



ОБЩИНА СМОЛЯН

MUNICIPALITY OF SMOLYAN

бул. „България“ № 12, 4700 Смолян, България

Bulgaria, 4700 Smolyan, 12 Bulgaria blvd

Тел/tel: +359/301/626-62, Факс/fax: +359/301/624-26

e-mail:obshtina_smolyan@abv.bg, www.smolyan.bg

ОБЩИНА СМОЛЯН

На основание чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 68 ал.1 т.1 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение № 831/31.03.2022 год., на Общински съвет - Смолян

О Б Я В Я В А

I. Публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на части от общински имот - площ за поставяне на електронно съобщителни съоръжения, находящи се в сграда с идентификатор 57282.20.5.1 (Ретранслаторна станция) и антенно фидерни системи (АФС) разположени на антенна кула от тръбен тип, всичките находящи се в поземлен имот с идентификатор 57282.20.5 по кадастралната карта на с. Полковник Серафимово, Община Смолян, актувани с АОС № 1027/21.06.2011 г. вписан в сл. по вписвания под № 95/ том IV, н. д. 717, № 1159 от 11.07.2011 г. стр. 14903,14904 ,както следва:

| | |
|---|--|
| <p>1.Общи площи за поставяне на Антенно фидерни системи, като самостоятелен релеен пренос и монтиране на електронно съобщителни съоръжения и оборудване с начален годишен наем 840,00 лева, без ДДС, с максимален срок за наемане 5 години, с депозит 84,00 лева. Сума за ремонт и поддържане на общите части на сградата в размер на 25,00 лева, без ДДС на месец За т.1 се допускат медии излъчващи радиоразпръскване с местно покритие с начален час на провеждане 10.00 ч.</p> | <p>2.Общи площи за поставяне на съоръжения и Антенно фидерни системи, като самостоятелен релеен пренос и монтиране на електронно съобщителни съоръжения и оборудване към тях, с начален годишен наем 2 940,00 лева, без ДДС с максимален срок за наемане 5 години, с депозит 294,00 лева. Сума за ремонт и поддържане на общите части на сградата в размер на 25,00 лева, без ДДС на месец За т.2 се допускат мобилни оператори. с начален час на провеждане 10.30 ч.</p> |
|---|--|

II. До участие в търговете се допускат кандидати, представили всички необходими документи :

1. Оферта, подписана и подпечатана от кандидата, която да включва :

а) Предложение за наем, не по-малък от обявения начален годишен наем;



б) Офериране на ежемесечна сума за поддръжка на сградата и антенната мачта на Ретранслаторна станция Петровица, не по-малка от предложената ;

2.Квитанция за внесен депозит в размер на 10% от началният годишен наем, по банкова сметка BG 66 IABG 7491 3350005003, при “Интернешънъл Асет Банк ” АД – клон Смолян, банков код IABGBGSF

3.Декларация за извършен оглед на обекта- образец № 1 (може да се получи на гише № 4 - Каса в Център за информация и услуги на гражданите);

4.Декларация, че нямат задължения към Община Смолян за неплатени наеми и консумативи образец № 2 (може да се получи на гише № 4 Каса в Център за информация и услуги на гражданите);

5.Удостоверение за наличие или липса на задължения по Данъчно осигурителен процесуален кодекс, касаещи местни данъци и такси- („Местни данъци и такси”-Община Смолян)- оригинал

За кандидатите юридически лица и еднолични търговци следните документи

6.Удостоверение за актуално състояние или Удостоверение за вписване в Търговския регистър;

* Забележка: Участникът прилага документ за регистрация, удостоверение за актуално състояние и БУЛСТАТ единствено в случай че не е посочил ЕИК съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър /ЗТР/. Ако е посочен ЕИК, участникът има право да се позове на чл. 23, ал. 4 от ЗТРРЮЛНЦ и да не представя доказателства за обстоятелства, вписани в търговския регистър, както и да не представя актове, обявени в него.

7. Лицензия от Комисията по регулиране на далекосъобщенията .

III. Оглед на обектите е възможен всеки работен ден от 10 до 16 часа до деня предшестващ търга.

Документите за участие в търговете се подават в запечатан, непрозрачен плик, върху който се отбелязва пълното наименование на обекта на търга, както и името на участника, точен адрес, телефон или името на упълномощеното лице. В него се поставя първи плик (плик №1) , включващ всички документи посочени в раздел II (т.2-7) и втори плик (плик №2) съдържащ ценовото предложение, документ посочен в раздел II (т.1). В плик № 1 се прилага и нотариално заверено копие на документа, удостоверяващ представителната власт или завереното пълномощно на представителя.

Участниците се легитимират пред тържната комисия чрез представяне на документ за самоличност и заверено пълномощно – в случаите на упълномощаване. При представяне на копие на пълномощно участникът представя и оригинала за сравнение.

Едно физическо лице не може да представлява повече от един участник в процедурата.

Търговете ще се проведат на 31.05.2022 година в зала № 343 на Община Смолян.

В същия ден и час ще се извърши приемане на офертите и допускане на кандидатите.

Липсата дори и на един документ е основание кандидата да бъде декласиран от участие в търга.

Пълна информация за всеки обект, както и условията за търговете може да се получи в стая №233 на Община Смолян, тел. 0301/67-659.

КМЕТ на Община Смолян
НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ _____