



ОБЩИНА СМОЛЯН

MUNICIPALITY OF SMOLYAN

бул. България 12, 4700 Смолян, България

Bulgaria, 4700 Smolyan, 12 Bulgaria blvd

Тел/tel: +359/301/626-62, Факс/fax: +359/301/624-26

e-mail: obshtina_smolyan@abv.bg, www.smolyan.bg

ОБЩИНА СМОЛЯН

На основание чл. 14 , (7) от Закона за общинската собственост, чл. 21, ал.1 и ал.2 , чл. 69 (1) т.1 и (3) от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решения № 76/24.04.2012 год., на Общински съвет – Смолян

О Б Я В Я В А

I. Публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от **5 години** на общински имоти, находящи се на територията на Община Смолян както следва:

<p>1. Помещения находящи се на II етаж с обща площ 100,63 кв.м. за здравни услуги ситуирани в самостоятелен обект с идентификатор 83274.501.394.1 с предназначение здравно заведение, попадащ в имот с идентификатор 83274.501.394 по кадастрална карта на с. Широка лъка, образуващ УПИ VII-За клуб на БСП и БЗНС, ул. „Капитан Петко войвода” № 81, актуван с АОС № 1034/19.03.2012 г., с начален годишен наем –185,96 лв., без ДДС с депозит – 18,60 лв. с начален час – 09.00 ч.;</p>	<p>2. Помещение №1 с площ 24 кв.м. за здравни услуги, находящо се на I етаж в масивна сграда с идентификатор 69345.100.202.1, с предназначение: друг вид обществена сграда, попадаща в имот с идентификатор 69345.100.202, по кадастрална карта на с. Стойките, образуващ УПИ II Здравен дом, кв.43 по ПУП на с. Стойките, актувана с АОС № 1032/21.02.2012 г., с начален годишен наем –38,02 лв., без ДДС с депозит – 3,80 лв. с начален час – 09.05 ч.;</p>
<p>3. Помещение № 2 с площ 32 кв.м. за здравни услуги, находящо се на I етаж в масивна сграда с идентификатор 69345.100.202.1, с предназначение: друг вид обществена сграда, попадаща в имот с идентификатор 69345.100.202 по кадастрална карта на с. Стойките, образуващ УПИ II Здравен дом, кв.43 по ПУП на с. Стойките, актувана с АОС № 1032/21.02.2012 г., с начален годишен наем –50,69 лв., без ДДС с депозит – 5,07 лв. с начален час – 09.10 ч.;</p>	<p>4. Помещение с площ 42 кв.м. за магазин за електроника и сервиз, находящо се в сградата на Планетариум с идентификатор 67653.917.616.1 с предназначение: друг вид сграда за обитаване, попадаща в имот с идентификатор 67653.917.616, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), по кадастрална карта на гр.Смолян, УПИ IV за Планетариум, кв.1 по ПУП на гр.Смолян-Централна част, актувана с АОС № 1033/ 21.02.2012 г. с начален годишен наем –1864,80 лв., без ДДС с депозит – 186,48 лв. с начален час – 09.15 ч.;</p>

II. До участие в търговете се допускат кандидати, представили всички необходими документи :

1. Оферта, подписана и подпечатана от кандидата включваща предложение за наем, не по-малък от обявения начален годишен наем;
2. Квитанция за внесен депозит в размер на 10% от началният годишен наем, по банкова сметка BG 29 IORT 80193350005000, при ТБ "Инвестбанк" АД – клон Смолян, BIC код IORTBGSF;
3. Декларация за извършен оглед на обекта(стая 429 на Общинска администрация Смолян);
4. Удостоверение, че нямат задължения към Община Смолян за неплатени наеми и консумативи (стая 429 на Общинска администрация Смолян);
5. Удостоверение от Дирекция „ПНО ” при Община Смолян, че кандидата няма висящи съдебни дела и спорове с Община Смолян (стая 213 на Общинска администрация Смолян);
6. Удостоверение за наличие или липса на задължения по Данъчно осигурителен процесуален кодекс, касаещи местни данъци и такси („Местни данъци и такси”- Община Смолян)- оригинал

За кандидатите юридически лица и следните документи :

7. Удостоверение за актуално състояние или Удостоверение за вписване от Търговския регистър, издадено от Агенцията по вписванията;

За кандидатите участващи за кабинети за здравни услуги и следните документи:

8. Удостоверение за вписване в регистъра на районната колегия на Българския лекарски съюз ;
9. За т. 1 и 2 Договор за оказване на специализирана медицинска помощ с РЗОК – Смолян.

III. Оглед на обектите е възможен всеки работен ден от 10 до 16 часа до деня предшестваш търга.

Документите за участие в търговете се подават в запечатан, непрозрачен плик, върху който се отбелязва пълното наименование на обекта на търга, както и името на участника, точен адрес или името на упълномощеното лице. В него се поставя първи плик, включващ всички документи посочени т. II /2-9/ и втори плик съдържащ ценовото предложение. В плика се прилага и нотариално заверено копие на документа, удостоверяващ представителната власт или пълномощното на представителя.

Участниците се легитимират пред тръжната комисия чрез представяне на документ за самоличност и пълномощно – в случаите на упълномощаване.

Търговете ще се проведат на 22.06.2012 година в зала № 247 на Община Смолян. В същия ден и час ще се извърши приемане на офертите и допускане на кандидатите.

Липсата дори и на един документ е основание кандидата да не бъде допуснат за участие в търга.

Пълна информация за всеки обект, както и условията за търговете може да се получи в стая №233 на Община Смолян, тел. 0301/67-659

КМЕТ на Община Смолян

НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ _____

