



# ОБЩИНА СМОЛЯН

MUNICIPALITY OF SMOLYAN

бул. България 12, 4700 Смолян, България

Bulgaria, 4700 Smolyan, 12 Bulgaria blvd

Тел/tel: +359/301/626-62, Факс/fax: +359/301/624-26

e-mail: [obshtina\\_smolyan@abv.bg](mailto:obshtina_smolyan@abv.bg), [www.smolyan.bg](http://www.smolyan.bg)

---

Книга V

## МЕТОДИКА ЗА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ.

Настоящата обществена поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодна оферта, като критерият за възлагане е „оптимално съотношение качество/цена”.

Оценка на допуснатите оферти се извършва съгласно следната утвърдена от възложителя методика за оценка на офертите при следните показатели и тежест за определяне на общата комплексна оценка (КО):

1. **Обща единична цена за изпълнение на поръчката (O1)** - тежест в комплексната оценка 50 %, максимум 50 точки.
2. **Организация за изпълнение на обект /опитен участък/ (O2)** - тежест в комплексната оценка 50 %, максимум 50 точки.

## УКАЗАНИЯ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОЦЕНКАТА ПО ВСЕКИ ПОКАЗАТЕЛ

### 1. Обща единична цена за изпълнение на поръчката (O1).

Общата единична цена за изпълнение на поръчката се оферира в Ценовото предложение на участника, изготвено съгласно *Образец № 1*.

Общата единична цена за изпълнение на поръчката представлява сбор от оферираните единични цени за отделни видове строителни работи в обхвата на обществената поръчка.

Тежестта на показателя оценка на предложената **Обща единична цена за изпълнение на поръчката (O1)** е 50 % /петдесет процента/ от общата комплексна оценка (КО), като максималният брой точки по посочения показател е 50 /петдесет/ точки.

Оценката по показателя се определя по формулата:

$$O1 = \frac{O1_{\text{мин.}} \times 50}{O1_{\text{у}}}, \text{ където}$$

- *O1* е оценката на общата единична цена за изпълнение на поръчката на оценявания участник
- *O1 мин.* е най-ниската предложена обща единична цена за изпълнение на поръчката от участниците
- *O1 у* е предложената обща единична цена за изпълнение на поръчката от оценявания участник

Стойността на получената оценка по показателя се закръгля до втория знак след десетичната запетая.

### 2. Организация за изпълнение на обект /опитен участък/ (O2).

Тежестта на показателя **Организация за изпълнение на обект /опитен участък/ (O2)** е 50 % /петдесет процента/ от общата комплексната оценка (КО), като максималният брой точки по посочения показател е 50 /петдесет/ точки.

Оценката по показателя **Организация за изпълнение на обект /опитен участък/ (O2)** се формира на базата на представените от всеки участник с предложението за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя, изготвено съгласно *Образец № 2*, подход и програма за изпълнение на обект (опитен участък): **„Основен ремонт на улица Братан Шукеров в град Смолян в участъка от моста на река Черна до последна спирка на автобусна линия № 3“**, представящи предвижданията на участника за организация и изпълнение на строителните работи на посочения обект (опитен участък) - дейности и ресурси.

Важно: В подхода и програмата за изпълнение на обекта (опитния участък) участникът следва да предложи организация за изпълнение на строително-монтажни работи, която счита за най-подходяща, в съответствие с обхвата на изпълнението и заложените цели и резултати и следва да обхваща всички дейности, необходими за изпълнението на определения от възложителя обект (опитен участък) съгласно техническите спецификации, неразделна част от документацията за обществената поръчка, отчитайки спецификата и местоположението му, както и необходимостта от подготвителни дейности. Всички строително-монтажни дейности, следва да се опишат в тяхната технологична последователност и взаимна обвързаност и как се разпределят отделните дейности между ключовите експерти, методите за осъществяване на комуникацията с възложителя, координация и съгласуване на дейностите, други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложеното строителство.

Организацията за изпълнение следва да отговаря на изискванията на възложителя, посочени в техническата документация и спецификации, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и да е съобразена с предмета на възлагане. Освен това следва да се представят предвижданите организация и мобилизация на използваните от участника ресурси, обвързани с конкретния подход за изпълнение на определения от възложителя обект (опитен участък). Участникът следва да представи линеен график за изпълнение на определения от възложителя обект (опитен участък). Графикът следва да представя строителната програма на участника, като прецизира съответните дейности и да е съобразен с технологичната последователност на строителните процеси. Линеиният календарен план е график за изпълнение на строителните работи и следва да отразява всички дейности, посочени в количествената сметка на определения от възложителя обект (опитен участък), неразделна част от техническите спецификации от документацията за обществената поръчка. Линеиният календарен план трябва да е придружен с Диаграма на работната ръка. В Линеиния график за изпълнение на определения от възложителя обект (опитен участък) трябва да бъдат включени всички дейности по изпълнението. Организацията за изпълнение на определения от възложителя обект (опитен участък) и линеиния календарен план следва да обосновават срока за изпълнението на обекта (опитния участък) съгласно клаузите на проекта на договор.

Участникът ще бъде отстранен от по-нататъшно участие в настоящата процедура по възлагане на обществената поръчка, ако в представените от него подход и програмата за изпълнение на определения от възложителя обект (опитен участък): не е попълнен който и да е елемент от изброените по-горе или някое от долупосочените обстоятелства не е в сила:

- ✓ декомпозирането на отделни действия/задачи отразява коректно начина на изпълнение и технологичната последователност на строителите процеси съгласно действащите технически норми и стандарти, правилна технология за изпълнение, като предвижданията са приложими за конкретния строеж предвид неговите характеристики и особености;
- ✓ на база на предложените материали, технологии за изпълнение и/или методи и техники на работа е предложено ниво на изпълнение в съответствие с изискванията на възложителя;
- ✓ предложеният график отразява времетраенето на всички видове работи от количествената сметка на определения от възложителя обект (опитен участък), тяхната технологичната последователност, взаимозависимост, технологичното време за изчакване между отделните видове работи, като при определянето на периодите на изпълнение на всеки вид строителни работи и тяхната последователност на изпълнение участникът е отчетел както технологичните (произтичащи от правилната технология), така и организационните (свързани с организацията и необходимите ресурси) зависимости между работите на конкретния обект.

Офертите на участниците, които отговарят на изисквания на възложителя, се подлагат на сравнителен анализ, съпоставят се една с друга и се оценяват по следните критерии:

Предложение за изпълнението на поръчката, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира постигане на целените резултати спрямо минималните изисквания на техническите спецификации, ще бъде оценено с 10 /десет/ точки.

Предложение за изпълнението на поръчката, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира постигане на целените резултати спрямо минималните изисквания на техническите спецификации, КАТО спрямо него може да бъде заключено наличието на някое от изброените по-долу характеристики, надграждащи предложението за изпълнение на поръчката, ще получи допълнително по 10 /десет/ точки за наличието на всяко едно от изброените по-долу обстоятелства.

Характеристики, надграждащи предложението за изпълнение:

1. За всяка от дейностите е показано разпределението, броят и квалификацията на необходимите строителни лица за всяка една операция (за целите на настоящия показател под „операция“ се разбира обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати). Посочена е норма време за изпълнение на всяка една операция;

2. За всяка дейност са дефинирани необходимите технически ресурси за нейното изпълнение (брой и вид на необходимата механизация, материали, срещи и съгласуване със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и. Предложено е паралелно изпълнение на три или повече дейности с цел оптимизиране на ресурси и време за изпълнение, като предложението е придружено с организация на процесите, които се предвиждат (същите трябва да са съобразени с нормативните и технологичните условия за съответните СМР);

3. За изпълнението на СМР на обекта (опитния участък) са дефинирани действия за контрол върху строителни машини и оборудване и реакция при отказ/инциденти със строителни машини и оборудване (включително план за действия по заместване и ремонт на унищожено или повредено оборудване). Освен това, за периода на изпълнение на СМР в работата на строителния екип е аргументиран подход за управление на срока и качеството, включващ ефективни и адекватни както превантивни, така и последващи мерки във всяко от следните направления: недопускане на и преодоляване на последиците при закъснение началото на започване на работите, изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите и забава при завършване на предвидените строителни работи и предаване на обекта (опитния участък) /предвидените превантивни и последващи мерки по отношение на всяка проявна форма на забава дават гаранции за спазване на срока за изпълнение/; недопускане на и преодоляване на последиците при влагане в строителството на материали, детайли, конструкции и/или изделия, които не съответстват на изискванията на възложителя и неспазване на технологията за изпълнение на отделни видове строителни работи /предвидените превантивни и последващи мерки по отношение на всяка проявна форма на некачествено строителство дават гаранции за постигане на изискванията на възложителя за качество на изпълнението/. Предвидени са ефективни и адекватни дейности за мониторинг и контрол на мерките по управление на срока и качеството. Предвидени са мерки при изпълнението, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица.

4. Посочени са технически и технологични параметри, които превъзхождат изискванията на Възложителя, в чийто обхват и съдържание обосновано са предложени елементи, свързани с възможностите да се постигне по-високо качество (в технически и икономически аспект) на резултата и на предлаганите за влагане материали.

„Обосновано“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените елементи, които водят до по-високо качество при изпълнението на поръчката.

„Икономически аспект“ за целите на настоящата методика, се разбира: по-ниски експлоатационни разходи, по-дълъг гаранционен срок и др. благоприятни икономически обстоятелства за Възложителя.

„Ефективен“ за целите на настоящата методика в най-общия смисъл показва отношението на действителния постигнат резултат спрямо поставената очаквана цел. Ефективността е свързана с целесъобразността на действията.

„Адекватен“ за целите на настоящата методика, се разбира като напълно съответстващ и отговарящ на нуждите и очакванията.

**ВАЖНО: Участник, при който е налице липса в техническото предложение и/или приложения към него на съответна изискуема съставна част или при който е налице предложение, което не отговаря на техническите спецификации, следва да бъде предложено за отстраняване.**

### 3. Обща комплексна оценка (КО).

Общата комплексна оценка за класиране на участниците се формира при следната формула:

$$КО = O1 + O2$$

Максималната Обща комплексна оценка (КО) е 100 точки.

Комисията прилага методиката на оценяване, базираща се на точкова система.

Класирането на допуснатите оферти се извършва в низходящ ред въз основа посочената методика и показатели.

Изготвили:

*/Налице е положен подпис, който е заличен на основание чл.42, ал.5 от ЗОП във връзка с чл.2 и 23 от ЗЗЛД/*  
Директор на дирекция „СИиОС“: .....

/инж. Васка Караджова/

*/Налице е положен подпис, който е заличен на основание чл.42, ал.5 от ЗОП във връзка с чл.2 и 23 от ЗЗЛД/*  
Инженер в отдел „СООСВ“ в дирекция „СИиОС“: .....

/инж. Анастасия Василева/