.2009г., вписан в Служба по вписванията – Смолян под №5, том VI, н.д. 1032, вх. регистър 1444/23.06.2009г. | 35150 лв. |
| 15 | Полумасивна сграда със застроена площ 204,75 кв.м. , находяща се в Урегулиран поземлен имот XII – Комбинирана сграда- кметство, поща, битови услуги с площ 328 кв.м., в кв. 30 по ПУП на с. Виево, община Смолян, при граници: улична регулация между о.т. 262в и о.т.262а, между о.т.262а и о.т.264; между о.т.264 и о.т. 266 и УПИ XIV – ТКЗС, актуван с Акт за общинска собственост №1534/13.09.2010г. | 9930 лв. |
| 16 | Полумасивна сграда на един етаж със застроена площ 100 кв.м., находяща се в поземлен имот №29 с площ 256 кв. в околоръстен полигон на с. Катраница, община Смолян, ведно с, при граници: път и от две страни общински имоти | 4 655 лв. |
| 17 | Част от масивна сграда /бивше училище/ със застроена площ 544 кв.м., находяща се в УПИ XXI- Училище с площ 1250 кв.м., кв. 13 по ПУП на с. Левочево, община Смолян, при граници: от две страни улична регулация, УПИ XXIV-353, УПИ XXII-350,351, актувана с Акт за общинска собственост №242/22.03.2000г. | 4 560 лв. |
| 18 | Полумасивна сграда на един етаж със застроена площ 243 кв.м., находяща се в Урегулиран поземлен имот III-1 с площ 890 кв.м., кв.1 по плана на с. Киселчово, община Смолян, при граници: УПИ II-1, река, земеделска земя и път за с. Могилица, актуван с Акт за общинска собственост №748/24.09.2004г. | 3 572лв. |
| 19 | Обособен обект – първи етаж в жил. блок 1 /детска градина/ със застроена площ 219,53 кв.м., ведно с 15,37 % ид. ч. от общите части и правото на строеж на жил. блок, находящ се в УПИ IX -243, кв. 10 по ПУП на с. Славейно, община Смолян, при граници: административни помещения на МВР, ап. №1, ап. №3 и ап. №4., актуван с Акт за общинска собственост №788/03.12.2004г. | 6 542 лв. |
| 20 | Полумасивна сграда на два етажа със застроена площ 60 кв.м., находяща се в Урегулиран поземлен имот I – Производствени сгради на ДГС с площ 593 кв.м., кв. 25 по плана на с. Сивино община Смолян, при граници: улица, дере, река, УПИ II- за озеленяване, актуван с Акт за общинска собственост №405/31.10.2000г. | 2 432 лв. |
| 21 | Двуетажна масивна сграда със застроена площ 91 кв.м., находяща се в имот №18 с площ 103 кв.м., мах. Липец, землището на с. Букаците, община Смолян, при граници: от две страни улици, актуван с Акт за общинска собственост №795/13.12.2004г. | 4 005 лв. |
| 22 | Масивна сграда със застроена площ 138 кв.м., масивна сграда със застроена площ 6 кв.м. и паянтова сграда със застроена площ 14 кв.м., находящи се в имот №3 с площ 1170 кв.м. в околоръстен полигон на с. Вълчан, община Смолян, при граници: от две страни река, пешеходна пътека и гробище, актуван с Акт за общинска собственост №1320/21.11.2007г. | 2 356 лв. |
| 23 | Двуетажна масивна сграда със застроена площ 184 кв.м., находяща се в имот №9 с площ 184 кв.м. в околоръстен полигон на с. Змиево, община Смолян, при граници: от две страни улица и имот №7, актуван с Акт за общинска собственост | 29 000 лв. |

| | | |
|----|---|--------------------|
| | №1886/22.12.2016г. | |
| 24 | Масивна сграда със застроена площ 35 кв.м., находяща се в имот №3 с площ 113 кв.м., кв. 22 по плана на с. Кошница, община Смолян, при граници: от две страни улици, УПИ I – Автобусна спирка, актуван с Акт за общинска собственост №188/15.09.1999г. | 3 562 лв. |
| 25 | Полумасивна сграда със застроена площ 70 кв.м., находяща се в имот пл. №208 с площ 298 кв.м., в УПИ XV-Селски съвет, кв. 17 по плана на с. Соколовци, община Смолян, при граници: улица, УПИ VII – 207, земеделски земи, актуван с Акт за общинска собственост №322/01.08.2000г. | 1 343 лв. |
| 26 | Сграда с идентификатор 83274.501.136.1 със застроена площ 92 кв.м., с предназначение: промишлена сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 83274.501.136 по кадастрална карта на с. Широка лъка, община Смолян, актувана с Акт за общинска собственост №1660/14.06.2012г. | 4 680 лв. |
| 27 | Сграда с идентификатор 83274.501.857.1 с предназначение жилищна сграда със застроена площ 81 кв.м., при граници 83274.501.5008, 83274.501.395, 83274.501.393, актуван с Акт №1955/20.02.2019г. | 1191 лв. |
| 28 | Сграда с идентификатор 83274.501.831.1 с предназначение селскостопанска сграда със застроена площ 67 кв.м., находяща се в поземлен имот с идентификатор 83274.501.831 с обща площ 140 кв.м., с начин на трайно ползване: за друг обществен обект комплекс, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници 83274.501.832, 83274.501.2000, 83274.501.374, 83274.501.366, 83274.501.830 | 2 500 лв. |
| 29 | Масивна сграда със застроена площ 705 кв.м. и масивна сграда със застроена площ 280 кв.м, находящи се Урегулиран поземлен имот III–Училище с площ 5100 кв.м., в кв. 17 по ПУП на с. Моголища, община Смолян, при граници: улична регулация, УПИ – Кметство и джамия, актуван с Акт за общинска собственост №62/21.01.1998 г. | 150 000 лв. |
| 30 | Сграда с идентификатор 73777.105.395.1 със застроена площ 36 кв.м., находяща се в поземлен имот с идентификатор 73777.105.395 с обща площ 101 кв.м., с начин на трайно ползване:ниско застояване (до 10м), при съседни поземлени имоти: 73777.105.6003, 73777.105.865 | 3 500 лв. |
| 31 | Втори етаж от сграда с идентификатор 67547.501.1445.1 със застроена площ 171 кв.м. по кадастрална карта на с. Смилян, община Смолян, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67547.501.1445 | 18 000 лв. |
| 32 | Сграда с идентификатор 67653.922.837.1 със застроена площ 89 кв.м., на три етажа, с предназначение: друг вид сграда за обитаване и сграда с идентификатор 67653.922.837.2 със застроена площ 28 кв.м., на един етаж с предназначение: селскостопанска сграда, находящи се в поземлен имот с идентификатор 67653.922.837 с площ 207 кв.м., с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), трайно предназначение на територията: урбанизирана, по кадастрална карта на гр. Смолян, при съседни поземлени имоти: 67653.922.466, 67653.922.838, 67653.922.656, актуван с Акт за частна общинска собственост №1965/03.04.2019г., вписан в Служба по вписванията под Акт№121, том II, дело №142/2019 вх. №634/05.04.2019г./Папардовата къща/ | 47 000 лв. |
| 33 | Втори етаж от сграда с идентификатор 67653.920.328.1 със застроена площ 176 кв.м. по кадастрална карта на гр. Смолян, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67653.920.328, актуван с акт за общинска собственост № | 18 000 лв. |

| | | |
|----|---|----------------------|
| | 401/18.10.2000г. | |
| 34 | Сграда с идентификатор 67653.922.78.1 със застроена площ 605 кв.м., на три етажа, с предназначение: общежитие по кадастрална карта на гр. Смолян, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67653.922.78 с площ 5896 кв.м., с начин на трайно ползване: Комплексно застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при съседни поземлени имоти: 67653.922.622, 67653.922.868, 67653.922.867, 67653.922.77, актуван с Акт за частна общинска собственост №114/23.11.1998г. /ДЮФА/ | 400 000 лв. |
| 35 | Самостоятелни обекти в сграда с идентификатори 67653.917.623.7 с площ 1309 кв.м., с предназначение: здравно заведение, брой етажи: 4, брой самостоятелни обекти: 96, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67653.917.623 с площ 5367 кв.м., с начин на трайно ползване: за обект комплекс за здравеопазване, трайно предназначение на територията: урбанизирана, актувани с Акт за общинска собственост №1588/14.04.2011г. /Стоматологична поликлиника/ | 895 500 лв. |
| | ОБЩО: | 5 067 236 лв. |