



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Проект „Изграждане на нови социални жилища в град Смолян“
процедура за директно предоставяне № BG16RFOP001-1.022 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 –
Смолян“,
част от процедура № BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 - 2020“, който се
осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 -2020 г.

РЕШЕНИЕ

№ 20 / 21.09.2018 г.,
гр. Смолян

На основание чл.22, ал.1, т.6, ал.5 и ал.9, чл.107, т.2, буква „а“, чл.108, т.1 и чл.181, ал.6 и 8 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ във връзка с мое решение № б от 01.03.2018 г. за откриване на процедура по възлагане на обществена поръчка за строителство на ниска стойност по реда на Глава XXV от ЗОП – чрез публично състезание (с прогнозна стойност в размер на 1 389 300 лева без ДДС), с предмет: **„ИЗГРАЖДАНЕ НА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА В УПИ XXX – 540 – ЗА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА, КВ. 221 ПО ПЛАНА НА ГР. СМОЛЯН“**, което решение е вписано заедно с обявлението за поръчка в Регистъра на обществените поръчки при Агенцията по обществени поръчки под уникален идентификационен номер 00092-2018-0003 и е публикувано заедно с одобрените с него обявление за поръчка и документация на интернет сайта на възложителя: <https://www.smolyan.bg/bg/menu/content/2262> - профил на купувача, и след като взех предвид действията на назначената комисия с мои Заповеди № № ОП-8/02.04.2018г., ОП-09/20.04.2018г., ОП-20/27.06.2018г. и ОП-31/12.09.2018г., протоколирани, както следва: протокол № 1 от 02.04.2018 г., протокол № 2 от 20.04.2018 г., протокол № 3 от 21.06.2018 г., протокол № 4 от 27.06.2018 г. и протокол № 5 от 12.09.2018 г., изготвени и предадени ми с всички изискуемите документи към тях на 12.09.2018 г. и утвърдени от мен на 21.09.2018 г., всички публикувани на интернет сайта на община Смолян – профил на купувача: <https://www.smolyan.bg/bg/menu/content/2262> ,

І. ОБЯВЯВАМ КЛАСИРАНЕТО

на участниците в процедура по възлагане на обществена поръчка за строителство на ниска стойност по реда на Глава XXV от ЗОП – чрез публично състезание, с предмет: **„ИЗГРАЖДАНЕ НА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА В УПИ XXX – 540 – ЗА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА, КВ. 221 ПО ПЛАНА НА ГР. СМОЛЯН“**, както следва:

Класиране	Участник	Комплексна оценка /КО/
І място	„ИНФРАСТРОЙГРУП“ ЕООД	60 точки

Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Проект „Изграждане на нови социалниesslerици в град Смолян“
процедура за директно предоставяне № BG16RFOP001-1.022 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 –
Смолян“,
част от процедура № BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 - 2020“, който се
осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 -2020 г.

Мотиви:

Възприемам и изцяло потвърждавам мотивите на назначената комисия за разглеждане на офертите по отношение направения подбор, дадените от нея оценки и извършеното класиране съгласно утвърдената методика за оценка на офертите, изложени в протоколите от работата на комисията.

По отношение на критериите за подбор и изискванията към личното състояние на класирания участник не е установена липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително не е налице нередовност или фактическа грешка:

Класираният участник е представил надлежно изготвени Опис на представените документи и Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) в съответствие с изискванията на закона и условията на възложителя и същите са редовни, като поради неприложимостта им не са представени документи за доказване на предприетите мерки за надеждност и копие от документ за създаване на обединение.

С представения Единен европейски документ за обществени поръчки класираният участник е удостоверил: - Съответствието си с изискванията към личното състояние на участниците, закрепени в Раздел VI.3 от обявлението за обществената поръчка и т.1 и 2 от Раздел II „Изисквания към участниците – лично състояние“ от Указания за подготовка на офертата и ред за провеждане на процедурата, представляващи Книга II, неразделна част от документацията за обществена поръчка, като изрично е декларирал в съответните указани раздели на Част III от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), че за него не е налице никое от обстоятелствата за отстраняване по чл.54, ал.1 и чл.55, ал.1, т.1 от ЗОП; - Липсата на основанията за изключване, които са предвидени в националното законодателство и документацията за обществената поръчка, а именно, че за него не са налице обстоятелствата за отстраняване по Раздел VI.3 от обявлението за обществената поръчка и т.7 от Раздел I „Участници“ от Указания за подготовка на офертата и ред за провеждане на процедурата, представляващи Книга II, неразделна част от документацията за обществена поръчка, като изрично е посочил в Част III, Раздел Г от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), че за него не се прилагат специфичните национални основания за изключване, които са посочени в обявлението или в документацията за обществената поръчка, включващи липса на свързаност с друг участник в процедурата и на обстоятелствата за отстраняване по чл.3, т.8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; - Съответствието си с критериите за подбор, закрепени в Раздел III.1.1 и в поле „Изисквано минимално/ни ниво/а“ от раздел III.1.3 от обявлението за обществената поръчка и т.1 и т.3 от Раздел III „Изисквания към участниците – критерии за подбор (минимални изисквания за допустимост)“ от Указания за подготовка на офертата и ред за провеждане на процедурата, представляващи Книга II, неразделна част от документацията за обществена поръчка, а именно: Доказал е, че е вписан в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи с обхват, отговарящ на вида на строежа, предмет на обществената поръчка, както и на категорията му, съгласно чл.137, ал.1, т.4, буква „б“ от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ във връзка с



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Проект „Изграждане на нови социални жилища в град Смолян“
процедура за директно предоставяне № BG16RFOP001-1.022 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 –
Смолян“,
част от процедура № BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 - 2020“, която се
осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 -2020 г.

чл.8, ал.2, т.1 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството /обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г./, - в Част IV, раздел А, т.1 от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) участникът е попълнил информация за вписването си в Централния професионален регистър на строителя, с което е удостоверил своята годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност (за което и от комисията е извършена справка в Централния професионален регистър на строителя на интернет страницата на Камарата на строителите в България - <http://register.ksb.bg/>), включваща изпълнение на следните видове строежи по групи и включените в тях категории съгласно Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя (ПРВВЦПРС) – I група (строежи от високото строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения съгласно чл.5, ал.1, т.1 от ПРВВЦПРС), строежи от III до V категория съгласно чл.5, ал.4 от ПРВВЦПРС (Удостоверение № I - TV 017589 съгласно актуални данни в регистъра); Доказал е, че е изпълнил през последните 5 (пет) години от датата на подаване на офертата строителни дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, а именно: строителни дейности, свързани с изграждане на сграда/и (жилищна/и, смесена/и, общественообслужваща/и и/или друга/и подобна/и/еквивалентна/и) с обща разгъната застроена площ на изпълнената/ите сграда/и от минимум 2000 кв. м – в Част IV, раздел В, т.1а от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) участникът е декларирал опит при осъществяване на строителни дейности, идентични и сходни с тези по поръчката; Доказал е, че прилага в строителната си дейност системи за управление на качеството и системи или стандарти за опазване на околната среда съответно по стандарти, както следва: EN ISO 9001 и EN ISO 14001, за което да има издадени валидни сертификати с предмет, съдържащ строителство - в Част IV, раздел Г от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) участникът е попълнил информация за наличие на сертификати, удостоверяващи покриването на стандарти за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление, като точно се е позовал на съответните документи с посочване за всеки сертификат на данни за вид, номер, валидност, обхват на сертификация, уеб адрес, орган или служба, издаващ сертификата, в съответствие с изискванията на възложителя.

Офертата на класирания участник в останалите части на техническото предложение и ценовото предложение с приложенията към тях е валидна и съобразена с изискванията както на ЗОП, така и на тези, определени от възложителя.

На база на разглеждане на предложението му по показателите за оценка на офертите класираният участник е оценен от комисията съгласно утвърдената методика за оценка на офертите, за което са изложени подробни и относими мотиви, които изцяло възприемам.

Въз основа на изложеното считам, че са налице предвидените в закона и документацията за обществената поръчка предпоставки за извършване на направеното класиране, които обстоятелства са детайлно и изчерпателно описани и подробно мотивирани в протоколите от работата на комисията, назначена с мои Заповеди № № ОП-8/02.04.2018г., ОП-09/20.04.2018г., ОП-20/27.06.2018г. и ОП-31/12.09.2018г., към които препращам.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Проект „Изграждане на нови социални жилища в град Смолян“
процедура за директно предоставяне № BG16RFOP001-1.022 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 –
Смолян“,
част от процедура № BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 - 2020“, който се
осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 -2020 г.

Въз основа на гореизложеното

II. ОПРЕДЕЛЯМ

За изпълнител в процедура по възлагане на обществена поръчка за строителство на ниска стойност по реда на Глава XXV от ЗОП – чрез публично състезание, с предмет: **„ИЗГРАЖДАНЕ НА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА В УПИ XXX – 540 – ЗА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА, КВ. 221 ПО ПЛАНА НА ГР. СМОЛЯН“**, класирания на първо място участник, както следва:

Участник, определен за изпълнител	Комплексна оценка /КО/
„ИНФРАСТРОЙГРУП“ ЕООД	60 точки

като договорът за изпълнение да се сключи при съществените обективирани условия съгласно подадената оферта, описани в протоколите от работата на комисията, назначена с мои Заповеди № № ОП-8/02.04.2018г., ОП-09/20.04.2018г., ОП-20/27.06.2018г. и ОП-31/12.09.2018г., към които препращам.

III. ОТСТРАНЯВАМ СЛЕДНИТЕ УЧАСТНИЦИ ОТ УЧАСТИЕ

в процедура по възлагане на обществена поръчка за строителство на ниска стойност по реда на Глава XXV от ЗОП – чрез публично състезание, с предмет: **„ИЗГРАЖДАНЕ НА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА В УПИ XXX – 540 – ЗА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА, КВ. 221 ПО ПЛАНА НА ГР. СМОЛЯН“**, както следва:

1.	„РИС-ПРО“ ДЗЗД
<u>Основание за отстраняване на участника от процедурата:</u> чл.107, т.2, буква „а“ от ЗОП във връзка с чл.101, ал.5 от ЗОП.	
<u>Мотиви:</u> Възприемам и изцяло потвърждавам мотивите на назначената от мен комисия за разглеждане на представената оферта и проверка за нейното съответствие с предварително обявените условия. В първото открито заседание за отварянето, констатирането на наличието и редовността на офертите и оповестяване на тяхното съдържание, комисията е направила следните констатации: В офертата на участника „РИС-ПРО“ ДЗЗД се съдържа плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, който обаче не е запечатан, като предпазната лента за залепване на плика не е отстранена, в резултат на което неговото съдържание е свободно достъпно. Съгласно императивната разпоредба на чл.47, ал.3 от ППЗОП пликът с надпис „Предлагани ценови параметри“, който съдържа ценовото предложение на участника, се представя в отделен запечатан непрозрачен плик, който се поставя в непрозрачната опаковка по чл.47, ал.2 от ППЗОП. В съответствие със законовите изисквания в т.10 от Раздел V „Указания за подготовка на	

Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Проект „Изграждане на нови социални жилища в град Смолян“
процедура за директно предоставяне № BG16RFOP001-1.022 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 –
Смолян“,
част от процедура № BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 - 2020“, който се
осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 -2020 г.

офертата“ от Указания за подготовка на офертата и ред за провеждане на процедурата, представляващи Книга II, неразделна част от документацията за обществена поръчка, възложителят е дал подробни указания за подготовка на офертата, в които изрично е посочено, че офертата се подава в запечатана непрозрачна опаковка, включваща документите по чл.39, ал.2 и ал.3, т.1 от ППЗОП, опис на представените документи, както и отделен запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, който съдържа ценовото предложение. Участникът „РИС-ПРО“ ДЗЗД не е спазил изискването на чл.47, ал.3 от ППЗОП и указанията на възложителя да постави ценовото си предложение в отделен запечатан непрозрачен плик, а същото е представено в незапечатан плик, в който то е свободно достъпно и би могло да се узнае неговото съдържание. Изискването за непрозрачност и запечатване на плика с цената е въведено с оглед гарантиране тайната на офертите на участниците до етапа на публично отваряне от членовете на комисията. Пликите с цена, които се представят, трябва да са запечатани, като да не позволяват да бъдат прочетени и евентуално да се стигне до предварително узнаване на тяхното съдържание. По смисъла на чл. 47, ал. 2 и 3 от ППЗОП, за да бъде отстранен участник от по-нататъшно участие в процедурата, е достатъчно пликът с ценовото предложение да бъде незапечатан. С представянето на незапечатан плик с предлагани ценови параметри в офертата си участникът „РИС-ПРО“ ДЗЗД е представил оферта, която не съответства на предварително обявените от възложителя с откриване на процедурата за избор на изпълнител минимални условия и изисквания за изготвянето ѝ. Посочените обстоятелства обуславят нередовност на офертата, несъответствие с изискванията на възложителя и извод, че участникът не е представил оферта, която да отговаря на предварително обявените условия на възложителя, както и че не е изпълнил задължението при изготвяне на офертата да се придържа точно към обявените от възложителя условия. Касае се до формално нарушение на материалния закон от страна на „РИС-ПРО“ ДЗЗД, което от своя страна е съществено, доколкото представлява самостоятелно основание за отстраняване от процедурата по смисъла на чл.107, т.2, буква „а“ от ЗОП. При констатираното несъответствие се пречатства възможността за допускане на офертата.

Въз основа на изложеното считам, че са налице предвидените в закона и документацията за обществената поръчка предпоставки за отстраняване на участника от процедурата, които обстоятелства са детайлно и изчерпателно описани и подробно мотивирани в протоколите (в това число Протокол № 1 от 02.04.2018 г.) от работата на комисията, назначена с мои Заповеди № № ОП-8/02.04.2018г., ОП-09/20.04.2018г., ОП-20/27.06.2018г. и ОП-31/12.09.2018г, към които препращам.

2.	„АРГОГРУП ЕКЗАКТ“ ООД
<u>Основание за отстраняване на участника от процедурата:</u> чл.107, т.2, буква „а“ от ЗОП във връзка с чл.101, ал.5 от ЗОП.	
<u>Мотиви:</u> Възприемам и изцяло потвърждавам мотивите на назначената от мен комисия за разглеждане на представената оферта и проверка за нейното съответствие с предварително обявените условия. Офертата на участника в частта на ценовото предложение с приложенията към него не е валидна и съобразена с изискванията, определени от възложителя.	

Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Проект „Изграждане на нови социални жилища в град Смолян“
процедура за директно предоставяне № BG16RFOP001-1.022 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 –
Смолян“,
част от процедура № BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 - 2020“, който се
осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

При проверка за съответствието на представените ценови оферти с предварително обявените условия и изисквания на поръчката комисията е констатирала, че участникът „АРГОГРУП ЕКЗАКТ“ ООД е предложил цена, която надвишава максималния финансов ресурс, обявен от Възложителя. В раздел II точки 1.5 и 2.6 от обявлението за настоящата поръчка, Възложителят е посочил прогнозна стойност 1389300,00 лв. без ДДС, като в раздел II точка 2.14, изрично е посочил, че оферти с цена за изпълнение над горепосочената максимална стойност ще бъдат отстранени.

Посоченото обстоятелство представлява основание за отстраняване на участника, поради наличие на нередовност на офертата, несъответствие с предварително обявените условия и извод, че участникът не е представил оферта, която да отговаря на предварително обявените условия на възложителя, както и че не е изпълнил задължението си по чл.101, ал.5 от ЗОП при изготвяне на офертата да се придържа точно към обявените от възложителя условия.

Въз основа на изложеното считам, че са налице предвидените в закона и документацията за обществената поръчка предпоставки за отстраняване на участника от процедурата, които обстоятелства са детайлно и изчерпателно описани и подробно мотивирани в протоколите (в това число Протокол № 5 от 12.09.2018 г.) от работата на комисията, назначена с мои Заповеди № № ОП-8/02.04.2018г., ОП-09/20.04.2018г., ОП-20/27.06.2018г. и ОП-31/12.09.2018г, към които препращам.

Решението да се изпрати в един и същи ден на участниците и да се публикува в профила на купувача съгласно изискванията на чл.43 от ЗОП и чл.24, ал.1, т.2 от ППЗОП.

Решението подлежи на обжалване в 10-дневен срок от получаването му пред Комисия за защита на конкуренцията¹.

*** Забележка: Налице са положени от възложителя подписи и печат, заличени на основание чл.42, ал.5 от ЗОП във връзка с чл.2 и 23 от ЗЗЛД.**

НИКОЛАЙ ТОДОРОВ МЕЛЕМОВ

Кмет на Община Смолян

¹ Орган, отговарящ за процедурите по обжалване:
Комисия за защита на конкуренцията
гр. София, бул. Витоша № 18
тел.: (02) 935 61 13, факс: (02) 980 73 15
www.cpc.bg, e-mail: cpcadmin@cpc.bg