



ОБЩИНА СМОЛЯН

MUNICIPALITY OF SMOLYAN

бул. „България“ № 12, 4700 Смолян, България

Bulgaria, 4700 Smolyan, 12 Bulgaria blvd

Тел/tel: +359/301/626-62, Факс/fax: +359/301/624-26

e-mail: obshtina@smolyan.egov.bg, www.smolyan.bg

ОБЩИНА СМОЛЯН

На основание чл. 14 ал. 1 във връзка с ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл.27 ал.1, чл. 86 ал. 1 т. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение 299/26.09.2024г. на Общински съвет Смолян

О Б Я В Я В А

I. Публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на терен за поставяне на временен обект с площ 300,00 кв.м., разположен в поземлен имот с идентификатор 67653.915.396 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Смолян, съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ, целия имот актуван с акт за частна общинска собственост № 1924/18.04.2018 г. вписан в сл.по вписвания с вх.№ 862, с акт № 193, том II, дело №260 от 2018 г. вх.№871/19.04.2018 г. парт.№11332 за оформяне на градински център за производство и продажба на посадъчен материал на декоративни и стайни растения.

II. Минималната наемна годишна цена не може да бъде по-ниска от 4320,00 лева (четири хиляди триста и двадесет лева) без ДДС .

III. Конкурсните условия, на които участниците трябва да отговарят са посочени в Раздел II и Раздел III от конкурсната документация.

IV. Всеки участник може да получи конкурсна документация срещу сумата от **100 лева (сто лева)** с ДДС, платими в брой на касата на Община Смолян - Център за информация и услуги на гражданите или по следната банкова сметка: "Интернешънъл Асет Банк" АД – клон Смолян, BG 59 IABG 7491 31 5000 5000, BIC: IABGBGSF. Участниците в конкурса могат да получат конкурсна документация всеки работен ден от **9.00 часа на 31.10.2024 год. до 16.00 часа на 18.11.2024 год., в стая 233 на Общинска администрация Смолян**, след представяне на платежен документ за внесени невъзстановими 100 /сто / лева с ДДС.

V. Участниците в публично оповестения конкурс следва да внесат депозитна вноска за участие в размер на **432,00 лева (четиристотин тридесет и два лева)** , която е 10 % от началния годишен наем по банкова сметка BG 66 IABG 7491 33 5000 5003 при „ИНТЕРНESHЪНЪЛ АСЕТ БАНК“ АД – клон Смолян, BIC: IABGBGSF до 16,00 часа на **18.11.2024 год. (вкл.)**.

Member of CISQ Federation



Member of CISQ Federation



Member of CISQ Federation



VI. Оглед на обекта може да се извърши всеки работен ден от 09:00 до 16:00 часа до **18.11.2024 г.**, вкл. в присъствието на представител на община Смолян, след представяне на документ за закупена документация за участие.

VII. Офертата се подава в запечатан непрозрачен плик от участника или от негов упълномощен представител, лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка. Върху плика се посочват името на участника, наименование на обекта на конкурса, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес. При приемане на офертата върху плика се отбелязват входящ номер, датата и часът на получаването, за което на приносителя се издава документ.

Оферта, представена след изтичане на крайният срок, не се приема. Не се приема и оферта в незапечатан, прозрачен или с нарушена цялост плик. Такава оферта незабавно се връща на участника (без да се отваря) и това се отбелязва във входящия регистър.

Оферта изпратена по пощата, трябва да е постъпила в община Смолян в срока определен за приемане на офертите, в противен случай тя не се разглежда и се връща на участника.

До изтичане на срока за подаване на офертите всеки участник може да промени, допълни или да оттегли офертата си.

Едно физическо лице не може да представлява повече от един участник в процедурата.

Участниците нямат право да предлагат варианти на оферти.

Оферти за участие в процедурата могат да се подават от всички заинтересовани лица в Център за информация и услуги на гражданите, гише Устройство на територията на община Смолян всеки работен ден от **9:00 часа – 17:00 часа до 18.11.2024 г.**, вкл.

Пълна информация за обекта, както и условията за конкурса може да се получи в стая №233 на Община Смолян и на тел. 0301/67-659.

ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА СМОЛЯН:

МАРИН ТАШЕВ ЗАХАРИЕВ

Заместник-кмет в Община Смолян

оправомощен със Заповед № РД-1090/24.09.2024 г.

на Кмета на Община Смолян