



ОБЩИНА СМОЛЯН

MUNICIPALITY OF SMOLYAN

бул. „България“ № 12, 4700 Смолян, България

Bulgaria, 4700 Smolyan, 12 Bulgaria blvd

Тел/tel: +359/301/626-62, Факс/fax: +359/301/624-26

-mail:obshtina_smolyan@abv.bg, www.smolyan.bg

ДО

ДИРЕКТОРА

НА РИОСВ – СМОЛЯН

УЛ. ДИЧО ПЕТРОВ № 16

ГР. СМОЛЯН

Относно: Ваше писмо с изх. № КПД-03-41-(5)/27.01.2020 г. за контрол на становище по екологична оценка № СМ-01-02-ЕО/2009г. на РИОСВ-Смолян за «Общ устройствен план на курортно туристическо ядро Момчиловци», план за улична регулация-Ахматица в землището на с. Момчиловци, община Смолян, област Смолян.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГАДЖЕВА,

Община Смолян изготви годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на плана на екологична оценка № СМ-01-02-ЕО/2009г. на РИОСВ-Смолян за «Общ устройствен план на курортно туристическо ядро Момчиловци», план за улична регулация - Ахматица в землището на с. Момчиловци, община Смолян, област Смолян, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или отстраняване на екологичните щети в резултат на прилагането на плана.

През 2019 г. е стартирана процедура за ПУП с устройствени параметри – устройствена зона Жм, плътност до 60%, височина до 10 м, кинт до 1.2, озеленяване 40 %, попадащи в землището на «Общ устройствен план на курортно туристическо ядро Момчиловци», план за улична регулация - Ахматица в землището на с. Момчиловци, община Смолян, област Смолян. С моя Заповед №УТ-037 от 13.05.2019 г. е одобрен ПУП – ПРЗ на УПИ I-89, ПИ49014.18.89.

При наблюдението и контрола на въздействията върху околната среда при прилагането на изменението на плана се отчитат следните мерки и индикатори:

Компоненти и фактори на околната среда	Индикатори	Единица мярка	Срокове	монитори нг (отговорници санкции)	отчет
Климат, атмосфера и Въздух, физични фактори	Концентрации на вредни вещества в приземния въздух край транспортните артерии	мг/м ³	По утвърден план	ИАОС, РИОКОЗ, РИОСВ Контрол Общината	Концентрации на вредни вещества-фини прахови частици ФПЧ10 се замерват от фонова станция Рожен, която се намира в непосредствена близост до КТЯ Момчиловци. През 2019 г. е регистрирано еднократно превишение на 26.04.2019 г. – 62,55 mg/m ³ при нормата 50 mg/куб.м. за опазване на човешкото здраве.

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 14001

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO/IEC 27001

Проходимост на транспортните артерии	на бр. МПС/ч.	Периодично	Контрол Община Агенция пътища	През годината проходимостта на транспортните артерии е била обичайната.	
Газифицирани жилищни, курортни и обществени сгради	бр.	Периодично	Общината	няма	
Инсталации за използване на алтернативни енергийни източници	бр.	Периодично	Общината	няма	
Годишна употреба на твърдо гориво за отопление	тона	Годишно	Общината	Няма информация	
Консумация на електроенергия	kB/ч	Годишно	Общината	Няма информация	
Нива на шум от транспорта	dB(A)	Периодично по утвърден план	Общината	Ниски поради ниската интензивност на движението в района.	
Измервания на радиационния гама фон	$\mu\text{Sv/h}$	Годишно	Общината	Резултатите от наблюденията през предходната година показват, че радиационния гама-фон в контролираните пунктове, на територията на РИОСВ-Смолян е в границите на характерния за съответния пункт и конкретните метеорологични условия естествен гама-фон.	
Повърхностни и подземни води	Дължина на реконструираната водопроводна мрежа	Км.	Годишно	В и К Смолян Общината	няма
	Водоснабдени урбанизирани райони	проценти л/д.жит.	Годишно	В и К Смолян, Общината	няма
	Загуби на питейна вода	м3/ден	Годишно	В и К Смолян Общината	/
	Качество на водата за питейно-битово водоснабдяване	показател и мг/л	Ежедневен контрол на водата след ПСПВ и периодичен за собствени водоизточници	В и К Смолян РИОКОЗ, Общината	Няма поради липса на такова
	Количество на използваната вода за питейни нужди	Q=м3/ден ; м3/год.; л./жит.ден	По утвърден план	Общината	/
	Урбанизирани територии и население, включени към водопроводната мрежа	% терит., % население.	По утвърден план	В и К Смолян Общината	/

Member of CISQ Federation

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001

Member of CISQ Federation

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 14001

Member of CISQ Federation

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO/IEC 27001

Собствени водоизточници	Бр. Q= л/с.	По утвърден план	В и К Смолян Общината	/
Изграждане на Питейни пречиствателни станции и пречиствателни съоръжения, реконструкции	бр., вид, капацитет	Годишно	В и К Смолян Общината	няма
Дължина на реконструираната канализационна мрежа	км.	Годишно	В и К Смолян Общината	няма
Пречиствателни станции за отпадни води и др. съоръжения	бр., капацитет	Годишно	В и К Смолян Общината	няма
Урбанизирани територии и население, включени към канализационната мрежа	% , брой, територия	Годишно	В и К Смолян Общината	няма
ПСОВ, модулни локални пречиствателни съоръжения	бр., капацитет	Годишно	В и К Смолян Общината	няма
Качество на отпадъчните води, зауствани във водоприемник след ПСОВ	pH, mg/dm ³ - БПК ₅ , ХПК, неразтворени в-ва, Азот (в т.ч. N-NH ₄ , N-NO ₂ , N-NO ₃ , Norg); Фосфор (в т.ч. P-PO ₄)	Периодично по утвърден план	В и К Смолян, Общината Басейнова дирекция Източнобеломорски район - Пловдив, РИОСВ	Няма такива
Количество на отпадъчните води, зауствани без пречистване	м ³ /ден ; м ³ /год.	Периодично или по утвърден план	В и К Смолян Общината, БДИБР, РИОСВ	Няма такива

	Качество на повърхностните и подземни води	концентрации на замърсители mg/dm ³ , БПК ₅ , ХПК - N- NH ₄ , N- NO ₂ , N- NO ₃ , P- PO ₄	Периодично или по утвърден план	В и К Смолян Общината, БДИБР ИАОС, РИОКО, РИОСВ	/
Геоложка основа и почви	Инженерно-геоложки проучвания в зоните за урбанизиране за всеки отделен обект	бр.	При проектирането	Общината	/
	Степен на ерозия на земите	%	Периодично или по утвърден план	Общината	/
	Реализирани проекти за рекултивация на земите засегнати от строителство	бр. проекти; дка рекултивирана площ	Ежегодно	Общината	/
Растителност	Изпълнени проекти за озеленяване в предвидените за урбанизиране територии	бр; дка	Периодични проверки	Община	/
	Растителни видове, използвани за озеленяване и		Периодични проверки	Общината	/
	Зелена площ на жител в урбанизираните територии	м ² /ж	Периодични проверки	Общината	/
Животински свят	Фрагментирани местообитания	бр, площ	Периодични проверки	РИОСВ, ДГС Общината	/
	Видово разнообразие	бр.	Периодични проверки	РИОСВ, ДГС Общината	/
Защитени територии и зони	Спазване на приетите режими за управление на ЗТ по смисъла на ЗЗТ и на ЗЗ по смисъла на ЗБР		Периодични проверки	РИОСВ, ДГС Общината	/
	Нарушени земи вследствие на неправилна експлоатация	дка	Периодични проверки и мониторинг	Общината, РИОСВ	/
	Издадени решения/становища	бр.	Периодични проверки	Общината	

	за ПУП в рамките на ЗТ/33		мониторинг		
	Отнети земи за урбанизиране от територията на ЗТ/33	дка	Периодични проверки и мониторинг	Общината, ДГС, РИОСВ	/
	Нарушени местообитания и хабитати	бр., площ	Периодични проверки и мониторинг	Общината ДГС РИОСВ	/
	Състояние на местообитанията, хабитатите и видовете	видово разнообразие, бр. нарушен и местообитания	Периодични проверки и мониторинг	Общината, ДГС РИОСВ	/
	Изсечени дървета при строителните работи	бр.	Периодичен контрол и проверка	Общината	/
	Изпълнени проекти за паркоустройство	бр.; дка паркоустроена	След завършване на	Общината	/
Ландшафт	Използвани растителни видове за озеленяването	вид	По време на проектиране и изпълнение на проектите	Общината	/
	Рекултивирани терени	дка	Периодично	Общината	Не се е налагало
	Настанителен капацитет	бр. легла	Периодично	Общината	малък
	Рекреационно натоварване на териториите	кв.м/общата площ	При проектиране и строителството	Общината	ниско
Материално и културно наследство	Наличие на паметници при изкопните работи	Брой, датиране	Наблюдение по време на извършване на изкопните работи	Общината	/
Отпадъци и физични фактори	Изпълнение на общинска програма за управление на отпадъците		Ежегодна отчетност	Общината	Територията на Общия устройствен план на курортно туристическо ядро Момчиловци е обхваната от организираното сметосъбиране и сметоизвозване на община Смолян.
	Депа за строителни отпадъци.	дка заета площ, бр.	Периодични проверки	Общината	няма
Устройствата на териториите	Площ и местоположение на отделните зони. Функционално зонирание в съответствие със ЗУТ, ЗУЧК и подзаконовите	м ² /обитател	Контрол по време на проектиране и строителство	Контрол - отдел ТУС в Общината	/

нормативни документи Съответствие с налични природни ресурси и дадености					
Заложени с ОУП занижени параметри на застрояване	Кинт, Пл.на застр., % мин озел.площ,	Контрол по време на проектиране и строителство	Контрол - отдел ТУС в Общината	Заповед №УТ-037 от 13.05.2019 г. за ПУП – ПРЗ на УПИИ-89, ПИ49014.18.89 за жилищно строителство – сграда за сезонно ползване ЖМ до 10 м kota корниз, Кинт 1,2 озеленяване 40 м% застрояване 60 %, площ на имота 1000м ²	
Урбанизирани зони осигурени с транспортни комуникации	% територия	При проектиране и строителство	Общината	/	
Замърсяване на околната среда вследствие реализиране на дейностите	Стойност и на показатели за качество на околна среда	Годишно или по утвърден график	Общината	/	
Промени в земеползването	% на земеделските земи и земите от горския фонд, % на земите от	При проектиране, и строителство; Проверки на място по сигнал	Общината	/	

С уважение:

НИКОЛАЙ ТОДОРОВ МЕДЕМОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СМОЛЯН



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Изх. № ХИД-03-41-171

Смолян, 06-03 2020 г.

ДО

Г-Н НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ, КМЕТ НА
ОБЩИНА СМОЛЯН
БУЛ. „БЪЛГАРИЯ“ №12
ГР. СМОЛЯН,

ОТНОСНО: Програма за планирани проверки относно наблюдение и контрол по изпълнение на мерки и условия в становища по ЕО.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЕЛЕМОВ,

В РИОСВ-Смолян с вх.№ КПД-03-41-(6)/28.02.2020г. е постъпил „Доклад по наблюдението и контрола при прилагането на „Общ устройствен план на курортно-туристическо ядро Момчиловци“, план за улична регулация – "Ахматица" в землището на с. Момчиловци, общ. Смолян, обл. Смолянска, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на плана върху околната среда и човешкото здраве за 2019г.“ (доклад). Доклада е изготвен на основание чл.30, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (загл. изм. - дв. бр. 3 от 2006 г.) (Наредбата по ЕО) и във връзка с условие № т.П.3б. от Становище по екологична оценка № СМ-01-02-ЕО/2009г. за „Общ устройствен план на курортно-туристическо ядро Момчиловци“, план за улична регулация – "Ахматица" в землището на с. Момчиловци, общ. Смолян, обл. Смолянска с възложител Община Смолян.

На основание чл.30, ал.2 от Наредбата по ЕО Ви уведомяваме, че одобряваме постъпилият от Вас доклад.

На основание чл.30, ал.4 от Наредбата по ЕО следва да осигурите обществен достъп по доклада.

Обръщаме Ви внимание, че при по-нататъшната реализация на плана е необходимо да спазвате условията и да прилагате мерките, посочени в Становище по екологична оценка № СМ-01-02-ЕО/2009г. за „Общ устройствен план на курортно-туристическо ядро Момчиловци“, план за улична регулация – "Ахматица" в землището на с. Момчиловци, общ. Смолян, обл. Смолянска.

При констатирани отклонения от нормите и нарушения при прилагането на ОУП е необходимо да информирате своевременно РИОСВ-Смолян и да бъдат предприети действия и мерки за намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици, а така също и необходимите административни мерки.

С уважение,

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ-Смолян.



4700 гр. Смолян, ул. "Дичо Петров" № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbx.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119

