



ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за изпълнение на обществена поръчка с предмет

„Изготвяне на анализи и механизми за целите на първи етап и подготовка на документи за изготвяне на предложение за определяне на параметрите на втори етап на проект № BG16M1OP002-5.003-0004 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух в Община Смолян“ по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г.“.

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ.

Съобразно утвърдените със Заповед № РД-ОП-118 от 05.12.2018 г. на Ръководителя Управляващия орган на Оперативна програма „Околна среда“ 2014 - 2020 г. насоки за кандидатстване по приоритетна ос 5 „Подобряване качеството на атмосферния въздух“, по процедура за предоставяне на безвъзмездна помощ № BG16M1OP002-5.003 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух“, община Смолян е допустим бенефициент.

Целта на проекта е да се допринесе за подобряване качеството на атмосферния въздух (КАВ) чрез намаляване наднормените нива на фини прахови частици (ФПЧ10) и индиректно на азотни оксиди (NOx) на територията на общини с нарушено качество на въздуха по тези показатели.

Въпреки определените различни източници на замърсяване съгласно общинската програма по чл.27 от Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ), данните от мониторинга на въздуха по показател ФПЧ10 показват драстичната разлика в броя на превишенията през летния и през зимния период в почти всички пунктове. Анализът в програмата по чл.27 от ЗЧАВ показва, че между 50 и 60 % от населението използва твърди горива /дърва за огрев (неизсушени) и въглища (нискокалорични)/ за отопление, като намаляването на този процент е трудно постижимо, най-вече поради икономически и социални причини.

В рамките на проекта ще бъдат подкрепени мерки, свързани с извършване на техническа помощ за изпълнението на мерки (интервенции) за подобряване на качеството на атмосферния въздух, включително актуализиране/осъвременяване на данните от извършена инвентаризация на емисии, проучвания, изследвания, информационни и разяснителни кампании. На базата на резултатите от тези мерки (дейности от първи етап на проекта), като втори етап от изпълнението на проекта ще бъдат подкрепени същински инвестиционни мерки, насочени към основен източник на замърсяване с ФПЧ10, а именно битовото отопление. В тази връзка инвестиционните мерки следва да:



ДБФП № BG16M1OP002-5.003-0004-C01, проект № BG16M1OP002-5.003-0004 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух в Община Смолян“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020, по процедура BG16M1OP002-5.003 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух“, приоритетна ос 5 „Подобряване качеството на атмосферния въздух“

- са базирани на резултатите и обосновките от извършени инвентаризации на емисии, проучвания и анализи;
- са адекватни към местните условия;
- адресират битовото отопление като основен източник на замърсяване, идентифициран в общинските програми за качеството на атмосферния въздух;
- имат принос към разрешаване на проблема на съответната територия;
- попадат в обхвата на мерките от предложението (проекта) на Националната програма за подобряване качеството на атмосферния въздух (2018-2024 г.) (Националната програма) и в допълнение - принос към целите на Националната програма за контрол на замърсяването на въздуха съгласно Директива (ЕС) 2016/2284 на Европейския парламент и на Съвета от 14 декември 2016 година за намаляване на националните емисии на някои атмосферни замърсители.

Проектът на Националната програма е разработен въз основа на Споразумение между Министерството на околната среда и водите и Международната банка за възстановяване и развитие, ратифицирано със закон от Народното събрание, с финансиране от Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г.. Документът включва целите, приложимите мерки, които трябва да доведат до подобряване на качеството на атмосферния въздух по показател ФПЧ10, сроковете за прилагането на мерките, необходимите финансови средства и отговорните институции. Разработването на Националната програма се регламентира с изменението и допълнението на ЗЧАВ от 27 ноември 2018 г.. Програмата подлежи на приемане от Министерски съвет. Проектът на Националната програма е обект на обществено обсъждане и е достъпен на портала за обществени консултации на Министерски съвет на следния интернет адрес: <http://www.strategy.bg/PublicConsultations/View.aspx?lang=bg-BG&Id=3846>.

Финансовият ресурс в рамките на проекта ще бъде предоставен с цел да бъдат заменени настоящите неефективни, замърсяващи форми на отопление с алтернативни, високоефективни съвременни такива.

Планираните по проекта мерки са в съответствие и с общинската програма за качество на атмосферния въздух, разработена в съответствие с чл.27, ал.1 от ЗЧАВ и чл.37, ал.1 от Наредба № 12 от 15.07.2010 г. за норми за серен диоксид, азотен диоксид, фини прахови частици, олово, бензен, въглероден оксид и озон в атмосферния въздух.

В допълнение, дейностите по проекта целят да допринесат директно за постигане целите на Приоритетна ос 5 на ОПОС 2014-2020 г. и в частност за постигане на индикаторите от рамката за изпълнение към оста, както и на целта на Националната програма, а именно - намаляване на замърсяването с ФПЧ10.

Мерките по проекта, заедно с други мерки, подкрепени от различни източници на финансиране по европейски и национални програми, както и със средства от общинския бюджет, се очаква да допринесат за изпълнение ангажиментите на страната по подобряване управлението на качеството на въздуха, както и на цели, произтичащи от националното законодателство, което транспонира изцяло Директива 2008/50/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 май 2008 година относно качеството на атмосферния въздух и за по-чист въздух за Европа (Директива 2008/50/ЕО).

Очакваните резултати от изпълнението на дейностите по проекта са:



ДБФП № BG16M1OP002-5.003-0004-C01, проект № BG16M1OP002-5.003-0004 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух в Община Смолян“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020, по процедура BG16M1OP002-5.003 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух“, приоритетна ос 5 „Подобряване качеството на атмосферния въздух“

- Принос за подобряване качеството на въздуха на територията на общината с нарушено качество на атмосферния въздух чрез намаляване на емисиите на ФПЧ10 от битовото отопление, както и чрез повишаване на обществената осведоменост;
- Принос към изпълнение ангажиментите на страната в сектора и постигане на цели, произтичащи от европейското и национално законодателство, като същите са обусловени от Решение на Съда на Европейския съюз по дело C-488/15 от 5 април 2017 г. за неспазване на нормите за съдържание на ФПЧ10 в атмосферния въздух в агломерации и зони на страната и неизпълнението на задълженията по Директива 2008/50/ЕО по отношение на пределно допустимите стойности на прахови частици в атмосферния въздух;
- Принос за постигане на Специфична цел „Намаляване замърсяването на атмосферния въздух чрез понижаване количествата на ФПЧ10/NOx“ по Приоритетна ос 5 на ОПОС 2014-2020 г.

За целите на настоящото задание се прилагат следните определения:

- **„отоплително устройство“** (или „локален отоплителен топлоизточник“) означава устройство, което излъчва топлинна енергия чрез директен топлообмен или чрез директен топлообмен в комбинация с топлообмен с флуид, с цел да се постигне и поддържа определено ниво на топлинен комфорт в затвореното помещение, в което се намира устройството, евентуално в комбинация с отдаване на топлинна енергия в други помещения, и е оборудвано с един или повече топлогенератори, които преобразуват твърди горива непосредствено в топлинна енергия;
- **„дървесна биомаса“** означава биомаса с произход от дървета и храсти, включително нарязани дървени трупи, цепеници, пресован дървен материал под формата на пелети, пресован дървен материал под формата на брикети, и стърготини;
- **„изкопаемо твърдо гориво“** означава твърдо гориво, различно от биомаса, включително антрацитни и енергийни въглища, твърди въглища, нискотемпературен кокс, битуминозни въглища, лигнитни въглища, смес от изкопаеми горива или смес от биомаса и изкопаемо гориво;
- **„отоплително устройство на газ“** означава локален отоплителен топлоизточник с открита или закрыта горивна камера, използващ газообразно гориво.

II. ДАННИ ЗА ПРОЕКТА. ОБХВАТ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО И КОНКРЕТНИ ДЕЙНОСТИ.

1. Данни за проекта:

Настоящото техническо задание обхваща минималните изисквания на Възложителя за изпълнение на обществената поръчка с предмет: „Изготвяне на анализи и механизми за целите на първи етап и подготовка на документи за изготвяне на предложение за определяне на параметрите на втори етап на проект № BG16M1OP002-5.003-0004 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух в Община Смолян“ по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г.“.



ДФП № BG16M1OP002-5.003-0004-C01, проект № BG16M1OP002-5.003-0004 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух в Община Смолян“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020, по процедура BG16M1OP002-5.003 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух“, приоритетна ос 5 „Подобряване качеството на атмосферния въздух“

Обществената поръчка се провежда в изпълнение на дейностите по проект № BG16M1OP002-5.003-0004 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух в Община Смолян“, процедура BG16M1OP002-5.003 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух“, приоритетна ос 5 „Подобряване качеството на атмосферния въздух“, финансиран от Оперативна програма „Околна среда“ 2014 – 2020 г., по Договор за безвъзмездна финансова помощ ДБФП № BG16M1OP002-5.003-0004-C01, съфинансиран от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове.

При изпълнение на настоящата обществена поръчка следва да се прилага ръководният принцип за избор на операции „Финансиране, основано на законодателните ангажименти“, посочен в текста на Оперативна програма „Околна среда“ 2014 – 2020 г.. При изпълнение на дейностите ще се прилагат и следните хоризонтални принципи – законност, партньорство, прозрачност и публичност, равни възможности и предотвратяване на дискриминация. Трябва да бъдат спазвани и принципите, посочени в Закона за обществените поръчки. Проектът следва да спазва принципа на равни възможности и недискриминация като основен хоризонтален принцип на Европейския съюз, при което да се предоставят равни възможности за достъп до разработвани продукти, предназначени за публично ползване.

2. Обхват на изпълнението и конкретни дейности:

2.1. Основните дейности, включени в обхвата на настоящата обществена поръчка, са определени, както следва:

- **Дейност 1:** Изготвяне на анализ на ситуацията по отношение видовете отопление по квартали;
- **Дейност 2:** Разработване на механизъм, чрез който кандидатът ще осигури приоритетност на инвестициите в санирани сгради;
- **Дейност 3:** Разработване на механизъм, отчитащ приходи от предаването на заменените отоплителни устройства;
- **Дейност 4:** Обследване на място и изготвяне на анализи;
- **Дейност 5:** Определяне на средни/пределни цени;
- **Дейност 6:** Подготовка на документи, необходими за изготвяне на предложение за определяне на параметрите на втори етап на проекта.

2.2. Изисквания към изпълнението на дейностите:

Дейност 1:

Изготвяне на анализ на ситуацията по отношение видовете отопление по квартали.

В рамките на настоящата дейност Изпълнителят следва да извърши анализ на ситуацията по отношение видовете отопление по квартали и техния принос към замърсяването на въздуха, както и на възможностите на домакинствата в тези райони да преминат към алтернативна форма на отопление в кратко-, средно- и дългосрочен план.

Анализът трябва да представя цялостната визия за подхода, по който ще бъдат подменени отоплителните устройства на твърдо гориво, включително приоритизация на



ДФП № BG16MOP002-5.003-0004-C01, проект № BG16MOP002-5.003-0004 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух в Община Смолян“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020, по процедура BG16MOP002-5.003 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух“, приоритетна ос 5 „Подобряване качеството на атмосферния въздух“

райони/квартали и на приложимите мерки (алтернативи на отопление), отчитайки както наличната отоплителна инфраструктура, така и рентабилността на инвестициите (от гледна точка на цена/намалено количество ФПЧ10, но и на прогнозните разходи на домакинство за избрана алтернатива за отоплителен сезон). В анализа следва да се съобразят и общите екологични, социално-икономически, географски и климатични характеристики на общината.

Изпълнителят трябва: да събере и систематизира информацията, необходима за анализите, както предоставена от Възложителя, така и набрана от Изпълнителя и от други източници; да изготви анализа за съществуващото състояние в контекста на предмета и целта; да формулира основните изводи от анализите; и да направи препоръки за необходимите промени.

Изпълнителят трябва да:

- Анализира състоянието на битовото отопление на конкретните абонати в конкретните локализиращи зони, обвързано с данните за нивата на замърсяване на атмосферния въздух и идентифициране на приоритетни домакинства;
- Изготви анализ на ситуацията по отношение видовете отопление по квартали и техния принос към замърсяването на въздуха;
- Определи ефективността от замената на средствата за отопление в идентифицираните домакинства /преди и след/ чрез изчисляване на инвентаризирани емисии, както и да идентифицира разходите за намаляването на емисиите от домакинствата и ефективността (тона намалени емисии ФПЧ/лева и микрограма намалена концентрация ФПЧ/лева);
- Изготви приоритизация на районите/кварталите и приложимите за тях мерки;
- Разработи подход за включване в анализа и отчитане на специфичните екологични, социално-икономически, географски и климатични характеристика на общината и районите/кварталите (където е приложимо);
- Извърши пазарно проучване и анализ на разходите и ползи при подмяна на инсталациите на домакинствата за отопление на дърва, възлища с нискоемисионни инсталации;
- Изготви финансово - икономически анализ за възможните подходи и форми за финансиране (безвъзмездно или съ/финансиране) и необходим финансов ресурс;
- Представа кратко-, средно- и дългосрочен план и препоръки за възможностите на домакинствата за преминаване към алтернативна форма на отопление;
- Представа приоритизиране при избора на отоплителен уред от страна на крайния получател, по отношение на съобразяването както с емисионните фактори за ФПЧ10, така и с показателите за енергийна интензивност и енергийна ефективност, като се дава приоритет на оптимални решения и устройства от гледна точка на околна среда и климат (газ, електричество, пелети и като последна възможност - друга дървесна биомаса или изкопаемо твърдо гориво);
- Разработи подход за подмяна на отоплителните устройства на твърдо гориво.

В резултат от анализите в конкретните локализиращи зони следва:

- Да се калкулират необходимите разходи за подмяна на стационарни индивидуални и многофамилни домакински горивни устройства на твърдо гориво и да се приложат



мерки за алтернативно отопление на жилищни райони, състоящи се от индивидуални къщи и/или малки многофамилни сгради, използващи твърдо гориво за отопление;

- Да се подготви необходимият картен материал/места на райони с домакинства, проявили интерес към настоящия проект, райониране, концентрация на население и друга информация/, както и райони, в които приоритетно да бъдат реализирани мерки за подмяна на неефективната отоплителна база.

Резултат от изпълнението на дейността: Доклад, съдържащ визия за подхода, по който ще бъдат подменяни отоплителните устройства на твърдо гориво и приложимата информация от инвентаризацията на емисиите (актуализация на данните от извършената инвентаризация), включително необходими приложения с извършени разработки, анализи, обосновки и проучвания съгласно обхвата на изпълнение на дейностите.

Дейност 2:

Разработване на механизъм, чрез който изпълнителят ще осигури приоритетност на инвестициите в санирани сгради.

Тази дейност има за цел Изпълнителят да представи механизма, по който ще се предоставя приоритетно финансиране на санирани сгради въз основа на анализ на многофамилните и еднофамилни жилищни сгради и на домакинствата в тях, които се отопляват на твърдо гориво.

Изпълнителят следва да извърши приоритизиране на база реализирани мерки за енергийна ефективност.

Мерките за енергийна ефективност, включват:

- По външните сградни ограждащи елементи:
 - подмяна на дограма (прозорци, врати, витрини и др.);
 - топлинно изолиране на външните ограждащи елементи (външни стени, покриви, подове и др.);
- По системите за поддържане на микроклимата:
 - основен ремонт, модернизация или подмяна на локални източници на топлина/котелни стопанства или прилежащите им съоръжения, вкл. смяна на горивната база при доказан енергоспестяващ и екологичен ефект;
 - изграждане на системи за оползотворяване на енергията от възобновяеми източници за енергийните потребности на сградата, ако това е технически възможно и икономически целесъобразно;
 - ремонт или подмяна на амортизирани общи части на системите за отопление, охлаждане и вентилация на сградата за повишаване на енергийната ефективност;
 - реконструкция на вертикалната система за отопление в хоризонтална, като се осигурява индивидуално отчитане на разхода на топлина за всеки в сградата;
 - ремонт или подмяна на електрическата инсталация на сградата и изпълнение на енергоспестяващо осветление в общите части;
 - инсталиране на система за автоматично централизирано управление на топлоподаването при локални източници;
 - газифициране на сгради (монтиране на газов котел и присъединяване към градска газоразпределителна мрежа, когато е налична в близост до сградата;



ДФП № BG16M1OP002-5.003-0004-C01, проект № BG16M1OP002-5.003-0004 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух в Община Смолян“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020, по процедура BG16M1OP002-5.003 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух“, приоритетна ос 5 „Подобряване качеството на атмосферния въздух“

- извършване на обследвания за енергийна ефективност, вкл. оценка на разходната ефективност за инвестицията и технически обследвания на многофамилни жилищни сгради;

Изпълнителят трябва да отчете различните характеристики на жилищен имот, по-специално свързаните с „Отопление, вентилация и климатизация“ (ОВК), но също така и конструкция, изложение, етажност, вътрешно/външно разположение на жилищен имот в сграда, изолация и пр.

На база горепосочената информация и след извършване на съответните проучвания и теренни посещения Изпълнителят следва да представи модел за определяне на приоритетност в санирани сгради и методика за изчисление.

Съгласно анализ „Управление качеството на въздуха на местно равнище: Подход към Национална програма“ на Световна банка, финансиран по проект по Оперативна програма „Околна среда“ 2014 – 2020 г., лошото качество на изолацията в голяма част от жилищния фонд е фактор, който увеличава консумацията на гориво от домашните потребители. В тази връзка, когато се инвестира в многофамилни жилищни сгради, с цел постигане на максимален резултат от проекта, следва да се дава приоритет на инвестиции в санирани такива.

Изпълнителят следва при наличието на по-голям брой заявления от този, който би могъл да се покрие с наличния ресурс по проекта и в зависимост от специфичната ситуация, да отчете и съответно да даде приоритет на едно или повече от следните обстоятелства: социалните съображения / „енергийна бедност“ (наличие на домакинства с право на целева помощ за отопление на територията на неговата община); капацитет на отоплителните съоръжения/системи (такива с по-голям ефект, обхващащи по-голям брой домакинства); концентрация на замърсяването (локални „горещи точки“); относителна рентабилност на решението за отопление (цена спрямо намаление на ФПЧ10) и др., въз основа на резултатите от дейността по настоящата обществена поръчка). Изпълнителят следва да съобрази както емисионните фактори за ФПЧ10, така и показателите за енергийна интензивност и енергийна ефективност, като се дава приоритет на оптимални решения и устройства от гледна точка на околна среда и климат (газ, топлофикация, електричество, пелети и като последна възможност друга дървесна биомаса или изкопаемо твърдо гориво).

Резултат от изпълнението на дейността: Механизъм за осигуряване на приоритетност в санирани сгради, включително необходими приложения с извършени разработки, анализи, обосновки и проучвания съгласно обхвата на изпълнение на дейностите.

Дейност 3:

Разработване на механизъм, отчитащ приходи от предаването на заменените отоплителни устройства.

Целта на тази дейност е да идентифицира прогнозният размер на приходите в резултат от предаването за последващо третиране на подменените стари отоплителни устройства.

Старите отоплителни устройства следва ще бъдат демонтирани преди извършване на дейностите по доставка и монтаж на новите отоплителни устройства, като същите следва да бъдат предавани за последващо третиране по реда на чл.39, ал.3 от Закона за управление на



ДФП № BG16M1OP002-5.003-0004-C01, проект № BG16M1OP002-5.003-0004 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух в Община Смолян“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020, по процедура BG16M1OP002-5.003 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух“, приоритетна ос 5 „Подобряване качеството на атмосферния въздух“

отпадъците (ЗУО). Демонтираните отоплителни устройства представляват отпадък, съдържащ черни и цветни метали (ОЧЦМ), с битов характер. Те се предават за последващо третиране на лица, притежаващи разрешение или комплексно разрешително по чл.35, ал.1 от ЗУО за дейности с ОЧЦМ, или на лица, притежаващи регистрационен документ за събиране и транспортиране на отпадъци, които имат сключен договор с лица, притежаващи разрешение или комплексно разрешително по чл.35, ал.1 от ЗУО за дейности с ОЧЦМ.

Съгласно чл.39, ал.2 от ЗУО физическите лица могат да предават ОЧЦМ само с битов характер при наличие на декларация за произход.

Изпълнителят следва при реализацията на дейности по настоящата обществена поръчка да изиска информация при крайния получател за наличието на декларация за произхода на заменяните отоплителни уреди, които са собственост на съответното лице и се намират в имота. Тази декларация може да бъде копие на декларацията по Приложение № 5 към чл. 10, ал. 4 от Наредбата за реда за извършване на търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали.

Изпълнителят следва да:

- Определи прогнозния модел на приходите в резултат от предаването за последващо третиране на подменени стари отоплителни устройства;
- Дефинира конкретни дейности, за които ще се използват натрупаните от предаването средства;
- Проучи лицата, притежаващи разрешително по чл.35, ал.1 от ЗУО /разположение на техните площадки, отдалеченост от гр. Смолян, условията при които извършват приемането на ОЧЦМ, цени и др./;
- Представи сравнителен анализ на цени за изкупуване между различните притежатели на разрешително по чл.35, ал.1 от ЗУО;
- Проучи възможностите за приемане на ОЧЦМ на място при лицата, формиращи отпадъка;
- Да се оценят необходимите транспортни средства.

Изпълнителя следва да представи дейности, за които ще бъдат разходвани приходите, формирани от предадените за последващо третиране на подменени стари отоплителни устройства. Съгласно изискванията на Управляващия орган на Оперативна програма „Околна среда“ 2014 – 2020 г., формираните приходи от продажбата на ОЧЦМ не могат да използват за извършване на икономическа дейност, с цел недопускане предоставянето на държавна помощ по проекта.

Резултат от изпълнението на дейността: Механизъм, отчитащ приходите от предаването на заменените отоплителни устройства, включително необходими приложения с извършени разработки, анализи, обосновки и проучвания съгласно обхвата на изпълнение на дейностите.

Дейност 4:

Обследване на място и изготвяне на анализи.

Всички анализи, оценки, обосновки и изследвания в рамките на настоящата дейност са насочени към практическо обследване на място и посещения на заинтересованите за



ДФП № BG16M1OP002-5.003-0004-C01, проект № BG16M1OP002-5.003-0004 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух в Община Смолян“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020, по процедура BG16M1OP002-5.003 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух“, приоритетна ос 5 „Подобряване качеството на атмосферния въздух“

включване в проекта домакинства, като изпълняваните мерки ще се различават от вече описаните такива в дейности към настоящата обществената поръчка.

По време на посещенията експертите, представители на Изпълнителя, следва да набират информация по два начина:

- Чрез разговори с представители на домакинствата;
- Чрез оглед/проверка на жилището/обекта.

За целите на анализа следва да се разработят специализирани въпросници, чрез които ще се събира допълнителна информация и данни от вече събраните такива, които ще бъдат използвани от експерти, които ще осъществяват посещения на място. По време на разговорите представителите на домакинствата ще имат възможност да се информират и за предстоящите действия по подмяна на устройствата, вкл. техните отговорности.

По време на проверките на място следва да се установи по еднозначен начин:

- Извършено ли е саниране - вид, тип, клас енергийна ефективност, наличие на паспорт и/или документи за санирането и др.;
- Какви са конструктивните характеристики на обектите – вид конструкция, географска ориентация на обекта, етажност, специфични локални климатични (разположение по посока на роза на ветровете, подветрена страна, безветрена зона, поради съседно застроени сгради и др.) и т.н.;
- Какви са детайлните характеристики на използвания отоплителен уред (използвано гориво, мощност, ефективност) и неговата натовареност в и извън отоплителният сезон;
- Какъв е социалният статус на домакинствата и нагласата и възможностите им за ефективно и ефикасно използване на заявеното устройство за подмяна;
- Налице ли е техническата възможност за инсталиране и ефективно и ефикасно използване на заявеното устройство за подмяна.

Изпълнителят следва да:

- Извърши посещения на място на всички обекти, включени в проекта за подмяна на отоплителните устройства;
- Изготви „паспорт“, съдържащ детайлна информация и данни за всеки посетен обект;
Забележка: За целите на изпълнението на поръчката тази задача е свързана с изготвяне на описателен документ с определено съдържание, а не технически паспорт по смисъла на Закона за устройство на територията.
- Събере данни и информация за доходите на домакинствата, предложени за включване във втори етап от проекта;
- Изготви доклад съдържащ предложените в резултат от посещенията на място локални зони с повишена концентрация за замърсители – „горещи точки“;
- Изготви технически доклад, съдържащ и обосноваващ установените техническата възможност и ефективност при поставянето на отоплителните уреди по време на вторият етап на проекта;
- Определи прогнозен брой на домакинства, в които ще се извършват дейности по проекта, и да конкретизира технически характеристики за всяко от тях.

Изпълнителят следва да отчете, че предвидените интервенции по проекта са насочени към домакинство/а в еднофамилни жилищни сгради или в многофамилни жилищни сгради до 2 етажа и по-малко от 6 самостоятелни жилищни обекта или в



ДФП № BG16MOP002-5.003-0004-C01, проект № BG16MOP002-5.003-0004 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух в Община Смолян“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020, по процедура BG16MOP002-5.003 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух“, приоритетна ос 5 „Подобряване качеството на атмосферния въздух“

многофамилни сгради с над 3 етаж и над 6 самостоятелни жилищни обекта. В случаите на многофамилни сгради с над 3 етаж и над 6 обекта Изпълнителят следва да изисква от крайните получатели представянето на информация, че в сградата не са били и не се извършват инвестиции за същите мерки от Националната програма за енергийна ефективност, Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., DESIREE, REECL и др. По отношение на тези сгради броят на отоплителните устройства, които ще се подменят, се определя въз основа на отопляваните самостоятелни обекти. За група самостоятелни обекти с общо локално отопление може да се предостави: едно отоплително устройство и/или сградна инсталация за всички домакинства в групата или отделни отоплителни устройства и/или сградна инсталация за всяко от домакинствата в групата, или отделни отоплителни устройства за някои от домакинствата в групата и едно общо за останалите домакинства на общо локално отопление, както и сградна инсталация за всички домакинства.

Във всички случаи сумарните емисии на ФПЧ10 от отделните нови устройства следва да не надвишават емисиите на ФПЧ10 от подмененото общо отоплително устройство на дърва/въглища в сградата.

Когато се подменят отоплителни устройства в многофамилни сгради, в които група от самостоятелни обекти ползват общо локално отопление, Изпълнителят трябва събере информация за наличието на сдружение на собствениците, адреси, телефони за връзка и др.). Изпълнителят следва да отчете приложимите специфики за съответната алтернатива на отопление при прилагането ѝ в даден тип сграда (напр. предвид високата първоначална инвестиция за подмяната на устройства на твърдо гориво с термопомпи, но и техните енергийни характеристики и разход за отоплителен сезон, където е възможно, същите да бъдат инсталирани приоритетно в многофамилни жилищни сгради).

В рамките на настоящата дейност Изпълнителят следва да разработи необходимите технически спецификации/техническо задание за предвидената/ите обществена/и поръчка/и за проектиране/строителство и/или доставка и монтаж за изпълнение на втория етап на проекта. Същите следва да са съобразени с изискванията на Закона за обществените поръчки (Част II, Глава VI, Раздел II от Закона за обществените поръчки).

Резултат от изпълнението на дейността: Доклад, съдържащ: Резултати от анализи, оценки, обосновки (критерии за избор, прилагани от общините, идентифициране на локални „горещи точки“), изследвания на домакинствата, заявили желание за подмяна на отоплителните устройства на твърдо гориво, чрез посещения на място, включително необходими приложения с извършени разработки, анализи, обосновки и проучвания съгласно обхвата на изпълнение на дейностите; Разработени технически спецификации/техническо задание за предвидената обществена поръчка за проектиране/строителство и/или доставка и монтаж за изпълнение на втория етап на проекта.

Дейност 5:

Определяне на средни/пределни цени.

Услугата представлява изготвяне на финансов анализ, базиран на извършени от Изпълнителя актуалните проучвания, отразени в дейностите по настоящата обществена поръчка.



ДФП № BG16M1OP002-5.003-0004-C01, проект № BG16M1OP002-5.003-0004 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух в Община Смолян“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020, по процедура BG16M1OP002-5.003 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух“, приоритетна ос 5 „Подобряване качеството на атмосферния въздух“

Изпълнителят трябва да събере и систематизира информацията, необходима за анализите, набрана от Изпълнителя от други източници. Да извърши пазарно проучване и анализ на разходите и ползите при подмяна на инсталациите на домакинствата за отопление на дърва, въглища с нискоемисионни инсталации.

При разработването на средни/пределни цени за единица продукт Изпълнителят следва да отчете различните характеристики на жилищен имот, по-специално свързаните с „Отопление, вентилация и климатизация“ (ОВК), но също така и конструкция, изложение, етажност, вътрешно/външно разположение на жилищен имот в сграда, изолация и пр.

В рамките на настоящата дейност Изпълнителят следва да изготви изчислителен модел за определяне на средни/пределни цени, включващ параметри, като пазарни цени на различните допустими за финансиране по проекта отоплителни уреди; финансовият ресурс на БФП; включеният брой домакинства в рамките на вторият етап на проекта; брой отоплителни устройства на твърдо гориво (дърва и въглища), които следва да бъдат подменени. Необходимите за модела данни за пазарни цени следва да бъдат осигурени, от проведеното пазарно проучване сред търговците/доставчиците на предвидените за закупуване допустими по проекта уреди за отопление.

Определянето на средни/пределни цени за единица продукт следва да отчете специфичните характеристики на целевите групи на проекта, на обитавания имот, характеристиките за отопление, вентилация и климатизация, конструкция, изложение, етажност, вътрешно/външно разположение на жилищен имот в сграда, изолация и др. приложими към предмета на дейността специфични характеристики. В анализа следва да се разгледат и отчетат и стойности от предишни аналогични договори, получени оферти, онлайн проучване и/или други източници.

Изпълнителят следва да изготви анализ за остойностяване на дейности по втория етап за изпълнение на проектното предложение. Всички посочени дейности за изпълнение на втория етап по проекта следва да бъдат определени въз основа на проведено проучване и изготвен анализ. В рамките на анализа следва да се разгледат стойности от предишни аналогични договори, получени оферти, проучване в интернет и/или други източници, като се посочат конкретни интернет линкове (*хипервръзки*) и/или документи в подкрепа на заложените стойности. Изпълнителят следва да разпише въз основа на какви документи, анализи, проучвания е остойностил всяка от посочените в проектното предложение дейности.

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка Изпълнителят следва да съблюдава спазването на изискванията на Насоките за кандидатстване по приоритетна ос 5 „Подобряване качеството на атмосферния въздух“, по процедура чрез за предоставяне на безвъзмездна помощ № BG16M1OP002-5.003 „Мерки за подобряване качеството на атмосферния въздух“ и приложимите изискванията на европейското и българско законодателство и подзаконовите нормативни актове в областта.

Резултат от изпълнението на дейността: Доклад, съдържащ: Обосновани средни/пределни цени за отопление за различните алтернативни форми на отопление при подмяна на устройство на дърва и въглища; Анализ на остойностяването на дейностите по втория етап на проекта.



Дейност 6:

Подготовка на документи, необходими за изготвяне на предложение за определяне на параметрите на втори етап на проекта.

С изпълнението на тази дейност следва да се реализира следната последователност от мерки, които се базират на постигнатите в рамките на първия етап от проекта резултати и служат за определяне на параметрите за втория етап, и изготвяне на обосновката и предложението на бенефициента:

- Изчисление на целевите стойности за общото количество намалени емисии ФПЧ10, достигнати в резултат от изпълнението на проектните дейности. Изпълнението на настоящата мярка е пряко обвързано с коректното определяне на целевата стойност на индикаторът за резултат „Количество на ФПЧ10“. Целевата стойност следва да бъде изведена въз основа на изчисленията за подменени отоплителни устройства от всички домакинства със съответният вид алтернативен отоплителен метод за всяка година от изпълнението на проекта;
- Определяне на целевите стойности за население, обхванато от мерките за намаляване на количествата ФПЧ10 и NOx. Изпълнението на настоящата мярка е пряко обвързано с коректното определяне на целевата стойност на индикаторът за резултат „Население обхванато от мерките за намаляване на количествата ФПЧ10 и NOx“;
- Идентифициране и описание на конкретни дейности и мерки за втория етап на проекта, изведени от постигнатите в рамките на първия етап от проекта резултати. Описанието на дейностите е пряко обвързано със съответните документи/отчети, изготвени в рамките на първия етап. Допустимостта на дейностите и техните разходи следва да бъдат съобразени с указанията от Насоките за кандидатстване. Дефинираните по този начин дейности да бъдат остойностени за целите и съгласно изискванията на насоките за подготовка на бюджета към втори етап на проекта. В приложимите случаи при остойностяването да се използва резултатите от първия етап на проекта, като изготвеният документ със средни/пределни цени и др. приложими.

Съобразявайки се с резултатите от така дефинираните мерки да се изготви и бюджета на проекта за втори етап, като се използва приложимият към Насоките образец и се вземат под внимание всички указания за допустимост на разходите от Насоките за кандидатстване и Приложения № № 1 и 5 към условията за кандидатстване по процедурата.

Резултат от изпълнението на дейността: Доклад, съдържащ: Изчислена целева стойност за общото количество намалени емисии ФПЧ10; Изчислена целева стойност на населението, обхванато от мерките за намаляване на количествата ФПЧ10 и NOx; План за изпълнение на втори етап на проекта; Подготвено Приложение № 4 „Предложение за определяне на параметрите на втория етап на проекта; Разработен бюджет за втори етап от проекта; Подготвено и представено предложение за изпълнение на втори етап на проекта, съобразено с изискванията от Насоките за кандидатстване, приложенията към условията за кандидатстване и приложимото законодателство.

Важно:

Изисквания относно формат: Всички доклади и основни документи за отчитане на изпълнението и всички крайни продукти се изготвят в един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител. При възможност документите на електронен



носител трябва да бъдат представени в редактируем формат, съвместим с програмите за текстообработка и електронни таблици (MSWord, MSExcel или еквивалентни).

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА.

Срок за изпълнение на обществената поръчка: съгласно представеното Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническото задание и изискванията на възложителя, изготвено съгласно *Образец № 2*, неразделна част от офертата на изпълнителя.

Срокът за изпълнение на обществената поръчка се ofereira от всеки участник в мерна единица ден, цяло число, при граници (минимална и максимална) от 10 /*словом: десет*/ календарни дни до 180 /*словом: сто и осемдесет*/ календарни дни, считани от датата на подписване на договора за изпълнение на обществената поръчка.

Оферти със срок за изпълнение извън горепосочената минимална или максимална граница ще бъдат отстранявани.

IV. ЕКИП ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ.

За изпълнение на дейностите, посочени в настоящото задание, всеки участник трябва да предвиди: ръководен екип (ключов персонал) за изпълнение, който да включва минимум 5 (пет) ключови експерти, които да имат квалификация и опит в съответствие с предмета на поръчката; а при необходимост и ако е приложимо - и изпълнителски състав за подпомагане на ръководния екип (ключовия персонал) съобразно организацията на участника.

Възложителят въвежда минимални изисквания към ключовия персонал за изпълнение на поръчката, без това да възпрепятства Изпълнителя по своя преценка да ангажира и допълнителни лица с оглед предвидената организация за изпълнение на поръчката.

Възложителят възлага професионалната компетентност и опит на ключовия персонал, на който ще бъде възложено изпълнението на поръчката, в показател, включен в критерия за оценка на офертата съгласно чл.70, ал.2, т.3 във връзка с ал.4, т.2 от ЗОП. Поради тази причина в Техническото си предложение участникът представя информация и относно екипа за изпълнение на поръчката, който се оценява съобразно показателите и подпоказателите, дефинирани в Методиката за комплексна оценка на офертите, съдържаща се в Книга V, неразделна част от документацията за обществената поръчка.

Документите относно ключовия персонал съставляват част от офертата и се разглеждат след провеждане на предварителния подбор.

Минималният ръководен екип (ключов персонал) за изпълнение на поръчката включва следните лица, които да отговарят на посочените по-долу минимални изисквания за професионална компетентност:



Ключов експерт 1 - Ръководител на екипа:

Специфичен професионален опит:

Участие като ръководител екип (*респ. на еквивалентна ръководна позиция*) при изпълнение на проект, свързан с подготовка (*респ. изготвяне/актуализиране*), анализ (*респ. мониторинг/оценка*) и/или изпълнение на стратегически, планов, програмен, методологически или друг еквивалентен документ (*респ. при изпълнението на друга еквивалентна дейност, включително в държава - членка на Европейския съюз (ЕС), на Европейското икономическо пространство (ЕИП), Швейцария или друга държава*).

Ключов експерт 2 - Качество на атмосферния въздух:

Специфичен професионален опит:

Участие като експерт при изпълнение на проект, свързан с: подготовка (*респ. изготвяне/актуализиране*), анализ (*респ. мониторинг/оценка*) и/или изпълнение на стратегически, планов, програмен, методологически или друг еквивалентен документ в областта на качеството на атмосферния въздух; или изготвяне на доклад за екологична оценка на план или програма по част атмосферен въздух или климат; или изготвяне на доклад за оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение по част атмосферен въздух или климат; или подготовка (*респ. изготвяне/актуализиране*), анализ (*респ. мониторинг/оценка*) и/или изпълнение на мерки/дейности по екологично управление на обект по част атмосферен въздух; (*респ. при изпълнението на друга еквивалентна дейност, включително в държава - членка на Европейския съюз (ЕС), на Европейското икономическо пространство (ЕИП), Швейцария или друга държава*).

Ключов експерт 3 – Отоплителни инсталации:

Специфичен професионален опит:

Участие като експерт при изпълнение на проект, свързан с: обследване за енергийна ефективност; или сертифициране за проектни енергийни характеристики; или сертифициране за енергийни характеристики; или изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите за икономия на енергия и топлосъхранение; или изготвяне на оценка за енергийни спестявания; или изработване на инвестиционен проект по част „Топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация“ или по част „Енергийна ефективност“; или предоставяне на консултации или други подобни услуги по смяна на отоплителни устройства или горивна база; (*респ. при изпълнението на друга еквивалентна дейност, включително в държава - членка на Европейския съюз (ЕС), на Европейското икономическо пространство (ЕИП), Швейцария или друга държава*).

Ключов експерт 4 – Финансови анализи:

Специфичен професионален опит:

Участие като експерт при изпълнение на проект свързан с: изготвяне на финансово-икономически анализ или анализ разходи и ползи; или остойностяване на мерки по изпълнение на стратегически, планов, програмен, методологически или друг еквивалентен документ; (*респ. при изпълнението на друга еквивалентна дейност, включително в държава - членка на Европейския съюз (ЕС), на Европейското икономическо пространство (ЕИП), Швейцария или друга държава*).

Ключов експерт 5 - Обработка и анализ на данни:

Специфичен професионален опит:



Участие като експерт при изпълнение на проект, свързан с разработване на анализ на събрани количествени и качествени данни (респ. при изпълнението на друга еквивалентна дейност, включително в държава - членка на Европейския съюз (ЕС), на Европейското икономическо пространство (ЕИП), Швейцария или друга държава).

V. ДОКЛАДВАНЕ.

Встъпителна среща: Изпълнителят и Възложителят ще проведат встъпителна среща до 10 /словом: десет/ календарни дни от подписване на договора за изпълнение на обществената поръчка, на която следва да се обсъдят организацията на работата във връзка с изпълнението на договора, както и необходимостта и начина на осъществяване на координация по време на изпълнението на дейностите по договора.

Месечни срещи за проследяване на напредъка: За да се осигури ефективно взаимодействие между Изпълнителя и Възложителя по време на изпълнението на договора се предвижда ежемесечно между Изпълнителя и Възложителя да се провеждат работни срещи, на които Изпълнителят да информира Възложителя за хода на изпълнението на работния план и да се съгласуват всички необходими въпроси. За всяка работна среща Изпълнителят следва да изготвя протокол с обсъдените въпроси и взетите решения, който ведно с бележките на Възложителя по него да се подписва от определените представители на Възложителя и Изпълнителя.

VI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ИЗИСКВАНИЯ.

Изпълнителят отговаря за спазване на изискванията към документацията по проекта, като осигурява завеждане и надеждно и прегледно съхранение на документите. Изпълнителят е задължен да осигури адекватни мерки за сигурност с оглед опазване целостта на своите архиви, включително електронните. След приключването на проекта Изпълнителят е задължен да направи електронно копие на всички документи от своя архив и да го предаде на Възложителя, а оригиналът на архива и документите следва да се съхраняват по подходящ начин за период от 5 (пет) години от предаването им на Възложителя, но не по-малко от 3 (три) години след приключването на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020“.

Забележка: Навсякъде в документацията за обществената поръчка, където се съдържа посочване на образователна степен, специалност, регистър, документ за право на изпълнение на конкретна дейност или правно основание за извършване на конкретна дейност да се чете и разбира „аналогична/аналогични в зависимост от законодателството на държавата, в която чуждестранният участник е установен“.