

Приложение №8

№ по ред	ИМОТ	ПРОГНОЗНА ЦЕНА
1	Имот пл. № 42 с площ 911 кв. м. в околоръстен полигон на с. Билянска, община Смолян; при граници: имот пл. №2, имот пл. №3 и имот пл. №1, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1580/12.04.2011 год.	10 450 лв.
2	Имот пл. №3 с площ 3 260 кв.м., в околоръстен полигон на с. Полковник Серафимово, местност „Ирмахица”, община Смолян, ведно с масивна сграда със застроена площ 780 кв.м.; при граници: имот пл. №684, поземлен имот №013004, поземлен имот №006069, поземлен имот №006062 и поземлен имот №013003, актуван с Акт за частна общинска собственост № 684/21.01.2004г. и №1373/09.07.2008 год.	360 900 лв.
3	Имот кад. № 67653.926.445, с площ 1306 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване(до 10м), ведно с масивна сграда с идентификатори 67653.926.445.1 със застроена площ 358 кв. м. и масивна сграда с идентификатор 67653.926.445.2 със застроена площ 131 кв. м., участващ в УПИ VI, Детска градина и детски ясли, в кв. 100 по ПУП на гр. Смолян, кв. Устово, при граници на имота: кад.№ 67653.926.163, кад.№ 67653.926.152, кад.№ 67653.926.446, кад.№ 67653.926.341 актуван с АОС №1669/24.07.2012 год.	111 549 лв.
4	Имот кад. № 49014.501.417 с площ 682 кв. м., представляващ Урегулиран поземлен имот П-417, кв. 39 по кадастралния план на с. Момчиловци, община Смолян, ведно с три масивни сгради с идентификатори: 01 – със застроена площ 300 кв.м., 02 – със застроена площ 54 кв.м. и 03 – със застроена площ 8 кв.м.; при граници: имот кад. № 501.418, имот кад. № 501.414, имот кад. №501.413, имот кад. №501.415 и имот кад. №501.416, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1393/12.08.2008 год.	198 740 лв.
5	Урегулиран поземлен имот П с площ 6 300 кв.м., в кв. 17 по ПУП на с. Виево, община Смолян, ведно с масивна сграда със застроена площ 700 кв.м., при граници: улична регулация, УПИ I – Спортен терен, УПИ X, УПИ III – Картофохранилище, актуван с Акт за общинска собственост №186/04.08.1999г.	427 189 лв.
6	Урегулиран поземлен имот XXXIII с площ 180 кв.м., в кв. 17 по ПУП на с. Славейно, община Смолян, при граници: улична регулация, УПИ XXIX-93, УПИ XXX-99, актуван с акт за общинска собственост №1421/18.12.2008г.	4 100 лв.
7	Урегулиран поземлен имот VII – Културен дом с площ 1245 кв. м., кв. 50 по ПУП на с. Петково, община Смолян, ведно с полумасивна сграда със застроена площ 320 кв.м., при граници на имота: улична регулация между о.т. №600 и о.т. №601, УПИ VIII – СОНС, БКП, МВР, ДКМС и поща, река Малка Арда, УПИ VI – 282, 280, 281, актуван с Акт за частна общинска собственост №1533/07.09.2010 год.	42 503 лв.

8	Урегулиран поземлен имот X –Училище с площ 2056 кв.м., в кв. 41 по ПУП на с. Кутела, община Смолян, ведно с масивна сграда със застроена площ 421 кв.м., при граници: улична регулация между о.т. №361 и о.т. №362, УПИ X-228, УПИ XII-228, УПИ XIV-226, УПИ VII-Детска градина, актуван с Акт за частна общинска собственост №1542/28.10.2010 г.	199 215 лв.
9	Самостоятелен обект с идентификатор 67653.915.333.1.8 с площ 393.96 (триста деветдесет и три цяло деветдесет и шест) кв.м., брой нива на обекта: 1, предназначение на самостоятелния обект: за делова и административна дейност с 24,67% идеални части от общите части на сграда с идентификатор 67653.915.333.1, конструкция – масивна, година на построяване 1951 год., при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж – няма; под обекта: 67653.915.333.1.2, 67653.915.333.1.1, над обекта: 67653.915.333.1.9, ведно с 24,67% идеални части от поземлен имот с идентификатор 67653.915.333 целия с площ 615 (шестстотин и петнадесет) кв.м., НТП: за друг обществен обект, комплекс, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници: поземлени имоти с идентификатори 67653.915.531, 67653.915.357, 67653.915.334, 67653.915.326, 67653.915.332, актуван с Акт за частна общинска собственост №1901/14.07.2017 г.;	193 220 лв.
10	Самостоятелен обект с идентификатор 67653.915.333.1.9 с площ 787,92 (седемстотин осемдесет и седем цяло деветдесет и два) кв.м., брой нива на обекта: 2, предназначение на самостоятелния обект: за делова и административна дейност с 47,52% идеални части от общите части на сграда с идентификатор 67653.915.333.1, конструкция – масивна, година на построяване 1951 год., при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж – няма; под обекта: 67653.915.333.1.8, над обекта: няма, ведно с 47,52% идеални части от поземлен имот с идентификатор 67653.915.333 целия с площ 615 (шестстотин и петнадесет) кв.м., НТП: за друг обществен обект, комплекс, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници: поземлени имоти с идентификатори 67653.915.531, 67653.915.357, 67653.915.334, 67653.915.326, 67653.915.332, актуван с Акт за частна общинска собственост №1902/14.07.2017 г.	384 020 лв.
11	Поземлен имот с идентификатор 67653.918.756 с площ 2157 кв.м., УПИ XXIX – за обществено обслужване, кв. 12 по плана на гр. Смолян, акт за частна общинска собственост 1836/18.05.2015 год. (до болницата)	391 970 лв.
12	Поземлен имот с идентификатор 67653.922.44 с площ 1656 кв.м., ведно с масивна сграда с идентификатор 67653.922.44.1 със застроена площ 702 кв.м. на 4 етажа, масивна сграда с идентификатор 67653.922.44.2 със застроена площ 98 кв.м. на 2 етажа, масивна сграда с идентификатор 67653.922.44.3 със застроена площ 38 кв.м. на 1 етаж, УПИ I – ученическо общежитие, кв. 58 по плана на гр. Смолян, кв. Райково, акт за публична общинска собственост 191/27.09.1999 год.	3 000 000 лв.
13	Урегулиран поземлен имот V-110017-обществено обслужване спорт и атракции с площ 5772 кв.м., кв.4, КК Пампорово	267 000 лв.

15	<p>Поземлен имот с идентификатор № 67653.918.166 с площ 18728 кв.м. с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: За топлоенергийно производство, ведно с масивни сгради за енергопроизводство с идентификатори № 67653.918.166.1 със ЗП -91 кв.м., №67653.918.166.2 със ЗП- 268 кв.м.; №67653.918.166.3 със ЗП- 166 кв.м.; №67653.918.166.4 със ЗП- 189 кв.м.; №67653.918.166.5 със ЗП- 465 кв.м.; №67653.918.166.6 със ЗП-871 кв.м.; №67653.918.166.7 със ЗП-23 кв.м., предназначение: друг вид сграда за обитаване; №67653.918.166.8 със ЗП-196 кв.м., предназначение: административна, делова сграда; №67653.918.166.9 със ЗП-110 кв.м., предназначение: промишлена сграда; №67653.918.166.10 със ЗП-79 кв.м., предназначение: складова база, склад., ведно с топлопреносна мрежа нанесена върху кадастралната карта на гр. Смолян /Топлоцентралата /.</p>	2 038 800 лв.
16	<p>Урегулиран поземлен имот XII – Комбинирана сграда- кметство, поща, битови услуги с площ 328 кв.м., в кв. 30 по ПУП на с. Виево, община Смолян, ведно с полумасивна сграда със застроена площ 204,75 кв.м., при граници: улична регулация между о.т. 262в и о.т.262а, между о.т.262а и о.т.264; между о.т.264 и о.т. 266 и УПИ XIV – ТКЗС, актуван с Акт за общинска собственост №1534/13.09.2010г.</p>	15 000 лв.
17	<p>Поземлен имот №29 с площ 256 кв. в околоръстен полигон на с. Катраница, община Смолян, ведно с полумасивна сграда на един етаж със застроена площ 100 кв.м., при граници: път и от две страни общински имоти</p>	7 000 лв.
18	<p>Част от масивна сграда /бивше училище/ със застроена площ 544 кв.м., находяща се в УПИ XXI- Училище с площ 1250 кв.м., кв. 13 по ПУП на с. Левочево, община Смолян, при граници: от две страни улична регулация, УПИ XXIV-353, УПИ XXII-350,351, актувана с Акт за общинска собственост №242/22.03.2000г.</p>	6 000 лв.
19	<p>Имот пл. №12, с площ 72 кв.м. в околоръстен полигон на с. Кремене, община Смолян, ведно с построената в него полумасивна сграда със застроена площ 72 кв.м., при граници: от всички страни път, актуван с Акт за частна общинска собственост №866/28.04.2005г.</p>	1 240 лв.
20	<p>Урегулиран поземлен имот III-1 с площ 890 кв.м., кв.1 по плана на с. Киселчово, община Смолян, ведно с полумасивна сграда на един етаж със застроена площ 243 кв.м., при граници: УПИ II-1, река, земеделска земя и път за с. Могилица, актуван с Акт за общинска собственост №748/24.09.2004г.</p>	4 700 лв.
21	<p>Обособен обект – първи етаж в жил. блок 1 /детска градина/ със застроена площ 219,53 кв.м., ведно с 15,37 % ид. ч. от общите части и правото на строеж на жил. блок, находящ се в УПИ IX -243, кв. 10 по ПУП на с. Славейно, община Смолян, при граници: административни помещения на МВР, ап. №1, ап. №3 и ап. №4., актуван с Акт за общинска собственост №788/03.12.2004г.</p>	6 887 лв.
22	<p>Урегулиран поземлен имот I – Производствени сгради на ДГС с площ 593 кв.м., кв. 25 по плана на с. Сивино община Смолян, ведно с полумасивна сграда на два етажа със застроена площ 60 кв.м., при граници: улица, дере, река, УПИ II- за озеленяване, актуван с Акт за общинска собственост №405/31.10.2000г.</p>	3 200 лв.

23	Имот №18 с площ 103 кв.м., мах. Липец, землището на с. Букаците, община Смолян, ведно с двуетажна масивна сграда със застроена площ 91 кв.м., при граници: от две страни улици, актуван с Акт за общинска собственост №795/13.12.2004г.	5 270 лв.
24	Имот №3 с площ 1170 кв.м. в околоръстен полигон на с. Вълчан, община Смолян, ведно с масивна сграда със застроена площ 138 кв.м., масивна сграда със застроена площ 6 кв.м. и паянтова сграда със застроена площ 14 кв.м., при граници: от две страни река, пешеходна пътека и гробище, актуван с Акт за общинска собственост №1320/21.11.2007г.	3 100 лв.
25	Имот №9 с площ 184 кв.м. в околоръстен полигон на с. Змиево, община Смолян, ведно с двуетажна масивна сграда със застроена площ 184 кв.м., при граници: от две страни улица и имот №7, актуван с Акт за общинска собственост №1886/22.12.2016г.	6 127 лв.
26	Имот №3 с площ 113 кв.м., кв. 22 по плана на с. Кошница, община Смолян, ведно с масивна сграда със застроена площ 35 кв.м., при граници: от две страни улици, УПИ I – Автобусна спирка, актуван с Акт за общинска собственост №188/15.09.1999г.	4 750 лв.
27	Имот пл. №208 с площ 298 кв.м., в УПИ XV-Селски съвет, кв. 17 по плана на с. Соколовци, община Смолян, ведно с полумасивна сграда със застроена площ 70 кв.м., при граници: улица, УПИ VII – 207, земеделски земи, актуван с Акт за общинска собственост №322/01.08.2000г.	2020 лв.
28	Сграда с идентификатор 83274.501.136.1 със застроена площ 92 кв.м., с предназначение: промишлена сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 83274.501.136 по кадастрална карта на с. Широка лъка, община Смолян, актувана с Акт за общинска собственост №1660/14.06.2012г.	6900 лв.
29	Поземлен имот с идентификатор 83274.501.857 с обща площ 137 кв.м., с начин на трайно ползване:ниско застояване (до 10м), образуващ УПИ V-394, ведно с построената едноетажна сграда с идентификатор 83274.501.857.1 с предназначение жилищна сграда със застроена площ 81 кв.м., при граници 83274.501.392, 83274.501.856, 83274.501.395, 83274.501.5008, 83274.501.393.	3400 лв.
	ОБЩО:	7 705 250,00 лв.
30	По чл. 35 /без търг или конкурс/ и чл.36 от ЗОС – за прекратяване на собственост върху имоти между общината, държавата,физически и юридически лица	58 395,00 лв.
31	По чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ – когато с план за регулация се променят граници на УПИ – общинска собственост	98 758,00 лв.
32	По чл.37 и чл.38 от ЗОС – за учредяване на право на строеж върху имоти – частна общинска собственост	15 656,00 лв.
33	По чл. 192 и чл. 193 от ЗУТ – право на преминаване	18 960,00 лв.
34	Приходи от продажба на дървесина добита от територии – общинска собственост	320 800, 00 лв.
	ОБЩО:	8 217 819,00 лв.