

**ПРИЛОЖЕНИЕ №7**

№ по ред	ИМОТ	ПРОГНОЗНА ЦЕНА За сграда
1	Масивна сграда със застроена площ 780 кв.м., находяща се в имот пл. №3 с площ 3 260 кв.м., в околоръстен полигон на с. Полковник Серафимово, местност „Ирмахича”, община Смолян; при граници: имот пл. №684, поземлен имот №013004, поземлен имот №006069, поземлен имот №006062 и поземлен имот №013003, актуван с Акт за частна общинска собственост № 684/21.01.2004г. и №1373/09.07.2008 год.	<b>146 400 лв.</b>
2	Масивна сграда с идентификатори 67653.926.445.1 със застроена площ 358 кв. м. и масивна сграда с идентификатор 67653.926.445.2 със застроена площ 131 кв. м., находяща се в имот кад. № 67653.926.445, с площ 1306 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване(до 10м), участващ в УПИ VI, Детска градина и детски ясли, в кв. 100 по ПУП на гр. Смолян, кв. Устово, при граници на имота: кад.№ 67653.926.163, кад.№ 67653.926.152, кад.№ 67653.926.446, кад.№ 67653.926.341 актувана с АОС №1669/24.07.2012 год.	<b>61 549 лв.</b>
3	Три масивни сгради с идентификатори: 01 – със застроена площ 300 кв.м., 02 – със застроена площ 54 кв.м. и 03 – със застроена площ 8 кв.м., находящи се в имот кад. № 49014.501.417 с площ 682 кв. м., представляващ Урегулиран поземлен имот П-417, кв. 39 по кадастралния план на с. Момчиловци, община Смолян, ведно с; при граници: имот кад. № 501.418, имот кад. № 501.414, имот кад. №501.413, имот кад. №501.415 и имот кад. №501.416, актувани с Акт за частна общинска собственост № 1393/12.08.2008 год.	<b>99 845 лв.</b>
4	Масивна сграда със застроена площ 700 кв.м., находяща се в урегулиран поземлен имот П с площ 6 300 кв.м., в кв. 17 по ПУП на с. Виево, община Смолян, при граници: улична регулация, УПИ I – Спортен терен, УПИ X, УПИ III – Картофохранилище, актувана с Акт за общинска собственост №186/04.08.1999г.	<b>94 689 лв.</b>
5	Полумасивна сграда със застроена площ 320 кв.м., находяща се в урегулиран поземлен имот VII – Културен дом с площ 1245 кв. м., кв. 50 по ПУП на с. Петково, община Смолян, при граници на имота: улична регулация между о.т. №600 и о.т. №601, УПИ VIII – СОНС, БКП, МВР, ДКМС и поща, река Малка Арда, УПИ VI – 282, 280, 281, актувана с Акт за частна общинска собственост №1533/07.09.2010 год.	<b>15 295 лв.</b>
6	Масивна сграда със застроена площ 421 кв.м., находяща се в урегулиран поземлен имот X –Училище с площ 2056 кв.м., в кв. 41 по ПУП на с. Кутела, община Смолян, при граници: улична регулация между о.т. №361 и о.т. №362, УПИ X-228, УПИ XII-228, УПИ XIV-226, УПИ VII-Детска градина, актуван с Акт за частна общинска собственост №1542/28.10.2010 г.	<b>135 565 лв.</b>
7	Самостоятелен обект с идентификатор 67653.915.333.1.8 с площ 393.96 (триста деветдесет и три цяло деветдесет и шест) кв.м., брой нива на обекта: 1, предназначение на самостоятелния обект: за делова и административна дейност с 24,67% идеални части от общите части на сграда с идентификатор 67653.915.333.1, конструкция – масивна, година на построяване 1951 год., при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж – няма; под обекта: 67653.915.333.1.2, 67653.915.333.1.1, над обекта: 67653.915.333.1.9.	<b>185 940 лв.</b>
8	Самостоятелен обект с идентификатор 67653.915.333.1.9 с площ 787,92 (седемстотин осемдесет и седем цяло деветдесет и два) кв.м., брой нива на обекта: 2, предназначение на самостоятелния обект: за делова и административна дейност с 47,52% идеални части от общите части на сграда с идентификатор 67653.915.333.1, конструкция – масивна, година на построяване 1951 год., при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж – няма; под обекта: 67653.915.333.1.8, над обекта: няма.	<b>369 410 лв.</b>

9	<p>Масивна сграда с идентификатор 67653.922.44.1 със застроена площ 702 кв.м. на 4 етажа, масивна сграда с идентификатор 67653.922.44.2 със застроена площ 98 кв.м. на 2 етажа, масивна сграда с идентификатор 67653.922.44.3 със застроена площ 38 кв.м. на 1 етаж, находящи се в Поземлен имот с идентификатор 67653.922.44 с площ 1656 кв.м., представляващ УПИ I – ученическо общежитие, кв. 58 по плана на гр. Смолян, кв. Райково, акт за публична общинска собственост 191/27.09.1999 год.</p>	<b>1 242 523 лв.</b>
10	<p>Масивни сгради за енергопроизводство с идентификатори № 67653.918.166.1 със ЗП - 91 кв.м., №67653.918.166.2 със ЗП- 268 кв.м.; №67653.918.166.3 със ЗП- 166 кв.м.; №67653.918.166.4 със ЗП- 189 кв.м.; №67653.918.166.5 със ЗП- 465 кв.м.; №67653.918.166.6 със ЗП-871 кв.м.; №67653.918.166.7 със ЗП-23 кв.м., предназначение: друг вид сграда за обитаване; №67653.918.166.8 със ЗП-196 кв.м., предназначение: административна, делова сграда; №67653.918.166.9 със ЗП-110 кв.м., предназначение: промишлена сграда; №67653.918.166.10 със ЗП-79 кв.м., предназначение: складова база, склад., находящи се в поземлен имот с идентификатор № 67653.918.166 с площ 18728 кв.м. с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: За топлоенергийно производство ведно с топлопреносна мрежа нанесена върху кадастралната карта на гр. Смолян /Топлоцентрала/.</p>	<b>770 800 лв.</b>
11	<p><b>Самостоятелен обект с идентификатор № 67653.915.287.1.12</b> със застроена площ <b>29,75 кв.м.</b>, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-14/10.05.2005г. на изпълнителния директор на АГКК - София, с предназначение: за търговска дейност, при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж: 67653.915.287.1.8 и 67653.915.287.1.9, под обекта: няма, над обекта: 67653.915.287.1.7, съгласно схема №932/14.02.2012г. от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян, находящ се в сграда с идентификатор 915.287.1, разположена в имот №67653.915.287, представляващ УПИ VI – БЗНС, в кв. 159, по ПУП на гр. Смолян, кв. Смолян, ведно с 4,1% ид.ч. от общите части и правото на строеж, актуван с Акт за частна общинска собственост №1351/16.04.2008г., вписан в Служба по вписванията – Смолян под №89, том V, н.д. 1043, вх. регистър 1220/22.04.2008г.</p>	<b>8 925 лв.</b>
12	<p><b>Самостоятелен обект с идентификатор №67653.915.287.1.8</b> със застроена площ <b>40,84 кв.м.</b> по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-14/10.05.2005г. на изпълнителния директор на АГКК - София, с предназначение: за търговска дейност, при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж: 67653.915.287.1.10 и 67653.915.287.1.12, под обекта: няма, над обекта: 67653.915.287.1.6, съгласно схема №933/14.02.2012г. от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян, находящ се в сграда с идентификатор 915.287.1, разположена в имот №67653.915.287, представляващ УПИ VI – БЗНС, в кв. 159, по ПУП на гр. Смолян, кв. Смолян, ведно с 5,63% ид.ч. от общите части и правото на строеж, актуван с Акт за частна общинска собственост №1352/16.04.2008г., вписан в Служба по вписванията – Смолян под №90, том V, н.д. 1044, вх. регистър 1221/22.04.2008г.</p>	<b>12 252 лв.</b>
13	<p><b>Самостоятелен обект с идентификатор 67653.918.60.1.25</b> със застроена площ <b>89 кв.м.</b>, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-14/10.05.2005г. на изпълнителния директор на АГКК, с предназначение: за търговска дейност, при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж: 67653.918.60.1.26, под обекта: 67653.918.60.1.27, над обекта: 67653.918.60.1.2, съгласно схема №720/03.02.2012г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян и <b>самостоятелен обект с идентификатор 67653.918.60.1.27</b> със застроена площ <b>58,91 кв.м.</b>, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-14/10.05.2005г. на изпълнителния директор на АГКК – София, с предназначение: за склад, при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж: няма, под обекта: няма, над обекта: 67653.918.60.1.25, 67653.918.60.1.26, съгласно схема №721/03.02.2012г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян</p>	<b>37 000 лв.</b>

	находящи се в партерния етаж на сграда №1 - жил. блок „КЦ”32, разположен в имот с идентификатор 67653.918.60, представляващ УПИ V – За жилищно строителство и магазини, в кв. 2 по ПУП на гр. Смолян, кв. Смолян, ведно с 4,7% ид.ч. от общите части и правото на строеж, актувани с Акт за частна общинска собственост №1647/09.02.2012г., вписан в Служба по вписванията – Смолян под №96, том I, н.д. 94, вх. регистър 204/15.02.2012 г.	
14	<b>Самостоятелен обект</b> с идентификатор <b>67653.918.61.1.26</b> със застроена площ <b>89 кв.м.</b> , по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрена със Заповед № РД-18-14/10.05.2005г. на изпълнителния директор на АГКК - София, с предназначение: за търговска дейност, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма, под обекта: 67653.918.61.1.25, над обекта: 67653.918.61.1.2, 67653.918.61.1.3, съгласно схема №4201/22.06.2009г., заверена на 03.02.2012г. от Служба по геодезия, картография и кадастръ – гр. Смолян и <b>самостоятелен обект</b> с идентификатор <b>67653.918.61.1.25</b> със застроена площ <b>58,91 кв.м.</b> , по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрени със Заповед №РД-18-14/10.05.2005г. на изпълнителния директор на АГКК, с предназначение: за склад, при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж: няма, под обекта: няма, над обекта: 67653.918.61.1.26, находящи се в партерния етаж на сграда №1 - жил. блок „КЦ”33, разположен в имот с идентификатор 67653.918.61, образуващ УПИ V – За жилищно строителство, магазини, първично обслужване, жилищни групи, в кв. 2 по ПУП на гр. Смолян, кв. Смолян, ведно с 4,7% ид.ч. от общите части и правото на строеж, актувани с Акт за частна общинска собственост №1458/23.06.2009г., вписан в Служба по вписванията – Смолян под №5, том VI, н.д. 1032, вх. регистър 1444/23.06.2009г.	<b>37 000 лв.</b>
15	Урегулиран поземлен имот XII – Комбинирана сграда- кметство, поща, битови услуги с площ 328 кв.м., в кв. 30 по ПУП на с. Виево, община Смолян, ведно с полумасивна сграда със застроена площ 204,75 кв.м., при граници: улична регулация между о.т. 262в и о.т.262а, между о.т.262а и о.т.264; между о.т.264 и о.т. 266 и УПИ XIV – ТКЗС, актуван с Акт за общинска собственост №1534/13.09.2010г.	<b>10 452 лв.</b>
16	Поземлен имот №29 с площ 256 кв. в околоръстен полигон на с. Катраница, община Смолян, ведно с полумасивна сграда на един етаж със застроена площ 100 кв.м., при граници: път и от две страни общински имоти	<b>4 900 лв.</b>
17	Част от масивна сграда /бивше училище/ със застроена площ 544 кв.м., находяща се в УПИ XXI- Училище с площ 1250 кв.м., кв. 13 по ПУП на с. Левочево, община Смолян, при граници: от две страни улична регулация, УПИ XXIV-353, УПИ XXII-350,351, актувана с Акт за общинска собственост №242/22.03.2000г.	<b>4 800 лв.</b>
18	Имот пл. №12, с площ 72 кв.м. в околоръстен полигон на с. Кремене, община Смолян, ведно с построената в него полумасивна сграда със застроена площ 72 кв.м., при граници: от всички страни път, актуван с Акт за частна общинска собственост №866/28.04.2005г.	<b>992 лв.</b>
19	Урегулиран поземлен имот III-1 с площ 890 кв.м., кв.1 по плана на с. Киселчово, община Смолян, ведно с полумасивна сграда на един етаж със застроена площ 243 кв.м., при граници: УПИ II-1, река, земеделска земя и път за с. Могилица, актуван с Акт за общинска собственост №748/24.09.2004г.	<b>3 760 лв.</b>
20	Обособен обект – първи етаж в жил. блок 1 /детска градина/ със застроена площ 219,53 кв.м., ведно с 15,37 % ид. ч. от общите части и правото на строеж на жил. блок, находящ се в УПИ IX -243, кв. 10 по ПУП на с. Славейно, община Смолян, при граници: административни помещения на МВР, ап. №1, ап. №3 и ап. №4., актуван с Акт за общинска собственост №788/03.12.2004г.	<b>6 887 лв.</b>
21	Урегулиран поземлен имот I – Производствени сгради на ДГС с площ 593 кв.м., кв. 25 по плана на с. Сивино община Смолян, ведно с полумасивна сграда на два етажа със застроена площ 60 кв.м., при граници: улица, дере, река, УПИ II- за озеленяване, актуван с Акт за общинска собственост №405/31.10.2000г.	<b>2 560 лв.</b>
22	Имот №18 с площ 103 кв.м., мах. Липец, землището на с. Букаците, община Смолян, ведно с двуетажна масивна сграда със застроена площ 91 кв.м., при граници: от две	<b>4 216 лв.</b>

	страни улици, актуван с Акт за общинска собственост №795/13.12.2004г.	
23	Имот №3 с площ 1170 кв.м. в околоръстен полигон на с. Вълчан, община Смолян, ведно с масивна сграда със застроена площ 138 кв.м., масивна сграда със застроена площ 6 кв.м. и паянтова сграда със застроена площ 14 кв.м., при граници: от две страни река, пешеходна пътека и гробище, актуван с Акт за общинска собственост №1320/21.11.2007г.	<b>2 480 лв.</b>
24	Имот №9 с площ 184 кв.м. в околоръстен полигон на с. Змиево, община Смолян, ведно с двуетажна масивна сграда със застроена площ 184 кв.м., при граници: от две страни улица и имот №7, актуван с Акт за общинска собственост №1886/22.12.2016г.	<b>5 392 лв.</b>
25	Имот №3 с площ 113 кв.м., кв. 22 по плана на с. Кошница, община Смолян, ведно с масивна сграда със застроена площ 35 кв.м., при граници: от две страни улици, УПИ I – Автобусна спирка, актуван с Акт за общинска собственост №188/15.09.1999г.	<b>3 750 лв.</b>
26	Имот пл. №208 с площ 298 кв.м., в УПИ XV-Селски съвет, кв. 17 по плана на с. Соколовци, община Смолян, ведно с полумасивна сграда със застроена площ 70 кв.м., при граници: улица, УПИ VII – 207, земеделски земи, актуван с Акт за общинска собственост №322/01.08.2000г.	<b>1 414 лв.</b>
27	Сграда с идентификатор 83274.501.136.1 със застроена площ 92 кв.м., с предназначение: промишлена сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 83274.501.136 по кадастрална карта на с. Широка лъка, община Смолян, актувана с Акт за общинска собственост №1660/14.06.2012г.	<b>4 926 лв.</b>
28	сграда с идентификатор 83274.501.857.1 с предназначение жилищна сграда със застроена площ 81 кв.м., при граници 83274.501.5008, 83274.501.395, 83274.501.393, актуван с Акт №1955/20.02.2019г.	<b>1254 лв.</b>
	<b>ОБЩО:</b>	<b>3 274 976 лв.</b>