



ОБЩИНА СМОЛЯН

MUNICIPALITY OF SMOLYAN

бул. България 12, 4700 Смолян, България

Bulgaria, 4700 Smolyan, 12 Bulgaria blvd

Тел/tel: +359/301/626-62, Факс/fax: +359/301/624-26

e-mail:obshtina_smolyan@abv.bg, www.smolyan.bg

ПРОТОКОЛ № 4

за разглеждането на обосновките на оферирани гаранционни срокове на изпълнената канализация, гаранционни срокове на изпълнения водопровод и срокове за изпълнение на поръчката, представени от участници в процедура за възлагане на обществена поръчка за строителство по реда на Глава V от ЗОП - чрез открита процедура с прилагане на опростени правила, с предмет: **РЕКОНСТРУКЦИЯ НА КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА ПО УЛ. ПОЛКОВНИК СЕРАФИМОВ И УЛ. НАТАЛИЯ, ГР. СМОЛЯН**, която обществена поръчка е открита с решение № 12 от 08.04.2016 г. на кмета на община Смолян, изменено с решение за промяна № 21 от 11.05.2016 г. на кмета на община Смолян, вписани заедно с одобреното обявление в Регистъра на обществените поръчки при Агенцията по обществени поръчки под уникален идентификационен номер 00092-2016-0006.

Днес, 07.07.2016 г., в 11:00 часа, в заседателна зала № 343, находяща се на третия етаж на административната сграда на община Смолян, на адрес гр. Смолян, бул. България № 12, в изпълнение на заповед № ОП-21/17.05.2016г. на кмета на община Смолян се събра комисия в следния състав:

инж. Васка Георгиева Караджова – директор на дирекция „СИОС“ в община Смолян
Милена Милкова Хаджиева – ст. юрисконсулт в дирекция „ПНО“ в община Смолян
Розета Зефирова Буйкова – гл. специалист в дирекция „СИОС“ в община Смолян

Комисията проведе заседание по осъществяване правомощията си съгласно чл.70, ал.2 и 3 от ЗОП /отм./.

1. След като беше установено, че офертите на участниците „АГРОМАХ“ ЕООД и „ИНФРАСТРОЙГРУП“ ООД съдържат предложения за *Гаранционен срок на изпълнената канализация (О2), Гаранционен срок на изпълнения водопровод (О3) и Срок за изпълнение на поръчката (О4)*, всяко от които при определения в обявлението критерий за оценка на офертите – „икономически най-изгодна оферта“, е с повече от 20 на сто благоприятно от средната стойност на предложените в останалите оферти съответни гаранционни срокове и срокове за изпълнение, комисията осъществи правомощието си по чл. 70, ал. 1 от ЗОП, като с писма с изх. № № ДЛ003765 от 29.06.2016 г. и ДЛ003904 от 29.06.2016г. от всеки от участниците „АГРОМАХ“ ЕООД и „ИНФРАСТРОЙГРУП“ ООД се изиска да представи в срок от 3 /три/ работни дни от уведомяването подробна писмена обосновка на предложените гаранционни срокове на изпълнената канализация, гаранционни срокове на изпълнения водопровод и срокове за изпълнение на поръчката. Получаването на уведомленията от страна на участниците е удостоверено с автоматично генерирано от факс съобщение и обратна разписка. Преди изтичане на срока в деловодството на община Смолян

с вх. № № ДЛ003765 - 002 от 04.07.2016 г. и ДЛ003904 - 001 от 01.07.2016 г. се установи, че са заведени обосновки и от двамата участници.

2. Комисията пристъпи към разглеждане на представените обосновки.

2.1. Комисията пристъпи към разглеждане и подробен анализ на така представената от участника „АГРОМАХ“ ЕООД обосновка:

2.1.1. Участникът „АГРОМАХ“ ЕООД обосновава предложението гаранционен срок на изпълнената канализация със следните обстоятелства:

Образуване на гаранционните срокове, отчитайки възможностите на дружеството, наличие на благоприятни условия, технически и технологични решения при изпълнение и управление на строителната и производствена дейност на обекта.

Обосноваване на предлаганите гаранционни срокове с:

1. *гаранционния срок на влаганите в обекта основни материали;*
2. *гарантиране на качествено изпълнение на СМР;*

Образуване на предложението гаранционен срок на база на изключително благоприятни условия:

- *Изграденото с номинирани доставчици, взаимноизгодно дълготрайно сътрудничество, както и коректни и високо оборотни партньорства;*
- *Поддържане на търговски взаимоотношения с производители и доставчици, предоставящи качествени материали и изделия, притежаващи всички необходими сертификати, изисквани съгласно действащата нормативна уредба в Р.България, което гарантира влагането на качествени материали;*
- *Използването на ПЕ и РР тръби, фасонни части, СК, ПХ и други основни материали за водопроводни и канализационни мрежи от утвърдени и реномирани доставчици – български и чуждестранни, за които са предоставени и съответните декларации и сертификати относно срока за гаранция. Даденият период от 192 месеца е обоснован, чрез проведените опити и утвърдени методи на изследване, което се удостоверява със сертификатите за качество;*
- *обстоен оглед на обекта и анализ на видовете строителните и ремонтни работи, които трябва да бъдат изпълнени;*
- *технически, технологични и ресурсни възможности на дружеството;*

Фирмата се е доказала в строителството, работеща с високо качество и професионализъм. Има дългогодишен опит в изграждането на водопроводни мрежи от ПЕ тръби и фасонни части, канализационни мрежи от РР гофрирани тръби и фасонни части, както и в изграждането на пътища.

Прилагане на:

- *Гаранционно писмо за водопроводна тръба PE100*
- *Гаранционно писмо за PE-HD тръби*
- *Декларация за съответствие на строителен продукт за тръби и фитинги;*
- *Сертификат за съответствие за тръби от полиетилен висока плътност HDPE-100*
- *Декларация за експлоатационни показатели за надземен пожарен хидрант HN3 DN80 PN16 тип C*

След подробен анализ на обосновката на „АГРОМАХ“ ЕООД по отношение на предложението гаранционен срок на изпълнената канализация комисията прецени, че са налице основанията, закрепени в чл.70, ал.3, пр. 2 от ЗОП /отм./, поради което офертата на дружеството следва да бъде отхвърлена, а обосновката да не бъде приета.

Така представена, горепосочената от участника информация не отговаря на критериите, на които следва да отговори подробната писмена обосновка, разписана в разпоредбата на чл. 70, ал. 2 от ЗОП /отм./. За да бъде приета обосновката от комисията, участникът следва да посочи обективни обстоятелства, свързани с оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на

изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка, получаване на държавна помощ. Естествено, за обосновка на продължителността на гаранционния срок на изпълнената канализация в настоящия случай не могат да бъдат използвани последните две основания /едва ли икономичността при изпълнение на обществената поръчка би могла да мотивира прилагането на по-дълъг срок на гаранционно обслужване, а също така не се твърди или удостоверява и наличие на държавна помощ/. В случая нормативно задължение на участника е да изложи факти и обстоятелства, които да могат да бъдат подведени под посочените в нормата обстоятелства. Това задължение участникът не е изпълнил, тъй като твърденията му, изложени в обосновката, по никакъв начин не са относими към категорията факти, посочени в чл. 70, ал. 2 от ЗОП /отм./. Разпоредбата на чл.20, ал.4, т.7 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството /обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г./, определят нормативно изискуемата минимална продължителност на подлежащия на оферирание по процедурата гаранционен срок за преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура - 8 години, като в действащото законодателство и документацията за обществена поръчка липсват ограничения за максимален праг на съответния гаранционен срок. Спазването на изискванията на нормативната уредба са свързани с допустимостта на офертата и съответствието ѝ с предварително обявените от възложителя условия, като спазването им не е задължително автоматично да води до обективност на направеното предложение досежно оферирането на съответните гаранционни срокове, които следва да бъдат надлежно доказани като обективни от участника.

В представената обосновка участникът претендира наличие на изградено с номинирани доставчици, взаимноизгодно дълготрайно сътрудничество, както и коректни и високооборотни партньорства, поддържане на търговски взаимоотношения с производители и доставчици, предоставящи качествени материали и изделия, притежаващи всички необходими сертификати, изисквани съгласно действащата нормативна уредба в Р. България, което гарантира влагането на качествени материали, използване на ПЕ и РР тръби, фасонни части, СК, ПХ и други основни материали за водопроводни и канализационни мрежи от утвърдени и реномирани доставчици - български и чуждестранни, с предоставяне на съответните доказателства. В конкретния случай участникът е посочил най-общо, че дружеството му разполага с технически, технологични и ресурсни възможности и гарантира качествено изпълнение на СМР. От една страна, гарантирането на качествено изпълнение на СМР, предвижданията на участника за изпълнение с качествени материали, техническа, технологична и ресурсна обезпеченост са нормално присъщи задължения на изпълнителя и същите са предвидени в клаузите на проекта на договор, съгласно който участникът е задължен: - да осигури материали, детайли, конструкции, инсталации, съоръжения, както и всичко друго, необходимо за строителството, като в обекта следва да се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на изискванията на договора за изпълнение и техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите, а изпълнителят представя на възложителя сертификати за произход и декларация за съответствието на всички вложени материали и носи отговорност, ако вложените материали и конструкции не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените строителни работи и на обекта като цяло. Изпълнителят следва да обезпечи необходимото за работата му техническо оборудване и да работи с квалифициран технически персонал, който да включва компетентни и правоспособни специалисти за надлежното и своевременно изпълнение на договора. Следователно в основната си част обосновката е базирана предимно с описани в проекта на договора за изпълнение на поръчката задължения на изпълнителя. От друга страна, което е по-съществено в случая, качеството на материалите не е единственият фактор, който обосновава оферирането на продължителен гаранционен срок

– по същество основният въпрос е за срока на гаранцията на крайния продукт - крайното строителство, а не на неговите съставни елементи. Крайният продукт включва не само веществените части и елементи, но и съответния подход за изграждането на обекта, с който може както да се запази максималният срок на работоспособност и годност на елементите, така и да се въздейства отрицателно върху този срок и съответните материали да загубят част от трайността и годността си. Качеството на материалите оказва влияние върху обема, обхвата и възможните измерения на потенциалните гаранционните задължения, но не изключва настъпването им. По същество обосноваването на гаранционен срок само с качеството на вложените материали е неправилно. Възприемането на гаранционния срок като срок, в който изпълненото строителство ще има трайност, без да се поврежда или без да се налага поправка, не съответства с понятието гаранционна отговорност, целта на която е именно отстраняване на дефектите за определен срок. Гаранционният срок, по своята същност, следва да се определи, като период, следващ осъществяването на строителството, в който изпълнителят е нормативно задължен в договорените срокове, но не по-малки от определените в чл.20, ал.4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, да отстранява появилите се дефекти за своя сметка. Възприемането на гаранционния срок, като срок, в който изпълненото строителство ще има трайност, без да се уврежда или да се налага поправка, е несъответно на понятието гаранционна отговорност, целта на която е именно отстраняване на дефектите за определен срок. Съществено за гаранционния срок е финансово-икономическото и техническо планиране за отстраняване в договорените срокове на появилите се дефекти за собствена сметка. Участникът обуславя оферирания от него гаранционен срок освен със сертификати и декларации за съответствие и декларации за характеристиките на строителен продукт, така и с приложени гаранционни писма от доставчици и производители на материали и изделия. Прави впечатление, че повечето сертификати и декларации за съответствие и гаранционни писма не са датирани или са издадени в периода 2010 – 2013 г., което не е свързано с поемането на конкретен ангажимент при изпълнението на настоящата поръчка, но дори да се предположи, че производителите на посочените материали и изделия ще поемат същите гаранционни ангажименти към участника при изпълнението и на настоящата поръчка, това отново не определя обективността на оферирания гаранционен срок. Гаранционните ангажименти на производителите на материали и изделия са свързани със задължението им за замяна на доставката при установяване на некачествени или дефектни материали и изделия, но не и с възникване на задължения за влагането им в строителството, което е ангажимент на изпълнителя /гаранционната отговорност на производителите на материали и изделия е сведена до замяна на дефектните материали и изделия с нови, а не до осъществяване на ангажименти по строителство и повторното им влагане/. Дори при гаранционно и без заплащане предоставяне на материали от производителя, пак би бил ангажимент на участника да осъществи дейностите по подмяната и влагането им. За обезпечаване на гаранционния срок имат значение и редица други фактори, които не са отчетени от участника - такива биха могли да бъдат: мероприятията относно воденето и съхранението във времето на техническата информация, осигуряване на техническа приемственост в екипа на участника, мерки, свързани със спиране от производство на даден материал, невъзможност за снабдяването му или несъвместимост след време между новите произведени материали и тези, вложени в строителството на обекта и дефектирани. Предвиждането на задължителен гаранционен срок има за цел да осигури нормалното функциониране и ползване на завършения строителен обект и отстраняване на скритите дефекти след приемането на строежа и въвеждането му в експлоатация. В случая, в представената от участника обосновка не е загатнато по никакъв начин наличието на финансово-икономическо планиране и съответно обезпечаване за осъществяване на гаранционните задължения в оферирания гаранционен срок на изпълнената канализация. Не е представен и технически план (мобилизация на техническото оборудване и кадрови

ресурси) за осъществяване на гаранционните задължения в оферирания гаранционен срок. В резултат на изложеното участникът не е удостоверил, че притежава необходимите финансово-икономически и технически възможности за обезпечаване на оферирания гаранционен срок на изпълнената канализация.

Извършването от участника на обстоен оглед на обекта и анализ на видовете строителни и ремонтни работи, които трябва да бъдат изпълнени не представлява обосноваващо изключително дълъг гаранционен срок обективно обстоятелство, свързано с някоя от хипотезите на чл. 70, ал. 2, т.1-5 от ЗОП (отм.). Посочените действия би следвало да са извършени от всеки участник с оглед подготовката на офертата (в нейната техническа и ценова част) за участие в процедурата. Неслучайно, всеки участник е декларирал в офертата си, че е запознат с предвидените условия на поръчката, със състоянието на обекта, условията и рисковете, свързани с финансирането, строителството, както и всички документи, включени в книгата и приема да изпълни всички задължения, произтичащи от обявените условия. Нормално за всеки участник при подготовка на ценовите и технически параметри на предложението си за участие в подобна обществена поръчка е да е извършил обстоен оглед на обекта и анализ на видовете строителните и ремонтни работи, които трябва да бъдат изпълнени, както и да е запознат цялостно с документацията за обществената поръчка. Участникът следва да оферира срок, гаранционен срок и цена за изпълнение на строителството, като за формиране на предложенията му, които го обвързват в процедурата, най-логичното е да е положил усилия за запознаване с особеностите и спецификите на обекта и изготвената за него документация.

На следващо място участникът сочи, че има дългогодишен опит в изграждането на водопроводни мрежи от ПЕ тръби и фасонни части, канализационни мрежи от РР гофрирани тръби и фасонни части, както и в изграждането на пътища. Това обстоятелство, също е относимо към изискванията за подбор и представлява минимално техническо изискване, на което всеки един участник трябва да отговаря. Не е загатнато по какъв начин опитът при изпълнението на сходни обекти благоприятства оферирането на този гаранционен срок. Във връзка с предвижданията за наличие на опит комисията счита, че той би могъл да даде отражение за постигане на качествено изпълнение на поръчката, но сам по себе си не удостоверява обективността на определената продължителност на предвидения гаранционен срок, тъй като липсва каквато и да била конкретика относно достигнатите постижения при сходни обекти, въз основа на което комисията да отчете предимствата на опита на участника спрямо този на останалите участници и отраженията му към качеството на изпълнение и към съответните предвиждания за гаранционен срок.

Видно от гореизложеното част от обосновката е изградена върху обстоятелства, относими към: изискванията за подбор, които представляват минимални технически изисквания, на които всеки един участник трябва да отговаря. Посочените обстоятелства имат значение за предварителния подбор на участниците и съблюдаване на условията на поръчката, но не и за тяхното оценяване и класиране, поради което допускането на посочените елементи да бъдат сочени, като обективни обстоятелства по чл. 70, ал. 2 от ЗОП (отм.) в писмената обосновка, означава заобикаляне на забраната на чл. 25, ал. 7 от ЗОП (отм.). Наличието на технически и ресурсни възможности, както и опит в изпълнението на сходни обекти, са заложи от Възложителя в документацията за участие като минимални технически изисквания, на които всеки един участник трябва да отговаря, с оглед на което не може да се приемат като обективни обстоятелства по чл. 70, ал. 2 от ЗОП (отм.).

В обобщение следва да се посочи, че комисията споделя становището, че в оперативната самостоятелност на участника е да извърши собствена преценка за измеренията на своето техническо предложение за изпълнение на поръчката, но при всички положения направените предвиждания следва да са аргументирани, обосновани и за комисията да е видно кои фактори с точно определяне са продиктували числовите изражения на гаранционния период, което от участника не е извършено. Налице е възможност да бъдат оферирани и уговорени по-дълги гаранционни срокове от нормативно установените и изпълнителят да носи отговорност за по-голям период. Това обаче, както беше посочено по-горе, е в пряка

зависимост от всестранный анализ на възможните дефекти и финансово-икономическите и технически възможности за обезпечаване на оферирания гаранционен срок, които следва в настоящия случай да бъдат обосновани от участника с оглед преценка на обективността на направеното предложение.

В заключение на така изложената обосновка комисията счита, че извън изтъкнатите обстоятелства, относими към изискванията за подбор и нормалните произтичащи от и присъщо свързани с изпълнението на поръчката задължения, в предложението за изпълнение на поръчката от участника не са отчетени всички специфики на всички елементи, фактори и обстоятелства, които са относими и следва да бъдат съблюдавани при определянето на гаранционния срок.

Заключение:

Въз основа на изложеното комисията единодушно и без особено мнение на някой от членовете си счита, че участникът „АГРОМАХ“ ЕООД не е посочил обективни обстоятелства по чл.70, ал.2 от ЗОП/отм./, въз основа на което не доказва реалността и обективността на предложени гаранционен срок на изпълнената канализация в размер на: 192 /словом сто деветдесет и два/ месеца.

2.1.2. Участникът „АГРОМАХ“ ЕООД обосновава предложени гаранционен срок на изпълнения водопровод със следните обстоятелства:

Образуване на гаранционните срокове, отчитайки възможностите на дружеството, наличие на благоприятни условия, технически и технологични решения при изпълнение и управление на строителната и производствена дейност на обекта.

Обосноваване на предлаганите гаранционни срокове с:

- 1. гаранционния срок на влаганите в обекта основни материали;*
- 2. гарантиране на качествено изпълнение на СМР;*

Образуване на предложени гаранционен срок на база на изключително благоприятни условия:

- Изграденото с номинирани доставчици, взаимноизгодно дълготрайно сътрудничество, както и коректни и високо оборотни партньорства;*
- Поддържане на търговски взаимоотношения с производители и доставчици, предоставящи качествени материали и изделия, притежаващи всички необходими сертификати, изисквани съгласно действащата нормативна уредба в Р.България, което гарантира влагането на качествени материали;*
- Използването на ПЕ и РР тръби, фасонни части, СК, ПХ и други основни материали за водопроводни и канализационни мрежи от утвърдени и реномирани доставчици – български и чуждестранни, за които са предоставени и съответните декларации и сертификати относно срока за гаранция. Даденият период от 192 месеца е обоснован, чрез проведените опити и утвърдени методи на изследване, което се удостоверява със сертификатите за качество;*
- обстоен оглед на обекта и анализ на видовете строителните и ремонтни работи, които трябва да бъдат изпълнени;*
- технически, технологични и ресурсни възможности на дружеството;*

Фирмата се е доказала в строителството, работеща с високо качество и професионализъм. Има дългогодишен опит в изграждането на водопроводни мрежи от ПЕ тръби и фасонни части, канализационни мрежи от РР гофрирани тръби и фасонни части, както и в изграждането на пътища.

Прилагане на:

- Гаранционно писмо за водопроводна тръба PE100*
- Гаранционно писмо за PE-HD тръби*
- Декларация за съответствие на строителен продукт за тръби и фитинги;*
- Сертификат за съответствие за тръби от полиетилен висока плътност HDPE-100*
- Декларация за експлоатационни показатели за надземен пожарен хидрант HN3 DN80 PN16 тип C*

След подробен анализ на обосновката на „АГРОМАХ“ ЕООД по отношение на

предложения гаранционен срок за изпълнения водопровод комисията прецени, че са налице основанията, закрепени в чл.70, ал.3, пр. 2 от ЗОП /отм./, поради което офертата на дружеството следва да бъде отхвърлена, а обосновката да не бъде приета.

Така представена, горепосочената от участника информация не отговаря на критериите, на които следва да отговори подробната писмена обосновка, разписана в разпоредбата на чл. 70, ал. 2 от ЗОП /отм./. За да бъде приета обосновката от комисията, участникът следва да посочи обективни обстоятелства, свързани с оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка, получаване на държавна помощ. Естествено, за обосновка на продължителността на гаранционния срок на изпълнения водопровод в настоящия случай не могат да бъдат използвани последните две основания /едва ли икономичността при изпълнение на обществената поръчка би могла да мотивира прилагането на по-дълъг срок на гаранционно обслужване, а също така не се твърди или удостоверява и наличие на държавна помощ/. В случая нормативно задължение на участника е да изложи факти и обстоятелства, които да могат да бъдат подведени под посочените в нормата обстоятелства. Това задължение участникът не е изпълнил, тъй като твърденията му, изложени в обосновката, по никакъв начин не са относими към категорията факти, посочени в чл. 70, ал. 2 от ЗОП /отм./. Разпоредбата на чл.20, ал.4, т.7 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството /обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г./, определят нормативно изискуемата минимална продължителност на подлежащия на офертиране по процедурата гаранционен срок за преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура - 8 години, като в действащото законодателство и документацията за обществена поръчка липсват ограничения за максимален праг на съответния гаранционен срок. Спазването на изискванията на нормативната уредба са свързани с допустимостта на офертата и съответствието ѝ с предварително обявените от възложителя условия, като спазването им не е задължително автоматично да води до обективност на направеното предложение досежно офертирането на съответните гаранционни срокове, които следва да бъдат надлежно доказани като обективни от участника.

В представената обосновка участникът претендира наличие на изградено с номинирани доставчици, взаимноизгодно дълготрайно сътрудничество, както и коректни и високооборотни партньорства, поддържане на търговски взаимоотношения с производители и доставчици, предоставящи качествени материали и изделия, притежаващи всички необходими сертификати, изисквани съгласно действащата нормативна уредба в Р. България, което гарантира влягането на качествени материали, използване на ПЕ и РР тръби, фасонни части, СК, ПХ и други основни материали за водопроводни и канализационни мрежи от утвърдени и реномирани доставчици - български и чуждестранни, с предоставяне на съответните доказателства. В конкретния случай участникът е посочил най-общо, че дружеството му разполага с технически, технологични и ресурсни възможности и гарантира качествено изпълнение на СМР. От една страна, гарантирането на качествено изпълнение на СМР, предвижданията на участника за изпълнение с качествени материали, техническа, технологична и ресурсна обезпеченост са нормално присъщи задължения на изпълнителя и същите са предвидени в клаузите на проекта на договор, съгласно който участникът е задължен: - да осигури материали, детайли, конструкции, инсталации, съоръжения, както и всичко друго, необходимо за строителството, като в обекта следва да се влягат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на изискванията на договора за изпълнение и техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите, а изпълнителят представя на възложителя сертификати за произход и декларация за съответствието на всички вложени материали и носи отговорност, ако вложените материали

и конструкции не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените строителни работи и на обекта като цяло. Изпълнителят следва да обезпечи необходимото за работата му техническо оборудване и да работи с квалифициран технически персонал, който да включва компетентни и правоспособни специалисти за надлежното и своевременно изпълнение на договора. Следователно в основната си част обосновката е базирана предимно с описани в проекта на договора за изпълнение на поръчката задължения на изпълнителя. От друга страна, което е по-съществено в случая, качеството на материалите не е единственият фактор, който обосновава оферираният на продължителен гаранционен срок – по същество основният въпрос е за срока на гаранцията на крайния продукт - крайното строителство, а не на неговите съставни елементи. Крайният продукт включва не само веществените части и елементи, но и съответния подход за изграждането на обекта, с който може както да се запази максималният срок на работоспособност и годност на елементите, така и да се въздейства отрицателно върху този срок и съответните материали да загубят част от трайността и годността си. Качеството на материалите оказва влияние върху обема, обхвата и възможните измерения на потенциалните гаранционни задължения, но не изключва настъпването им. По същество обосноваването на гаранционен срок само с качеството на вложените материали е неправилно. Възприемането на гаранционния срок като срок, в който изпълненото строителство ще има трайност, без да се поврежда или без да се налага поправка, не съответства с понятието гаранционна отговорност, целта на която е именно отстраняване на дефектите за определен срок. Гаранционният срок, по своята същност, следва да се определи, като период, следващ осъществяването на строителството, в който изпълнителят е нормативно задължен в договорените срокове, но не по-малки от определените в чл.20, ал.4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, да отстранява появилите се дефекти за своя сметка. Възприемането на гаранционния срок, като срок, в който изпълненото строителство ще има трайност, без да се уврежда или да се налага поправка, е несъответно на понятието гаранционна отговорност, целта на която е именно отстраняване на дефектите за определен срок. Съществено за гаранционния срок е финансово-икономическото и техническо планиране за отстраняване в договорените срокове на появилите се дефекти за собствена сметка. Участникът обуславя оферирания от него гаранционен срок освен със сертификати и декларации за съответствие и декларации за характеристиките на строителен продукт, така и с приложени гаранционни писма от доставчици и производители на материали и изделия. Прави впечатление, че повечето сертификати и декларации за съответствие и гаранционни писма не са датирани или са издадени в периода 2010 – 2013 г., което не е свързано с поемането на конкретен ангажимент при изпълнението на настоящата поръчка, но дори да се предположи, че производителите на посочените материали и изделия ще поемат същите гаранционни ангажименти към участника при изпълнението и на настоящата поръчка, това отново не определя обективността на оферирания гаранционен срок. Гаранционните ангажименти на производителите на материали и изделия са свързани със задължението им за замяна на доставката при установяване на некачествени или дефектни материали и изделия, но не и с възникване на задължения за влагането им в строителството, което е ангажимент на изпълнителя /гаранционната отговорност на производителите на материали и изделия е сведена до замяна на дефектните материали и изделия с нови, а не до осъществяване на ангажименти по строителство и повторното им влагане/. Дори при гаранционно и без заплащане предоставяне на материали от производителя, пак би бил ангажимент на участника да осъществи дейностите по подмяната и влагането им. За обезпечаване на гаранционния срок имат значение и редица други фактори, които не са отчетени от участника - такива биха могли да бъдат: мероприятията относно воденето и съхранението във времето на техническата информация, осигуряване на техническа приоритетност в екипа на участника, мерки, свързани със спиране от производство на даден материал, невъзможност за снабдяването му или несъвместимост след време между новите

произвеждани материали и тези, вложени в строителството на обекта и дефектирали. Предвиждането на задължителен гаранционен срок има за цел да осигури нормалното функциониране и ползване на завършения строителен обект и отстраняване на скритите дефекти след приемането на строежа и въвеждането му в експлоатация. В случая, в представената от участника обосновка не е загатнато по никакъв начин наличието на финансово-икономическо планиране и съответно обезпечаване за осъществяване на гаранционните задължения в оферирания гаранционен срок на изпълнената канализация. Не е представен и технически план (мобилизация на техническото оборудване и кадрови ресурси) за осъществяване на гаранционните задължения в оферирания гаранционен срок. В резултат на изложеното участникът не е удостоверил, че притежава необходимите финансово-икономически и технически възможности за обезпечаване на оферирания гаранционен срок на изпълнената канализация.

Извършването от участника на обстоен оглед на обекта и анализ на видовете строителни и ремонтни работи, които трябва да бъдат изпълнени не представлява обосноваващо изключително дълъг гаранционен срок обективно обстоятелство, свързано с някоя от хипотезите на чл. 70, ал. 2, т.1-5 от ЗОП (отм.). Посочените действия би следвало да са извършени от всеки участник с оглед подготовката на офертата (в нейната техническа и ценова част) за участие в процедурата. Неслучайно, всеки участник е декларирал в офертата си, че е запознат с предвидените условия на поръчката, със състоянието на обекта, условията и рисковете, свързани с финансирането, строителството, както и всички документи, включени в книгата и приема да изпълни всички задължения, произтичащи от обявените условия. Нормално за всеки участник при подготовка на ценовите и технически параметри на предложението си за участие в подобна обществена поръчка е да е извършил обстоен оглед на обекта и анализ на видовете строителните и ремонтни работи, които трябва да бъдат изпълнени, както и да е запознат цялостно с документацията за обществената поръчка. Участникът следва да оферира срок, гаранционен срок и цена за изпълнение на строителството, като за формиране на предложенията му, които го обвързват в процедурата, най-логичното е да е положил усилия за запознаване с особеностите и спецификите на обекта и изготвената за него документация.

На следващо място участникът сочи, че има дългогодишен опит в изграждането на водопроводни мрежи от ПЕ тръби и фасонни части, канализационни мрежи от РР гофрирани тръби и фасонни части, както и в изграждането на пътища. Това обстоятелство, също е относимо към изискванията за подбор и представлява минимално техническо изискване, на което всеки един участник трябва да отговаря. Не е загатнато по какъв начин опитът при изпълнението на сходни обекти благоприятства оферирането на този гаранционен срок. Във връзка с предвижданията за наличие на опит комисията счита, че той би могъл да даде отражение за постигане на качествено изпълнение на поръчката, но сам по себе си не удостоверява обективността на определената продължителност на предвидения гаранционен срок, тъй като липсва каквато и да била конкретика относно достигнатите постижения при сходни обекти, въз основа на което комисията да отчете предимствата на опита на участника спрямо този на останалите участници и отраженията му към качеството на изпълнение и към съответните предвиждания за гаранционен срок.

Видно от гореизложеното част от обосновката е изградена върху обстоятелства, относими към: изискванията за подбор, които представляват минимални технически изисквания, на които всеки един участник трябва да отговаря. Посочените обстоятелства имат значение за предварителния подбор на участниците и съблюдаване на условията на поръчката, но не и за тяхното оценяване и класиране, поради което допускането на посочените елементи да бъдат сочени, като обективни обстоятелства по чл. 70, ал. 2 от ЗОП (отм.) в писмената обосновка, означава заобикаляне на забраната на чл. 25, ал. 7 от ЗОП (отм.). Наличието на технически и ресурсни възможности, както и опит в изпълнението на сходни обекти, са заложили от Възложителя в документацията за участие като минимални технически изисквания, на които всеки един участник трябва да отговаря, с оглед на което не може да се приемат като обективни обстоятелства по чл. 70, ал. 2 от ЗОП (отм.).

В обобщение следва да се посочи, че комисията споделя становището, че в оперативната самостоятелност на участника е да извърши собствена преценка за измеренията на своето техническо предложение за изпълнение на поръчката, но при всички положения направените предвиждания следва да са аргументирани, обосновани и за комисията да е видно кои фактори с точно определяне са продиктували числовите изражения на гаранционния период, което от участника не е извършено. Налице е възможност да бъдат оферирани и уговорени по-дълги гаранционни срокове от нормативно установените и изпълнителят да носи отговорност за по-голям период. Това обаче, както беше посочено по-горе, е в пряка зависимост от всеотрасления анализ на възможните дефекти и финансово-икономическите и технически възможности за обезпечаване на оферирания гаранционен срок, които следва в настоящия случай да бъдат обосновани от участника с оглед преценка на обективността на направеното предложение.

В заключение на така изложената обосновка комисията счита, че извън изтъкнатите обстоятелства, относими към изискванията за подбор и нормалните произтичащи от и присъщо свързани с изпълнението на поръчката задължения, в предложението за изпълнение на поръчката от участника не са отчетени всички специфики на всички елементи, фактори и обстоятелства, които са относими и следва да бъдат съблюдавани при определянето на гаранционния срок.

Заключение:

Въз основа на изложеното комисията единодушно и без особено мнение на някой от членовете си счита, че участникът „АГРОМАХ“ ЕООД не е посочил обективни обстоятелства по чл.70, ал.2 от ЗОП/отм./, въз основа на което не доказва реалността и обективността на предложени гаранционен срок на изпълненият водопровод в размер на: 192 /словом сто деветдесет и два/ месеца.

2.1.3. Участникът „АГРОМАХ“ ЕООД обосновава предложени срок за изпълнение на поръчката със следните обстоятелства:

При определяне срока за изпълнение на поръчката, са взети под внимание осигуряването на ефективност при разходването на средства, материали, механизация и работна ръка, позовавайки се на Закона за обществените поръчки:

- Доказан професионализъм, изпълнени обекти професионално и в срок, доказателство за което са официално издадени референции и препоръки от партньори /Чл.70, ал.2, т.1 от ЗОП/;

- Функциониращи системи за контрол на качеството, система за управление на здравето и безопасността при работа и система за управление на околната среда, което предотвратява компромиси при безопасните условия на труд (наличие на следните сертификати- ISO 9001:2008, OHSAS 18001:2007, ISO 14001:2004) /чл.70, ал.2, т.2 от ЗОП/; Наличие на сертификация в производството на:

○ различни видове тротоарни плочки (плочка 40/40/5, плочка 30/30/5, тип „бехатон“, тип „ромб“, тип „бумеранг“, тип „дъга“, тип „шестоъгълник“ и др.), бетонови изделия – различни по големина бетонови бордюри, бетонови тухли и паркинг елементи;

○ асфалтови смеси (битумизирана баластра, непълтна асфалтова смес и пълтна асфалтова смес);

○ различни класове бетон;

○ пясък и инертни материали;

- Наличие на собствени съвременни модели самосвали, багери, челни товарачи, валеци, товарачи, автогрейдери, хидравлични чукове, бетоновози, бетонпомпи, цистерни за транспорт на петролни продукти и друга спомагателна техника, които позволяват изпълнение на комплексни строителни и транспортни услуги с гарантирано качество.

Целият набор от машини е оборудван с GPS системи за контрол и защита. Цялото производство, строителните дейности и базите на фирмата са под постоянно видеонаблюдение.

- Наличие на акредитирана лаборатория за изпитване на материали и продукти.

- Фирмата е специализирана в инфраструктурното строителство, като основните

дейности са:

Изграждане и ремонт на пътища, сгради, водопроводни и канализационни системи, изпълнение на земни работи и други СМР;

Производство на бетонови изделия;

Производство на асфалтови смеси;

Добив, обработка, производство и доставка на инертни материали;

Производство, транспорт и полагане на бетон и циментови разтвори;

Транспортни услуги;

- Разполагаемост с голям ресурс от собствени висококвалифицирани специалисти, работници, изкопна, транспортна и строителна техника, като за по-подробна информация за гореописаното се препраща към сайта на фирмата: www.agromah.bg

Предложеният срок за изпълнение на обекта, е формиран на базата на:

› Прецизно изчисление на необходимите срокове за доставка на материали и услуги;

› Изградено с номинирани доставчици, взаимноизгодно дълготрайно сътрудничество, както и коректни и високо оборотни партньорства, които гарантират навременна доставка на всички материали извън производствена листа на дружеството, необходими за изпълнение на поръчката;

› Разполагаемост с нова и съвременна техника- механизация за полагане и уплътняване, механизация за изкопни работи и автомобили за транспортиране, на водещи световни фирми, което гарантира качествено изпълнение на извършените работи. Предвидена е техника, която гарантира изпълнение на заложените в линейния график производителности, за различните видове СМР и позволява успоредното извършване на част от строително-монтажните работи;

› Разполагаемост с достатъчен брой квалифицирани специалисти – технически персонал, работници, машинисти и шофьори, необходими за изпълнението на поръчката в посочения срок. В момента във фирмата работят около 600 човека. Към линейния график за изпълнение на строително – монтажните работи е приложена и диаграма на работната ръка, която показва максималната заетост на предвидените за изпълнение на поръчката работници, при необходимост ще бъде нает и местен персонал. Техническият персонал на фирмата е описан в Списък на техническите лица, приложен към Офертата.

› Разходните норми на механизацията и работниците, необходими за изпълнението на поръчката, са изчислени изключително прецизно на база фирмени анализи, УСН, ТНС и Buildingmanager.; и новата номенклатура на СЕК.

› В приложеният към Техническото предложение линеен график са отразени предвидените средни производителности за всеки вид СМР и необходимият за тях персонал и механизация;

При определянето на срока за изпълнение, много прецизно и точно са изчислени необходимите екипи (състоящи се от работна ръка и механизация) за изпълнението на обекта на поръчката, съобразени с предвидените средни дневни производителности.

В линейния график за изпълнение на обекта са описани – необходимите за изпълнението работна ръка и последователността на работа, като доказателство за предложения срок за изпълнение.

Предвидените за изпълнение средни дневни количества на различните СМР, са напълно обезпечени и с необходимата механизация и работници.

Поръчката ще се изпълнява от три екипа които ще работят едновременно по всички клонове. Всеки от екипите е оборудван с необходимата механизация и работна ръка.

Първи екип ще започне работа по Клон 203 от 1 до 9 ден, след което ще продължи работа по Клон 104 – който ще се изпълни 10 до 17 ден. След това екипа ще продължи работа по Клон 102В, който ще бъде изпълнен от 18 до 22 ден и накрая ще завърши работа по Клон 103А от 23 до 28 ден.

Втори екип ще започне работа по Клон 37 от 5 до 8 ден, след което ще продължи работа по Клон 141, който ще се изпълни от 9 до 13 ден. По нататък ще продължи работа

по Клон 102, който ще бъде изпълнен от 14 до 25 ден и след него Клон 103В, който ще бъде изпълнен от 26 до 29 ден.

Трети екип ще започне работа с Клон16А, който ще бъде изпълнен от 9 до 12 ден, след което ще продължи по Клон 103, който ще бъде изпълнен от 9 до 13 ден.

Всеки от екипите е оборудван с механизация която е конкретно описана в техническото предложение.

Основните видове СМР, които могат да окажат влияние на срока за изпълнение са:

1. Основни позиции:

- **ИЗКОП С БАГЕР ЗЕМ. ПОЧВИ ПРИ 1 УТ. УВИЕ НА ТРАНСПОРТ**-разходна норма на механизацията за този вид СМР мах.411,9м3/мсм. Съгласно тази производителност и количеството за изпълнение на съответния клон са изчислени дните и броя на машините. Съгласно „Технология на строителното производство“ от 1994 г. е направено изчисление на производителността на багерите по формулата от стр.48, приложенията към сборника и параметрите на механизацията, собственост на фирмата, за които са приложени техн.спецификации. Най-голямата производителност е 411,9м3/мсм. Съгласно описана формула.
- **РАЗВАЛЯНЕ НА АСФАЛТОВА НАСТИЛКА** –разходна норма на работника за този вид СМР средно 0,25ч.ч/м2, като работниците ще се местят по различните клонове за по-добра оптимизация. Съгласно тази производителност и количеството за изпълнение на съответния клон са изчислени броя на работниците. Съгласно номенклатурата на СЕК, поз.23.014 производителността за този вид работа е 0,26 чч/м2
- **ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА АСФАЛТОВА НАСТИЛКА** –разходна норма на работника за този вид СМР средно 0,67ч.ч/м2, като работниците ще се местят по различните клонове за по-добра оптимизация. Съгласно тази производителност и количеството за изпълнение на съответния клон са изчислени броя на работниците. Съгласно номенклатурата на СЕК, поз.23.023 производителността за този вид работа е 0,85 чч/м2
- **Изкоп с огр. ширина ръчно в земни почви укрепен** –разходна норма на работника за този вид СМР мах.2,913ч.ч/м3. Съгласно тази производителност и количеството за изпълнение на съответния клон са изчислени броя на работниците. Съгласно номенклатурата на СЕК, поз.23.041 производителността за този вид работа е 3,84чч/м3
- **Тесен изкоп в скални почви в нас. места и до съоръжения** –разходна норма на работника за този вид СМР мах.3,50ч.ч/м3. Съгласно тази производителност и количеството за изпълнение на съответния клон са изчислени броя на работниците. Съгласно номенклатурата на СЕК, поз.23.051 производителността за този вид работа е 3,56 чч/м3.
- **ПРЕХВЪРЛЯНЕ ЗЕМ. ПОЧВИ ДО 3М ХОРИЗ. ИЛИ 2М ВЕРТ. РАЗСТОЯНИЕ – РЪЧНО и ПРЕХВЪРЛЯНЕ СКАЛНИ ПОЧВИ ДО 3М ХОРИЗ. ИЛИ 2М ВЕРТ. РАЗСТОЯНИЕ – РЪЧНО** – Предвидено е този вид дейност да бъде изпълнено по механизирани начин с малогабаритна техника.
- **Доставка и монтаж на полиет. тръби на челна заварка в открити изкопи DN90 PN10 PE100RC** –разходна норма на работника за този вид СМР мах.0,396ч.ч/м. Съгласно тази производителност и количеството за изпълнение на съответния клон са изчислени броя на работниците. Съгласно номенклатурата на СЕК поз.23.111 общата производителност за този вид работа е 0,406 чч/м3.
- **Доставката и монтажа на полиет. тръби на челна заварка в открити изкопи DN90 PN10 PE100RC** –разходна норма на работника за този вид СМР мах.0,396ч.ч/м. Съгласно тази производителност и количеството за изпълнение на съответния клон са изчислени броя на работниците. Съгласно

номенклатурата на СЕК поз.23.111 общата производителност за този вид работа е 0,406 чч/м3.

- **Доставка и монтаж на фасонните части DN90** – съобразени са фирмени анализи и номенклатурата на СЕК поз. 21.141 общата производителност за този вид работа е 2,53 чч/бр.
- **НЕПЛЪТНО УКРЕПВАНЕ И РАЗКРЕПВАНЕ НА ИЗКОПИ $V=или<6M$ $H=или<2M$ В ЗЕМНИ ПОЧВИ** – разходна норма на работника за този вид СМР мах.0,29ч.ч/м2. Съгласно тази производителност и количеството за изпълнение на съответния клон са изчислени броя на работниците. Съгласно номенклатурата на СЕК поз.01.111 общата производителност за този вид е 0,578чч/м2.
- **ПОДЛОЖКА И ЗАПИСВАНЕ ОТ ПЯСЪК ОКОЛО ТРЪБОПРОВОДИ и Трамбоване скални и земни маси със самоходни вибрационни валяци, дебелина на пласта до 30 см.** – разходна норма на работника за двата вида работа едновременно (записване и трамбоване) мах.1,497ч.ч/м3. Съгласно тази производителност и количеството за изпълнение на съответния клон са изчислени броя на работниците. Съгласно номенклатурата на СЕК поз.23.086 общата производителност за двата вида работа е 1,3чч/м3 и поз.23.087 общата производителност за двата вида работа е 1,2 чч/м3.
- **ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА РР ГОФРИРАНИ ТРЪБИ В ОТКРИТИ ИЗКОПИ** – Предвидено е този вид дейност да бъде изпълнено ръчно и механизирено.

Обезпечение изпълнението на обекта с необходимата механизация, навременна доставка на основните материали и необходимият персонал.

- След подробен анализ на обосновката на „АГРОМАХ“ ЕООД по отношение на предложения срок за изпълнение на поръчката комисията прецени, че са налице основанията, закрепени в чл.70, ал.2, т.2 от ЗОП, поради което офертата на дружеството не следва да бъде отхвърлена, а обосновката приета.

За определяне на срока за изпълнение на поръчката участникът е отчел всички съществени фактори и ключови моменти, които са важни и следва да бъдат отразени при определяне на времето, необходимо за изпълнение на поръчката, а именно: моментно състояние на дружеството; технически, технологични и ресурсни възможности на дружеството; наличие на благоприятни условия; прецизно изчисление на необходимите срокове за доставка на материали и услуги, гаранции за навременна доставка и на всички материали извън производствената листа на участника, необходими за изпълнение на поръчката, разполагаемост с нова и съвременна техника - механизация за полагане и уплътняване, механизация за изкопни работи и автомобили за транспортиране, на водещи световни фирми, което гарантира качествено изпълнение на извършените работи, техника, гарантираща изпълнение на заложените в линейния график производителности, за различните видове СМР и позволяваща успоредното извършване на част от строително-монтажните работи съгласно приложен линеен график с описание на необходимата механизация за всеки екип, разполагаемост с достатъчен брой квалифицирани специалисти - технически персонал, работници, машинисти и шофьори, необходими за изпълнението на поръчката в посочения срок, прецизни изчисления на разходните норми на механизацията и работниците, необходими за изпълнението на поръчката, на база фирмени анализи, УСН, ТНС, Buildingmanager и номенклатура на СЕК, отразени в линеен график на предвидените средни производителности за всеки вид СМР и необходимия за тях персонал, прецизно и точно изчисление на необходимите екипи (състоящи се от работна ръка и механизация) за изпълнението на обекта на поръчката, съобразени с предвидените средни дневни производителности. Видно от представените обяснения, участникът е доказал надлежно материалната си обезпеченост, включваща наличие на собствени производствени бази за повечето основни видове материали, необходими за изпълнението на поръчката, което е

предпоставка за осигуряване на ритмичност и непрекъснатост в доставките на влаганите в строителството материали. Надлежно е удостоверил и техническата обезпеченост, включваща разполагаемост с достатъчна механизация и работна ръка. Действително, само струпване на строителен екип и механизация на строителната площадка при съществуващия периметър за изпълнение на дейностите по предмета на обществената поръчка не обосновава съкращаване на сроковете вследствие на претендирана изключителна организация. В случая участникът е обосновал изключително рационален план за разпределение и съсредоточаване на ресурсите при цялостното изпълнение на поръчката, който при посочената организация и наличието на описания технически капацитет, действително, реално обосновава изпълнението в оферирания изключително кратък срок. Описаната организация реално способства и спомага краткосрочното изпълнение и предполага не само предварително предвиждане и регламентиране на разпределението на ресурсите и описание на ангажираността на всеки от екипите, но и представяне на доказателства за производителност на механизацията. Изключително детайлно участникът е представил както производителността на ангажираните работници и механизация в строителния процес, посредством напълно обективни и точни изчисления за всички основни видове работи на средната дневна производителност, определена на база на описание на необходимата механизация, предвидените разходни норми и необходим брой работници за изпълнение на всяка конкретна дейност. При експертен анализ комисията констатира, че описаните средни дневни количества са напълно обезпечени с необходимия технически и работен ресурс като обективно способстват за цялостното изпълнение на поръчката в оферирания срок. Приложените технически спецификации на техническото оборудване, представящи производителността му, съответстват на заложените от участника дневни производителности.

Заключение:

Въз основа на изложеното комисията единодушно и без особено мнение на някой от членовете си счита, че участникът по несъмнен начин доказва реалността и обективността на предложения срок за изпълнение на поръчката.

В съответствие с правомощията си и на основанията по чл.70, ал.2, т.2 от ЗОП комисията приема писмената обосновка на „АГРОМАХ“ ЕООД по отношение на предложения срок за изпълнение на поръчката, поради наличие на обективни обстоятелства, свързани с предложеното техническо решение.

2.2. Комисията пристъпи към разглеждане и подробен анализ на така представената от участника „ИНФРАСТРОЙГРУП“ ООД обосновка:

2.2.1. Участникът „ИНФРАСТРОЙГРУП“ ООД обосновава предложеният гаранционен срок за изпълнената канализация със следните обстоятелства:

Позоваване на практиката, че в голяма част от обществените поръчки за доставка на материали, а именно тръби PE – на SN8 и фитинги, като: муфи, тройници, колена и др. се изисква декларация от производителите за гаранция на материалите – минимум 50 години, като при спазване на препоръките на производителя за полагане на материалите, гаранционния срок да може да бъде обхванат от рамките на един човешки живот и достига до 80-100 години.. Приложените към офертата и към настоящата обосновка сертификати за влаганите материали покриват напълно и надвишават няколкократно предложения гаранционен срок, съответстващ на 18 /осемнадесет/ години. Влагането на висококачествени материали и качествено изпълнение на СМР са предпоставка за безпроблемно функциониране на изпълнената канализация, по отношение на която ще се осъществява гаранционната отговорност в рамките на предложения срок.

Предложеният гаранционен срок, представлява периода, следващ изпълненото строителство, в който участника се задължава след приемането на строежа и въвеждането му в експлоатация в договорените срокове да отстранява появилите се скрити дефекти за своя сметка. При изготвяне на предложението е извършен прецизен

анализ на всички относими факти и обстоятелства, наличен ресурс и възможности за осъществяването му, както и планиране на база опита на участника в сферата на строителството.

Наличие на система за финансово-икономическо планиране относно предлаганите гаранционни срокове, като се осигурява финансов ресурс в размер на 2% от стойността на заложената печалба за всеки обект, който ще обезпечавя осъществяването на дейности в гаранционните срокове при необходимост. По този начин е налице един резервен фонд, който е предназначен единствено за тази цел и при възникване на необходимост е налице финансова обезпеченост за закупуване на необходими материали, заплащане на съответни услуги и т.н. Наличието на финансова обезпеченост, според участника е предпоставка за бърза и своевременна реакция при възникнала необходимост за изпълнение на гаранционните задължения, без това да е поставено в зависимост от моментното състояние на фирмата относно наличие на свободни средства и без да създава затруднения за нормалното и функциониране и необходимост за отклоняване на средства за непредвидени разходи. При изпълнение на строителните дейности от фирмата, се влагат висококачествени материали при стриктно спазване на нормативните изисквания и осъществяване на съответния контрол, поради което изградените обекти функционират безпроблемно, като не се е налагало ангажиране на гаранционната отговорност на дружеството и във фонда се е натрупал значителен резерв. Гореизложените обстоятелства представляват една допълнителна гаранция за изпълнение на гаранционната отговорност, същите са отчетени при изготвяне на предложението, тъй като от една страна се счита, че обекта ще функционира безпроблемно в рамките на оферирания гаранционен срок, а от друга в случай, че възникне даден дефект участника е в състояние да го отстрани веднага, като е обезпечил и съответните финансови средства за това.

Наличие на - План за мониторинг, мобилизация на техническото оборудване и кадрови ресурси за осъществяване на гаранционните задължения в оферирания гаранционен срок. Според участникът мониторингът е процес на събиране на данни, чрез огледи и заснемания, замервания с подходящи технически средства и документиране с цел наблюдение на поведението на изпълнените от дружеството конкретни строителни и монтажни работи предмет на гаранционното обслужване, като по този начин се осъществява систематично набиране и анализ на информация (доказателства), която се използва в процеса на по-нататъшно управление, контрол и вземане на решение в случай на гаранционно събитие.

Предвидени процеси по собствено проучване и мониторинг на изпълнените водопровод и канализация, включващи обхождане и оглед на изградените клонове за видими промени и улягане на уличното платно, състояние на охранителната гарнитура при водопроводите, пожарни хидранти, спирателни кранове и др. При канализационните клонове периодично се оглеждат уличните РЩ, капаци и обръчи на РЩ, дъждоприемни оттоци и др. Огледите ще се извършват периодично през 6 месеца, а при необходимост и по-често, от длъжностни лица на фирмата - минимум 4 човека, определени със заповед и притежаващи съответната компетентност и познания за извършване на огледи, замервания, предписания за предприемане на съответни мерки и т.н. Резултатите от извършените огледи, предприетите действия и последващия контрол върху изпълнението им ще се отразяват и съхраняват в специален регистър, което позволява анализ на информацията, проследимост на процесите, предприемане на превантивни мерки при индикация за възможна поява на дефект, приемственост на информацията и възможност за контрол за спазване на задълженията на екипа.

Процеси по управление и планиране на необходимите ресурси за осъществяване на гаранционните задължения. В случай на получаване на уведомление от Възложителя за възникнал дефект, фирмата осигурява веднага оглед на проблемния участък, още в рамките на деня, с оглед близостта на материалната и техническа база до обекта, уведомяват се всички заинтересовани лица, строител, проектант, Възложител и представител на СН. Констатира се на място, като се съставя и подписва протокол за всяка страна, в които се описват причината, размерите и други обстоятелства касаещи дефекта и се предписват

препоръки за отстраняването му. При необходимост могат да се предпришат и указания за изработване на проект за отстраняване на констатираните скрити недостатъци.

Пристъпва се към незабавни действия по Организация, мобилизация и разпределение на отговорностите и задачите на членовете на инженерно - техническият екип в офиса на дружеството, определен за отстраняването на дефект или изпълнението на конкретни строително монтажни работи.

Те биват: Подготовка на цялата документация; изготвяне Програма за опазване на околната среда; подготовка на План за безопасност и здраве; определяне на необходимите материали за изпълнение; организация по закупуване и доставка на стр. материали; организиране и определяне на необходимото техническо оборудване и механизация; определяне на броя и квалификацията на необходимите стр. работници; подготовка и осъществяване на плана за логистиката и свързаните с нея процедури за осигуряване на ритмичното и навременно пристигане на материали, оборудване и доставки до строителния обект; Определяне на срок за изпълнение или съгласуване на линеен график с Възложителя. Дейностите по мобилизацията ще започнат непосредствено след получаване на уведомлението, следва същинското изпълнение на необходимите СМР, като ще се спазват стриктно изработените и съгласувани инвестиционни технически проекти /ако е приложимо/, детайли и техническата спецификация предвидени за изпълнение на СМР, както и наредбата и инструкциите за спазване на ЗБУТ. След приключване и предаване на завършените стр. операции, се съставя и разписва Протокол за изпълнение. Всички остатъчни строителни отпадъци ще бъдат събрани, натоварени и депонирани на посоченото от Възложителя депо. Обекта ще бъде приведен във вид позволяващ нормалната му експлоатация.

Основното предназначение на гаранционната отговорност е задължението на дружеството да осигури нормалното функциониране и ползване на завършените канализация и водопровод в рамките на предложеният гаранционен срок. Всички СМР на обекта се планират, документират и отчитат съгласно процедурите за качество на стандарта, включително мероприятията относно:

- воденето и съхранението във времето на техническата информация, осигуряване на техническа приемственост в екипа (тъй като е вероятно в края на гаранционния срок лицата, използвани в строителството, на етап изграждане, по различни причини вече да не са в този състав).
- мерки, свързани с преодоляване на затруднения свързани със спиране от производство на даден материал, невъзможност за снабдяването му или несъвместимост след време между новите произведени материали и тези, вложени в строителството на обекта и дефектирани. Отбелязано е, че с оглед опита при изпълнението на сходни обекти в материално-техническата база на фирмата се съхранява един постоянен резерв от всички необходими материали за изпълнение на СМР, предмет на настоящата поръчка като - тръби и фитинги - муфи, тройници, колена, хидранти и т.н. В случай на авария материалите са налични и се доставят веднага до обекта, като се заявяват и нови, с които да се попълни резерва, като по този начин се преодоляват рискови събития като забава в доставките на даден материал или несъвместимост.

Удостоверяване в офертата на наличния кадрови ресурс за изпълнение на поръчката в съответствие с първоначално обявените от възложителя условия и доказване изпълнението на строителство, еднакво и сходно с предмета на настоящата обществена поръчка, отговарящо на изискванията на Възложителя.

Разполагаемост с квалифициран инженерно-технически персонал, с опит в подобни обекти и строителни работници, доказали се в дългогодишната си практика. За подобряване на технологията на изпълнение и качеството на строителните работи ще се извършва ежедневен контрол от страна на инженерно-технически персонал в следните направления:

- Входящ контрол на доставките на материали и придружаващите ги документи.
- Следене на правилното им разтоварване и съхранение на обекта.

- *Транспортиране и складиране на строителните материали, оборудването и др. на строителната площадка съобразно изискванията, посочени в съответния им стандарт и според предписанията на производителя.*
- *Контрол по правилното им временно съхранение – защита на тръбите с платнища, за да се запазят чисти, здрави, да не са изложени на ултравиолетови лъчения и др.*
- *Контрол по спускането на тръбите в изкопа.*
- *Контрол по прилагане на правилните технологии на изпълнение – полагане на тръбите и другите компоненти от канализационната и водопроводната мрежа и изпълнението на видовете СМР само от квалифициран за целта персонал.*
- *За гарантиране качеството и дълготрайността на материала по време на монтажа на тръбите – следене за използване на подходящи почви за засипване, както и спазване на дълбочината на полагане под точката на замръзване, според нормативните и техническите изисквания.*
- *Приемане на изпълнението на видовете строителни работи поетапно и съставяне на съответните протоколи по време на строителство, като актове за скрити работи и др. по реда и начина, заложен в сключения договор между двете страни.*

Ще се използва качествено и оригинално техническо оборудване – строителните машини и механизация в добро техническо състояние, преминали съответното техническо обслужване. До работа на строителната площадка ще се допускат механизация и ръчни инструменти с паспорт и съответни инструкции за работа с тях; разрешаване на работа с оборудването само на правоспособни лица; правилно използване на оборудването от страна на работниците, гарантиращо качествено извършване на видовете СМР.

Успешно прилагане на системата за организация на строителството, основаваща се на изискванията на стандартите на внедрената система за управление на качеството ISO 9001:2008 и околната среда ISO 14001:2004, чиито основни принципи са:

- *Задоволяване изискванията за качество на клиентите (Възложителя).*
- *Спазване на нормативните изисквания*
- *Повишаване удовлетвореността на клиентите*
- *Непрекъснато подобряване на дейността*
- *Намаляване вредното въздействие на строителната дейност върху околната среда.*
- *Непрекъснато усъвършенстване по отношение опазване на околната среда и съответно увеличаване експлоатационните срокове на извършените СМР.*

Предложеният гаранционен срок е добре обмислен и анализиран от специалистите, съвместно с контрагентите на основните материали. Използването на висококачествени продукти, надвишаващи изискванията по стандарт за механична издържливост съответно гарантират по-висок експлоатационен период. Използване на отлично техническо оборудване, квалифицирана работна ръка и ръководен състав; нови и подходящи технологии; методики и организация на изпълнение; осъществяване на строг контрол, водещи до повишено качество на крайния продукт (изпълнението на обществената поръчка). Правилна експлоатация на крайния продукт от извършените работи, гарантира дълъг експлоатационен срок.

Приложение: - Декларация – гаранционно писмо и Сертификат за гаранция от производителите – доставчици за тръби, фитинги и всички материали, участващи в цялостния процес на строителство, притежаващи при правилен монтаж и експлоатация минимален гаранционен срок от 50 /петдесет/ години или 600 /шестстотин/ месеца.

За постигане на максимално дълъг експлоатационен срок на канализацията и водопровода при монтиране на РЕ тръби и фитинги, „ИНФРАСТРОЙГРУП” ООД ще спазва всички изисквания за транспортиране, съхранение и технология на изпълнение, изисквани от завода – производител и проектантите на проекта.

На база приложените в техническото предложение декларации и сертификати за съответствие на висококачествени строителни материали, които ще се използват, осъществяване на висококачествено изпълнение на предвидените СМР, гарантирано от описания подход за изграждането на обекта със съответните мерки за постоянен

контрол и на база опыта му в изграждането на сходни обекти, участникът счита, че изпълненото строителство ще запази своята работоспособност и годност в значително по-дълъг срок от оферирания от него гаранционен срок от 216 месеца.

В случай, че възникне необходимост от отстраняване на аварии в рамките на гаранционния срок ще осъществи гаранционната си отговорност своевременно, като е предвиден необходимия за целта финансов, технически и човешки ресурс.

- След подробен анализ на обосновката на „ИНФРАСТРОЙГРУП” ООД по отношение на предложени гаранционен срок на изпълнената канализация комисията прецени, че са налице основанията, закрепени в чл.70, ал.2, т.2 от ЗОП, поради което офертата на дружеството не следва да бъде отхвърлена, а обосновката приета.

Така представена, тази информация отговаря на критериите, на които следва да отговори подробната писмена обосновка, разписана в разпоредбата на чл. 70, ал. 2 от ЗОП (отм.). За да бъде приета обосновката от комисията, участникът следва да посочи обективни обстоятелства, свързани с оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка, получаване на държавна помощ. Естествено, за обосновка на продължителността на гаранционния срок в настоящия случай не могат да бъдат използвани последните две основания /едва ли икономичността при изпълнение на обществената поръчка би могла да мотивира прилагането на по-дълъг срок на гаранционно обслужване/. В случая нормативно задължение на участника е да изложи факти и обстоятелства, които да могат да бъдат подведени под посочените в нормата обстоятелства. Това задължение участникът е изпълнил, тъй като твърденията му, изложени в обосновката са относими към категорията факти, посочени в чл.70, ал.2, т.2 от ЗОП(отм.).

Разпоредбата на чл.20, ал.4, т.7 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството /обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г./, определят нормативно изискуемата минимална продължителност на подлежащия на оферирание по процедурата гаранционен срок за преносни и разпределителни проводи (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура - 8 години, като в действащото законодателство и документацията за обществена поръчка липсват ограничения за максимален праг на съответния гаранционен срок. Спазването на изискванията на нормативната уредба са свързани с допустимостта на офертата и съответствието ѝ с предварително обявените от възложителя условия, като спазването им не е задължително автоматично да води до обективност на направеното предложение досежно оферирането на съответните гаранционни срокове, които следва да бъдат надлежно доказани като обективни от участника.

Гаранционният срок, по своята същност, следва да се определи, като период, следващ осъществяването на строителството, в който изпълнителят е нормативно и/или договорно задължен в договорените срокове, но не по-малки от определените в чл.20, ал.4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството /обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г./, да отстранява появилите се дефекти за своя сметка.

Участникът оферира значителен гаранционен период - 216 месеца, а дефектите, дори в най-незначителния изпълнен от участника елемент по строителството, могат да доведат до поява на различни дефекти на изпълнената канализация, което безспорно е свързано с необходимост от ресурсно обезпечаване и възникване на разходи по отстраняването им. Следователно, съществено за гаранционния срок е финансово-икономическото и техническо планиране за отстраняване в договорените срокове на появилите се дефекти за собствена сметка.

В тази връзка участникът е направил следното финансово-икономическо планиране и съответно обезпечаване за осъществяване на гаранционните задължения в оферирания

гаранционен срок: За финансово-икономическото планиране на гаранционните задължения е направен подробен анализ, изготвена е подробна количествено-стойностна сметка, която сочи точни цифрови измерения за количество и стойност на основните ресурси като труд, материали и механизация, като тази калкулация в стойностно изражение изпълнява главна роля, при образуването на необходимия финансов ресурс за осигуряване на гаранционното обслужване. Участникът е предвидил осигуряване на финансов ресурс в размер на 2% от стойността на заложената печалба за всеки обект, който представлява един резервен фонд, предназначен единствено за тази цел и при възникване на необходимост ще е налице финансова обезпеченост за закупуване на необходими материали, заплащане на съответни услуги и т.н. Сумата е планирана и ще бъде разходвана само по предназначение, като във фонда е наличен допълнителен резерв, натрупан от предходни обекти, които функционират безпроблемно и не се е налагало ангажиране на гаранционната отговорност на участника. С оглед на гореизложеното участникът е декларирал наличие на финансово-икономическо планиране за определянето на гаранционните задължения, както и че притежава необходимите финансово-икономически и технически възможности за обезпечаване на оферирания гаранционен срок. От друга страна участникът е представил и план за мониторинг, мобилизация на техническото оборудване и кадрови ресурси за осъществяване на гаранционните задължения в оферирания гаранционен срок, както следва: В обосновката си участникът е изтъкнал привеждането в изпълнение на план за наблюдение за осъществяване на гаранционните задължения в оферирания гаранционен срок, като предвижда да се извършва периодичен оглед на изпълнените строително монтажни работи, включващ обхождане и оглед на изградените клонове за видими промени и улягане на уличното платно, състояние на охранителната гарнитура при водопроводите, пожарни хидранти, спирателни кранове и др. При канализационните клонове периодично се оглеждат уличните РШ, капаци и обръчи на РШ, дъждоприемни оттоци и др. Извършване на огледи периодично през 6 месеца, а при необходимост и по-често, от длъжностни лица на фирмата - минимум 4 човека, определени със заповед и притежаващи съответната компетентност и познания за извършване на огледи, замервания, предписания за предприемане на съответни мерки и т.н. Резултатите от извършените огледи, предприетите действия и последващия контрол върху изпълнението им ще се отразяват и съхраняват в специален регистър, което позволява анализ на информацията, проследимост на процесите, предприемане на превантивни мерки при индикация за възможна поява на дефект, приемственост на информацията и възможност за контрол за спазване на задълженията на екипа. В случай на получаване на уведомление от Възложителя за възникнал дефект, осигуряване оглед на проблемния участък, още в рамките на деня, с оглед близостта на материалната и техническа база до обекта, уведомяване на всички заинтересовани лица, строител, проектант, Възложител и представител на СН. Констатира се на място, като се съставя и подписва протокол за всяка страна, в които се описват причината, размерите и други обстоятелства касаещи дефекта и се предписват препоръки за отстраняването му. При необходимост могат да се предпишат и указания за изработване на проект за отстраняване на констатираните скрити недостатъци. Участникът е дал подробно предвиждане относно действия по организация, мобилизация и разпределение на отговорностите и задачите на членовете на инженерно - техническият екип в офиса на дружеството, определен за отстраняването на дефект или изпълнението на конкретни строително монтажни работи, като те биват в следните основни направления: - Подготовка на цялата документация; изготвяне Програма за опазване на околната среда; подготовка на План за безопасност и здраве; определяне на необходимите материали за изпълнение; организация по закупуване и доставка на стр. материали; организиране и определяне на необходимото техническо оборудване и механизация; определяне на броя и квалификацията на необходимите стр. работници; подготовка и осъществяване на плана за логистиката и свързаните с нея процедури за осигуряване на ритмичното и навременно пристигане на материали, оборудване и доставки до строителния обект; Определяне на срок за изпълнение или съгласуване на линеен график с Възложителя. Дейностите по мобилизацията започват непосредствено след получаване на

уведомлението, следва същинското изпълнение на необходимите СМР, при спазване на всички приложими норми, включително и наредбата и инструкциите за спазване на ЗБУТ. След приключване и предаване на завършените стр. операции, се съставя и разписва Протокол за изпълнение. Всички остатъчни строителни отпадъци ще бъдат събрани, натоварени и депонирани на посоченото от Възложителя депо. Обекта ще бъде приведен във вид позволяващ нормалната му експлоатация. С оглед на това участникът е декларирал техническо планиране за определянето на гаранционните задължения и необходимите технически възможности за обезпечаване на оферирания гаранционен срок, включително план за изпълнение на гаранционните си задължения. Участникът е предвидил планиране, документирание и отчитане съгласно процедурите за качество на стандарта, включително мероприятията относно: -воденето и съхранението във времето на техническата информация, осигуряване на техническа приемственост в екипа; мерки, свързани с преодоляване на затруднения свързани със спиране от производство на даден материал, невъзможност за снабдяването му или несъвместимост след време между новите произведени материали и тези, вложени в строителството на обекта и дефектирали, като се съхранява в материално-техническата база на фирмата постоянен резерв от всички необходими материали за изпълнение на СМР, предмет на настоящата поръчка. За подобряване на технологията на изпълнение и качеството на строителните работи е предвиден ежедневен контрол от страна на инженерно-технически персонал в следните направления: - входящ контрол на доставките на материали, контрол за разтоварване, съхранение, транспортиране, складиране, спускане в изкопите, правилна технология за изпълнение, избор на подходящ материал за засипване, спазване на дълбочината на полагане под точката на замръзване, според нормативните и техническите изисквания и т.н.

От гореизложеното комисията счита, че представената обосновка дава адекватни и конкретни отговори, предвиждания и ответна реакция при настъпването на гаранционни събития. С оглед на това участникът е декларирал техническо и финансово планиране за определянето на гаранционните задължения, планиране и прилагане на различни мерки, свързани с приемственост и водене на техническа документация във времето, наличие на необходимите финансови, технически и организационни възможности за обезпечаване на оферирания гаранционен срок. В обобщение следва да се посочи, че комисията споделя становището, че в оперативната самостоятелност на участника е да извърши собствена преценка за измеренията на своето техническо предложение за изпълнение на поръчката, но при всички положения направените предвиждания следва да са аргументирани, обосновани и за комисията да е видно кои фактори с точно определяне са продиктували числовите изражения на гаранционния период, което на основание гореизложеното участникът е извършил адекватно.

В заключение на така изложената обосновка комисията счита, че извън изтъкнатите обстоятелства, относими към нормалните произтичащи от присъщо свързани с изпълнението на поръчката задължения, в техническото предложение за изпълнение на поръчката от участника са отчетени спецификите на всички елементи, фактори и обстоятелства, които са относими и следва да бъдат съблюдавани при определянето на гаранционния срок, като участника от обективна страна е удостоверил, че притежава необходимите финансово-икономически и технически възможности за обезпечаване на оферирания гаранционен срок за изпълнената канализация.

Въз основа на изложеното комисията единодушно и без особено мнение на някой от членовете си счита, че участникът доказва реалността и обективността на предложеният Гаранционен срок на изпълнената канализация.

Посочените обстоятелства обосновават извод, че от участника „ИНФРАСТРОЙГРУП“ ООД са посочени обективни обстоятелства по чл.70, ал.2, т.2 от ЗОП (отм.), обосноваващи реалността и обективността на предложеният Гаранционен срок на изпълнената канализация (О2) от 216 /двеста и шестнадесет/месеца.

2.2.2. Участникът „ИНФРАСТРОЙГРУП“ ООД обосновава предложеният гаранционен срок за изпълнения водопровод със следните обстоятелства:

Позоваване на практиката, че в голяма част от обществените поръчки за доставка на материали, а именно тръби PE – на SN8 и фитинги, като: муфи, тройници, колена и др. се изисква декларация от производителите за гаранция на материалите – минимум 50 години, като при спазване на препоръките на производителя за полагане на материалите, гаранционния срок да може да бъде обхванат от рамките на един човешки живот и достига до 80-100 години.. Приложените към офертата и към настоящата обосновка сертификати за влаганите материали покриват напълно и надвишават няколкократно предложения гаранционен срок, съответстващ на 18 /осемнадесет/ години. Влагането на висококачествени материали и качествено изпълнение на СМР са предпоставка за безпроблемно функциониране на изпълнения водопровод, по отношение на който ще се осъществява гаранционната отговорност в рамките на предложения срок.

Предложеният гаранционен срок, представлява периода, следващ изпълненото строителство, в който участника се задължава след приемането на строежа и въвеждането му в експлоатация в договорените срокове да отстранява появилите се скрити дефекти за своя сметка. При изготвяне на предложението е извършен прецизен анализ на всички относими факти и обстоятелства, наличен ресурс и възможности за осъществяването му, както и планиране на база опыта на участника в сферата на строителството.

За финансово-икономическото планиране на гаранционните задължения е направен подробен анализ, изготвена е подробна количествено-стойностна сметка, която сочи точни цифрови измерения за количество и стойност на основните ресурси като труд, материали и механизация, като тази калкулация в стойностно изражение изпълнява главна роля, при образуването на необходимия финансов ресурс за осигуряване на гаранционното обслужване. Наличие на система за финансово-икономическо планиране относно предлаганите гаранционни срокове, като се осигурява финансов ресурс в размер на 2% от стойността на заложената печалба за всеки обект, който ще обезпечава осъществяването на дейности в гаранционните срокове при необходимост. По този начин е налице един резервен фонд, който е предназначен единствено за тази цел и при възникване на необходимост е налице финансова обезпеченост за закупуване на необходими материали, заплащане на съответни услуги и т.н. Наличието на финансова обезпеченост, според участника е предпоставка за бърза и своевременна реакция при възникнала необходимост за изпълнение на гаранционните задължения, без това да е поставено в зависимост от моментното състояние на фирмата относно наличие на свободни средства и без да създава затруднения за нормалното и функциониране и необходимост за отклоняване на средства за непредвидени разходи. При изпълнение на строителните дейности от фирмата, се влагат висококачествени материали при стриктно спазване на нормативните изисквания и осъществяване на съответния контрол, поради което изградените обекти функционират безпроблемно, като не се е налагало ангажиране на гаранционната отговорност на дружеството и във фонда се е натрупал значителен резерв. Гореизложените обстоятелства представляват една допълнителна гаранция за изпълнение на гаранционната отговорност, същите са отчетени при изготвяне на предложението, тъй като от една страна се счита, че обекта ще функционира безпроблемно в рамките на оферирания гаранционен срок, а от друга в случай, че възникне даден дефект участника е в състояние да го отстрани веднага, като е обезпечил и съответните финансови средства за това.

Наличие на - План за мониторинг, мобилизация на техническото оборудване и кадрови ресурси за осъществяване на гаранционните задължения в оферирания гаранционен срок. Според участникът мониторингът е процес на събиране на данни, чрез огледи и заснемания, замервания с подходящи технически средства и документиране с цел наблюдение на поведението на изпълнените от дружеството конкретни строителни и монтажни работи предмет на гаранционното обслужване, като по този начин се осъществява систематично набиране и анализ на информация (доказателства), която се използва в процеса на по-нататъшно управление, контрол и вземане на решение в случай на гаранционно събитие.

Предвидени процеси по собствено проучване и мониторинг на изпълнените водопровод и канализация, включващи обхождане и оглед на изградените клонове за видими промени и улягане на уличното платно, състояние на охранителната гарнитура при водопроводите, пожарни хидранти, спирателни кранове и др. При канализационните клонове периодично се оглеждат уличните РШ, капаци и обръчи на РШ, дъждоприемни оттоци и др. Огледите ще се извършват периодично през 6 месеца, а при необходимост и по-често, от длъжностни лица на фирмата - минимум 4 човека, определени със заповед и притежаващи съответната компетентност и познания за извършване на огледи, замервания, предписания за предприемане на съответни мерки и т.н. Резултатите от извършените огледи, предприетите действия и последващия контрол върху изпълнението им ще се отразяват и съхраняват в специален регистър, което позволява анализ на информацията, проследимост на процесите, предприемане на превантивни мерки при индикация за възможна поява на дефект, приемственост на информацията и възможност за контрол за спазване на задълженията на екипа.

Процеси по управление и планиране на необходимите ресурси за осъществяване на гаранционните задължения. В случай на получаване на уведомление от Възложителя за възникнал дефект, фирмата осигурява веднага оглед на проблемния участък, още в рамките на деня, с оглед близостта на материалната и техническа база до обекта, уведомяват се всички заинтересовани лица, строител, проектант, Възложител и представител на СН. Констатира се на място, като се съставя и подписва протокол за всяка страна, в които се описват причината, размерите и други обстоятелства касаещи дефекта и се предписват препоръки за отстраняването му. При необходимост могат да се предпишат и указания за изработване на проект за отстраняване на констатираните скрити недостатъци.

Пристъпва се към незабавни действия по Организация, мобилизация и разпределение на отговорностите и задачите на членовете на инженерно - техническият екип в офиса на дружеството, определен за отстраняването на дефект или изпълнението на конкретни строително монтажни работи.

Те биват: Подготовка на цялата документация; изготвяне Програма за опазване на околната среда; подготовка на План за безопасност и здраве; определяне на необходимите материали за изпълнение; организация по закупуване и доставка на стр. материали; организиране и определяне на необходимото техническо оборудване и механизация; определяне на броя и квалификацията на необходимите стр. работници; подготовка и осъществяване на плана за логистиката и свързаните с нея процедури за осигуряване на ритмичното и навременно пристигане на материали, оборудване и доставки до строителния обект; Определяне на срок за изпълнение или съгласуване на линеен график с Възложителя. Дейностите по мобилизацията ще започнат непосредствено след получаване на уведомлението, следва същинското изпълнение на необходимите СМР, като ще се спазват стриктно изработените и съгласувани инвестиционни технически проекти /ако е приложимо/, детайли и техническата спецификация предвидени за изпълнение на СМР, както и наредбата и инструкциите за спазване на ЗБУТ. След приключване и предаване на завършените стр. операции, се съставя и разписва Протокол за изпълнение. Всички остатъчни строителни отпадъци ще бъдат събрани, натоварени и депонирани на посоченото от Възложителя депо. Обекта ще бъде приведен във вид позволяващ нормалната му експлоатация.

Основното предназначение на гаранционната отговорност е задължението на дружеството да осигури нормалното функциониране и ползване на завършените канализация и водопровод в рамките на предложеният гаранционен срок. Всички СМР на обекта се планират, документират и отчитат съгласно процедурите за качество на стандарта, включително мероприятията относно:

- воденето и съхранението във времето на техническата информация, осигуряване на техническа приемственост в екипа (тъй като е вероятно в края на гаранционния срок лицата, използвани в строителството, на етап изграждане, по различни причини вече да не са в този състав).

- мерки, свързани с преодоляване на затруднения свързани със спиране от производство на даден материал, невъзможност за снабдяването му или несъвместимост след време между новите произведени материали и тези, вложени в строителството на обекта и дефектирали. Отбелязано е, че с оглед опита при изпълнението на сходни обекти в материално-техническата база на фирмата се съхранява един постоянен резерв от всички необходими материали за изпълнение на СМР, предмет на настоящата поръчка като - тръби и фитинги - муфи, тройници, колена, хидранти и т.н. В случай на авария материалите са налични и се доставят веднага до обекта, като се заявяват и нови, с които да се попълни резерва, като по този начин се преодоляват рискови събития като забава в доставките на даден материал или несъвместимост.

Удостоверяване в офертата на наличния кадрови ресурс за изпълнение на поръчката в съответствие с първоначално обявените от възложителя условия и доказване изпълнението на строителство, еднакво и сходно с предмета на настоящата обществена поръчка, отговарящо на изискванията на Възложителя.

Разполагаемост с квалифициран инженерно-технически персонал, с опит в подобни обекти и строителни работници, доказали се в дългогодишната си практика. За подобряване на технологията на изпълнение и качеството на строителните работи ще се извършва ежедневен контрол от страна на инженерно-технически персонал в следните направления:

- Входящ контрол на доставките на материали и придружаващите ги документи.
- Следене на правилното им разтоварване и съхранение на обекта.
- Транспортиране и складиране на строителните материали, оборудването и др. на строителната площадка съобразно изискванията, посочени в съответния им стандарт и според предписанията на производителя.
- Контрол по правилното им временно съхранение – защита на тръбите с платнища, за да се запазят чисти, здрави, да не са изложени на ултравиолетови лъчения и др.
- Контрол по спускането на тръбите в изкопа.
- Контрол по прилагане на правилните технологии на изпълнение – полагане на тръбите и другите компоненти от канализационната и водопроводната мрежа и изпълнението на видовете СМР само от квалифициран за целта персонал.
- За гарантиране качеството и дълготрайността на материала по време на монтажа на тръбите – следене за използване на подходящи почви за засипване, както и спазване на дълбочината на полагане под точката на замръзване, според нормативните и техническите изисквания.
- Приемане на изпълнението на видовете строителни работи поэтапно и съставяне на съответните протоколи по време на строителство, като актове за скрити работи и др. по реда и начина, заложен в сключения договор между двете страни.

Ще се използва качествено и оригинално техническо оборудване – строителните машини и механизация в добро техническо състояние, преминали съответното техническо обслужване. До работа на строителната площадка ще се допускат механизация и ръчни инструменти с паспорт и съответни инструкции за работа с тях; разрешаване на работа с оборудването само на правоспособни лица; правилно използване на оборудването от страна на работниците, гарантиращо качествено извършване на видовете СМР.

Успешно прилагане на системата за организация на строителството, основаваща се на изискванията на стандартите на внедрената система за управление на качеството ISO 9001:2008 и околната среда ISO 14001:2004, чиито основни принципи са:

- Задоволяване изискванията за качество на клиентите (Възложителя).
- Спазване на нормативните изисквания
- Повишаване удовлетвореността на клиентите
- Непрекъснато подобряване на дейността
- Намаляване вредното въздействие на строителната дейност върху околната среда.
- Непрекъснато усъвършенстване по отношение опазване на околната среда и съответно увеличаване експлоатационните срокове на извършените СМР.

Предложеният гаранционен срок е добре обмислен и анализиран от специалистите, съвместно с контрагентите на основните материали. Използването на висококачествени продукти, надвишаващи изискванията по стандарт за механична издържливост съответно гарантират по-висок експлоатационен период. Използване на отлично техническо оборудване, квалифицирана работна ръка и ръководен състав; нови и подходящи технологии; методики и организация на изпълнение; осъществяване на строг контрол, водещи до повишено качество на крайния продукт (изпълнението на обществената поръчка). Правилна експлоатация на крайния продукт от извършените работи, гарантира дълъг експлоатационен срок.

Приложение: - Декларация – гаранционно писмо и Сертификат за гаранция от производителите – доставчици за тръби, фитинги и всички материали, участващи в цялостния процес на строителство, притежаващи при правилен монтаж и експлоатация минимален гаранционен срок от 50 /петдесет/ години или 600 /шестстотин/ месеца.

За постигане на максимално дълъг експлоатационен срок на канализацията и водопровода при монтиране на РЕ тръби и фитинги, „ИНФРАСТРОЙГРУП” ООД ще спазва всички изисквания за транспортиране, съхранение и технология на изпълнение, изисквани от завода – производител и проектантите на проекта.

На база приложените в техническото предложение декларации и сертификати за съответствие на висококачествени строителни материали, които ще се използват, осъществяване на висококачествено изпълнение на предвидените СМР, гарантирано от описания подход за изграждането на обекта със съответните мерки за постоянен контрол и на база опита му в изграждането на сходни обекти, участникът счита, че изпълненото строителство ще запази своята работоспособност и годност в значително по-дълъг срок от оферирания от него гаранционен срок от 216 месеца.

В случай, че възникне необходимост от отстраняване на аварии в рамките на гаранционния срок ще осъществи гаранционната си отговорност своевременно, като е предвиден необходимия за целта финансов, технически и човешки ресурс.

- След подробен анализ на обосновката на „ИНФРАСТРОЙГРУП” ООД по отношение на предложени гаранционен срок на изпълнения водопровод комисията прецени, че са налице основанията, закрепени в чл.70, ал.2, т.2 от ЗОП, поради което офертата на дружеството не следва да бъде отхвърлена, а обосновката приета.

Така представена, тази информация отговаря на критериите, на които следва да отговори подробната писмена обосновка, разписана в разпоредбата на чл. 70, ал. 2 от ЗОП (отм.). За да бъде приета обосновката от комисията, участникът следва да посочи обективни обстоятелства, свързани с оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка, получаване на държавна помощ. Естествено, за обосновка на продължителността на гаранционния срок в настоящия случай не могат да бъдат използвани последните две основания /едва ли икономичността при изпълнение на обществената поръчка би могла да мотивира прилагането на по-дълъг срок на гаранционно обслужване/. В случая нормативно задължение на участника е да изложи факти и обстоятелства, които да могат да бъдат подведени под посочените в нормата обстоятелства. Това задължение участникът е изпълнил, тъй като твърденията му, изложени в обосновката са относими към категорията факти, посочени в чл.70, ал.2, т.2 от ЗОП(отм.).

Разпоредбата на чл.20, ал.4, т.7 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството /обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г./, определят нормативно изискуемата минимална продължителност на подлежащия на оферирание по процедурата гаранционен срок за преносни и разпределителни проводи (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура - 8 години, като в действащото законодателство и документацията за обществена поръчка липсват ограничения за максимален праг на съответния гаранционен срок. Спазването на изискванията на

нормативната уредба са свързани с допустимостта на офертата и съответствието ѝ с предварително обявените от възложителя условия, като спазването им не е задължително автоматично да води до обективност на направеното предложение досежно офертирането на съответните гаранционни срокове, които следва да бъдат надлежно доказани като обективни от участника.

Гаранционният срок, по своята същност, следва да се определи, като период, следващ осъществяването на строителството, в който изпълнителят е нормативно и/или договорно задължен в договорените срокове, но не по-малки от определените в чл.20, ал.4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството /обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г./, да отстранява появилите се дефекти за своя сметка.

Участникът офертира значителен гаранционен период - 216 месеца, а дефектите, дори в най-незначителния изпълнен от участника елемент по строителството, могат да доведат до поява на различни дефекти на изпълненият водопровод, което безспорно е свързано с необходимост от ресурсно обезпечаване и възникване на разходи по отстраняването им. Следователно, съществено за гаранционния срок е финансово-икономическото и техническо планиране за отстраняване в договорените срокове на появилите се дефекти за собствена сметка.

В тази връзка участникът е направил следното финансово-икономическо планиране и съответно обезпечаване за осъществяване на гаранционните задължения в офертирания гаранционен срок: За финансово-икономическото планиране на гаранционните задължения е направен подробен анализ, изготвена е подробна количествено-стойностна сметка, която сочи точни цифрови измерения за количество и стойност на основните ресурси като труд, материали и механизация, като тази калкулация в стойностно изражение изпълнява главна роля, при образуването на необходимия финансов ресурс за осигуряване на гаранционното обслужване. Участникът е предвидил осигуряване на финансов ресурс в размер на 2% от стойността на заложената печалба за всеки обект, който представлява един резервен фонд, предназначен единствено за тази цел и при възникване на необходимост ще е налице финансова обезпеченост за закупуване на необходими материали, заплащане на съответни услуги и т.н. Сумата е планирана и ще бъде разходвана само по предназначение, като във фонда е наличен допълнителен резерв, натрупан от предходни обекти, които функционират безпроблемно и не се е налагало ангажиране на гаранционната отговорност на участника. С оглед на гореизложеното участникът е декларирал наличие на финансово-икономическо планиране за определянето на гаранционните задължения, както и че притежава необходимите финансово-икономически и технически възможности за обезпечаване на офертирания гаранционен срок. От друга страна участникът е представил и план за мониторинг, мобилизация на техническото оборудване и кадрови ресурси за осъществяване на гаранционните задължения в офертирания гаранционен срок, както следва: В обосновката си участникът е изтъкнал привечдането в изпълнение на план за наблюдение за осъществяване на гаранционните задължения в офертирания гаранционен срок, като предвижда да се извършва периодичен оглед на изпълнените строително-монтажни работи, включващ обхождане и оглед на изградените клонове за видими промени и улягане на уличното платно, състояние на охранителната гарнитура при водопроводите, пожарни хидранти, спирателни кранове и др. При канализационните клонове периодично се оглеждат уличните РЩ, капаци и обръчи на РЩ, дъждоприемни оттоци и др. Извършване на огледи периодично през 6 месеца, а при необходимост и по-често, от длъжностни лица на фирмата - минимум 4 човека, определени със заповед и притежаващи съответната компетентност и познания за извършване на огледи, замервания, предписания за предприемане на съответни мерки и т.н. Резултатите от извършените огледи, предприетите действия и последващия контрол върху изпълнението им ще се отразяват и съхраняват в специален регистър, което позволява анализ на информацията, проследимост на процесите, предприемане на превантивни мерки при индикация за възможна поява на дефект, приемственост на

информацията и възможност за контрол за спазване на задълженията на екипа. В случай на получаване на уведомление от Възложителя за възникнал дефект, осигуряване оглед на проблемния участък, още в рамките на деня, с оглед близостта на материалната и техническа база до обекта, уведомяване на всички заинтересовани лица, строител, проектант, Възложител и представител на СН. Констатира се на място, като се съставя и подписва протокол за всяка страна, в които се описват причината, размерите и други обстоятелства касаещи дефекта и се предписват препоръки за отстраняването му. При необходимост могат да се предпришат и указания за изработване на проект за отстраняване на констатираните скрити недостатъци. Участникът е дал подробно предвиждане относно действия по организация, мобилизация и разпределение на отговорностите и задачите на членовете на инженерно - техническият екип в офиса на дружеството, определен за отстраняването на дефект или изпълнението на конкретни строително монтажни работи, като те биват в следните основни направления: - Подготовка на цялата документация; изготвяне Програма за опазване на околната среда; подготовка на План за безопасност и здраве; определяне на необходимите материали за изпълнение; организация по закупуване и доставка на стр. материали; организиране и определяне на необходимото техническо оборудване и механизация; определяне на броя и квалификацията на необходимите стр. работници; подготовка и осъществяване на плана за логистиката и свързаните с нея процедури за осигуряване на ритмичното и навременно пристигане на материали, оборудване и доставки до строителния обект; Определяне на срок за изпълнение или съгласуване на линеен график с Възложителя. Дейностите по мобилизацията започват непосредствено след получаване на уведомлението, следва същинското изпълнение на необходимите СМР, при спазване на всички приложими норми, включително и наредбата и инструкциите за спазване на ЗБУТ. След приключване и предаване на завършените стр. операции, се съставя и разписва Протокол за изпълнение. Всички остатъчни строителни отпадъци ще бъдат събрани, натоварени и депонирани на посоченото от Възложителя депо. Обекта ще бъде приведен във вид позволяващ нормалната му експлоатация. С оглед на това участникът е декларирал техническо планиране за определянето на гаранционните задължения и необходимите технически възможности за обезпечаване на оферирания гаранционен срок, включително план за изпълнение на гаранционните си задължения. Участникът е предвидил планиране, документиране и отчитане съгласно процедурите за качество на стандарта, включително мероприятията относно: - воденето и съхранението във времето на техническата информация, осигуряване на техническа приемственост в екипа; мерки, свързани с преодоляване на затруднения свързани със спиране от производство на даден материал, невъзможност за снабдяването му или несъвместимост след време между новите произведени материали и тези, вложени в строителството на обекта и дефектирали, като се съхранява в материално-техническата база на фирмата постоянен резерв от всички необходими материали за изпълнение на СМР, предмет на настоящата поръчка. За подобряване на технологията на изпълнение и качеството на строителните работи е предвиден ежедневен контрол от страна на инженерно-технически персонал в следните направления: - входящ контрол на доставките на материали, контрол за разтоварване, съхранение, транспортиране, складиране, спускане в изкопите, правилна технология за изпълнение, избор на подходящ материал за засипване, спазване на дълбочината на полагане под точката на замръзване, според нормативните и техническите изисквания и т.н.

От гореизложеното комисията счита, че представената обосновка дава адекватни и конкретни отговори, предвиждания и ответна реакция при настъпването на гаранционни събития. С оглед на това участникът е декларирал техническо и финансово планиране за определянето на гаранционните задължения, планиране и прилагане на различни мерки, свързани с приемственост и водене на техническа документация във времето, наличие на необходимите финансови, технически и организационни възможности за обезпечаване на оферирания гаранционен срок. В обобщение следва да се посочи, че комисията споделя становището, че в оперативната самостоятелност на участника е да извърши собствена преценка за измеренията на своето техническо предложение за изпълнение на поръчката, но

при всички положения направените предвиждания следва да са аргументирани, обосновани и за комисията да е видно кои фактори с точно определяне са продиктували числовите изражения на гаранционния период, което на основание гореизложеното участникът е извършил адекватно.

В заключение на така изложената обосновка комисията счита, че извън изтъкнатите обстоятелства, относими към нормалните произтичащи от присъщо свързани с изпълнението на поръчката задължения, в техническото предложение за изпълнение на поръчката от участника са отчетени спецификите на всички елементи, фактори и обстоятелства, които са относими и следва да бъдат съблюдавани при определянето на гаранционния срок, като участника от обективна страна е удостоверил, че притежава необходимите финансово-икономически и технически възможности за обезпечаване на оферирания гаранционен срок за изпълнения водопровод.

Въз основа на изложеното комисията единодушно и без особено мнение на някой от членовете си счита, че участникът доказва реалността и обективността на предложеният Гаранционен срок на изпълнения водопровод.

Посочените обстоятелства обосновават извод, че от участника „ИНФРАСТРОЙГРУП“ ООД са посочени обективни обстоятелства по чл.70, ал.2, т.2 от ЗОП (отм.), обосноваващи реалността и обективността на предложеният Гаранционен срок на изпълнения водопровод (ОЗ) от 216 /двеста и шестнадесет/месеца.

2.2.3. Участникът „ИНФРАСТРОЙГРУП“ ООД обосновава предложеният срок за изпълнение на поръчката със следните обстоятелства:

Обектът е линеен и позволява гъвкава организация на изпълнение и паралелно изпълнение на дейности, при оптимално разпределение на техническите и човешките ресурси, като не се възпрепятства достъпа на живеещите по улиците, по които са проектирани съответните клонове на водопровод и канализация, и при спазване на всички изисквания на времеви норми на труд и механизация.

При определяне срока за изпълнение са отчетени всички относими факти и обстоятелства на база нормативните изисквания за този вид дейност и опита на участника при изпълнението на сходно с предмета на поръчката строителство. „ИНФРАСТРОЙГРУП“ ООД има внедрена система управление на качеството ISO 9001:2008, околната среда ISO 14001:2004, здравословните и безопасни условия на труд OHSAS 18001, сертифицирани по европейски стандарт, по които се изготвя подробен анализ на най-съществените показатели за определяне срока за изпълнение на поръчката. Фирмата има опит в изпълнението на подобни ангажименти в същите срокове, производствени мощности, технически капацитет, ресурсна и логистична обезпеченост за планирана организация на работата.

Предложената организация, мобилизация и разпределение на отговорностите и задачите на членовете на инженерно - техническият екип, определен за реализирането на проекта, както и за всички строителни работници, участващи в изпълнението на СМР е в съответствие с изискванията на всички времеви норми на труд и механизация. Предвидената организация на ресурсите за изпълнение на всички видове работи, съгласно КС е отразена в приложения Линеен график, като гаранция за спазването му е предвиденото осъществяване на контрол при изпълнение на строителните

дейности и напредъка им с въведена форма за седмичното му отчитане, което позволява идентифициране и коригиране на отклонения в графика за изпълнение на работите.

Друг елемент при определяне срока за изпълнение, който е отчетен при офериранията му е навременното осигуряване на всички необходими за изпълнението материали. На база опыта на дружеството в сферата на строителството са изградени добри и дълготрайни партньорства с редица утвърдени доставчици, като стриктно се спазват разработените процедури и план за своевременно осигуряване на материали, оборудване и др. до обекта. Счита се, че своевременните доставки и логистика, подготовка и осъществяване на плана за логистиката и свързаните с нея процедури за осигуряване на ритмичното и навременно пристигане на материали, оборудване и доставки до строителния обект, обезпечено с изградена система за добро партньорство и дългогодишна работа с фирмите доставчици, представляват благоприятно условие, което способства за постигане изпълнението на договора в оферирания срок.

При изпълнението на поръчката е предвидено спазване на всички мерки във връзка със здравеопазване, безопасност и защита на околната среда. За оказването на първа медицинска помощ, ще се установи връзка с медицинско заведение, което ще предоставя услуги, ако такива са необходими, разполага се с назначено длъжностно лице по въпросите на здравеопазването, безопасността и защитата на околната среда, чиято задача ще е да наблюдава, ръководи, контролира и консултира строителния екип по въпроси свързани с процедури за предотвратяване на злополуки.

„ИНФРАСТРОЙГРУП” ООД разполага с квалифицирани специалисти – технически персонал, работници, машинисти и шофьори, необходими за изпълнението на поръчката в посочения срок, като всичките притежават длъжностни характеристики, които обхващат индивидуалните им задължения. Работно време и смени: Работното време на обекта ще бъде ежедневно от 08:00 часа до 17:00 часа при осигурена почивка на персонала съгласно Кодекса на труда. При необходимост ще бъде осигурен ресурс за двусменен режим на работа. Отбелязва се, че седалището на фирмата е в гр. Смолян, същата разполага с достатъчен брой допълнителни работници, с различни специалности, освен предвидените за изпълнението на настоящия обект, които могат да бъдат ангажирани при необходимост без това да налага допълнителни разходи, свързани с командировки или допълнително време за мобилизация, настаняване или транспорт до обекта. Наличието на резервен персонал в същото населено място е още едно благоприятно обстоятелство, което гарантира постигане на целите в оферирания срок, тъй като способства за преодоляване на рискови събития, като отсъствие на лица от персонала, които веднага и без затруднения ще бъдат заместени от други или ангажиране на допълнителни лица при евентуална необходимост и

изоставане от графика за дадена дейност.

При определяне на срока са отчетени съответните производителности на предвидената за изпълнение на работите строителна механизация и автотранспорт, като са предвидени необходимият брой, капацитет и мощност за изпълнение на сроковете по договора. Разполагаемост с нова и съвременна техника, позволяваща успоредно извършване на строително-монтажните работи: механизация за изкопни работи (багери, челни товарачи, хидравлични чукове), самосвали за транспортиране, механизация за полагане и уплътняване (валяци, товарачи) и друга спомагателна техника. Предвидената техника гарантира качествено изпълнение на заложените в линейния график производителности за различните видове СМР, на комплексни строителни и транспортни услуги.

При евентуално възникнали технически проблеми на ангажираната механизация за изпълнение на строително-монтажните работи, е предвидено моментално да бъде заменена с друга механизация със същите или по-добри технически параметри. Базата на фирмата е в близост до обекта, като се разполага с резервна техника, оборудване и инвентар, както и с опитни шофьори, монтьори и машинисти, които при възникване на проблем имат възможност веднага да го отстранят и/или да доставят на обекта изправно техническо оборудване.

Приложеният в офертата линеен календарен график е в календарни дни с посочени необходимите човекочасове за всяка работа поотделно, на базата на 8 часов работен ден и 7-дневна работна седмица. Разходът на труд е съобразен с разходните норми на СЕК, Уедрени сметни норми и Трудови норми в строителството, изчислени на Building Manager, като е засечен с предходни изпълнени сходни обекти.

Представя се част от предложения линеен график в офертата.

Подготвителните работи включват почистване на терена, доставка и монтаж на временна сигнализация и организация на движението по време на строителството, които ще се извършат от 20 работника под контрола на техническия ръководител за време от 1 ден.

Мобилизацията и временното строителство, включващо доставка на фургон - временен офис в близост до самия обект ще се осъществи на втория ден от 5 работника. Офисът ще бъде обзаведен и поддържан в чисто и подредено състояние за времето на строителната дейност. Офисът ще бъде оборудван с необходимите канцеларски материали, предпазни средства и ще осигурява възможност за провеждане на работни срещи между Възложителя, Изпълнителя, Независимия строителен надзор, представители на Управляващия орган и Авторския надзор.

Първоначално ще се изграждат клоновете по ул. "Наталия", кв. Райково.

Например за изпълнението на Клон102В

	КЛОН 102В КВ.РАЙКОВО	Механизация	Човеко - дни	Бр. раб.	Бр. дни	Календарни дни														
1	РАЗВАЛЯНЕ НА АСФАЛТОВА НАСТИЛКА	Фугорезачка	2	2	1	2														
2	ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА АСФАЛТОВА НАСТИЛКА	Валяк пнев./ Асфалторазтилаг	4	2	2															
3	РАЗВАЛЯНЕ НА СТОМАНОБЕТОНОВИ СЪПАЛА	Багер-чук	2	2	1	2														
4	ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА СТОМАНОБЕТОНОВИ СЪПАЛА	Бетонпомпа	2	2	1															
5	РАЗВАЛЯНЕ НА СТОМАНОБЕТОНОВА ПЛОЩАДКА	Багер-чук	2	2	1	2														
6	ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА СТОМАНОБЕТОНОВА ПЛОЩАДКА	Бетонпомпа	2	2	1															
7	ИЗКОП С БАГЕР ЗЕМ. ПОЧВИ ПРИ 1 УТ. УВИЕ НА ТРАНСПОРТ	Багер еднокошов																		
8	ИЗКОП С ОГР. ШИРИНА РЪЧНО В ЗЕМНИ ПОЧВИ УКРЕПЕН		10	2	5		2	2	2	2	2									
9	ТЕСЕН ИЗКОП В ТВ. СКАЛНИ ПОЧВИ В НАС. МЕСТА И ДО СЪОРЪЖЕНИЯ	Къртач пневм./ Компресор подв.	6	2	3	2	2	2												
10	ПРЕХВЪРЛЯНЕ ЗЕМ. ПОЧВИ ДО 3М ХОРИЗ. ИЛИ 2М ВЕРТ. РАЗСТОЯНИЕ - РЪЧНО		4	1	4			1	1	1	1									
11	ПРЕХВЪРЛЯНЕ СКАЛНИ ПОЧВИ ДО 3М ХОРИЗ. ИЛИ 2М ВЕРТ. РАЗСТОЯНИЕ -РЪЧНО		2	1	2		1	1												
12	НАТОВАРВАНЕ РАЗКОПАНА ЗЕМНА ПОЧВА НА ТРАНСПОРТ С БАГЕР	Багер еднокошов																		
13	НАТОВАРВАНЕ РАЗГЪРМЯНА СКАЛНА МАСА НА ТРАНСПОРТ С БАГЕР	Багер еднокошов																		
14	ПРЕВОЗ ПОЧВИ НА ДЕПО	Самосвал																		
15	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА РР ГОФРИРАНИ ТРЪБИ В ОТКРИТИ ИЗКОПИ DN200 / 38м /	Скоби за монтаж	6	2	3				2	2	2									
16	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА РР ГОФРИРАНИ ТРЪБИ В ОТКРИТИ ИЗКОПИ DN315 / 26м /	Скоби за монтаж	8	2	4			2	2	2	2									
17	ИЗПИТВАНЕ КАНАЛИЗАЦИЯ	Водна помпа	1	1	1														1	
18	ВИДЕОИНСПЕКЦИЯ СЪС ССТV КАМЕРА	Видеокамера ССТV																		
19	НЕПЪЛТНО УКРЕПВАНЕ И РАЗКРЕПВАНЕ НА ИЗКОПИ В=или<6М Н=или<2М В ЗЕМНИ ПОЧВИ		6	2	3	2		2		2										
20	ПОДЛОЖКА И ЗАСИПВАНЕ ОТ ПЯСЪК ОКОЛО ТРЪБОПРОВОДИ	Ръчна трамбовка	6	2	3		2		2		2									
21	ОБРАТНА ЗАСИПКА ОТ ТРОШЕН КАМЪК С ФРАКЦИЯ ОТ 0 ДО 63ММ, УПЪЛЪТНЕНА ДО 96% ПО ПРОКТОР	Валяк вибрацион. с гумен банд.	4	2	2														2	2
22	ПРЕВОЗ НА ТРОШЕН КАМЪК ЗА ОБРАТНО ЗАСИПВАНЕ	Самосвал																		
23	РАЗРИВАНЕ С БУЛДОЗЕР ТРОШЕН КАМЪК ИЛИ ЗАСИПВАНЕ С ПРОБЕГ ДО 40М ПРИ УТ. У-ВИЯ	Булдозер																		
24	ЗАСИПВАНЕ РЪЧНО ИЗКОПИ С ОГР. ШИРИНИ С ТРОШЕН КАМЪК	Ръчна трамбовка	4	2	2														2	2
25	ТРАМБОВАНЕ ТРОШЕН КАМЪК СЪС САМОХ. ВИБРАЦ.ВАЛЯЦИ С ДЕБЕЛИНА НА ПЛАСТА ДО 30 СМ.	Валяк вибрационен малогабарит.																		
26	УЛИЧНИ РШ ОТ СГЛОБЯЕМИ СТОМАНОБ. ЕЛЕМЕНТИ ЗА КРЪГЛИ КАНАЛИ С ДЪЛБ. ДО 3 М. / 1бр./	Автокран	2	2	1			2												
27	УЛИЧНИ РШ ОТ СГЛОБЯЕМИ СТОМАНОБ. ЕЛЕМЕНТИ ЗА КРЪГЛИ КАНАЛИ С ДЪЛБ. ДО 4 М. / 1бр./	Автокран	2	2	1				2											

28	УЛИЧНИ РШ ОТ СГЛОБЯЕМИ СТОМАНОВ. ЕЛЕМЕНТИ ЗА КРЪГЛИ КАНАЛИ С ДЪЛБ. ДО 5 М. / 2бр./	Автокран	4	2	2					2	2		
29	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА МУФА ЗА ВРЪЗКА М/У РШ И РР ГОФРИРАНИ ТРЪБИ DN315 / 6бр./	Скоби за монтаж		2	1				2				
30	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА МУФА ЗА ВРЪЗКА М/У РШ И РР ГОФРИРАНИ ТРЪБИ DN400 / 2бр./	Скоби за монтаж											
31	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТРОЙНИК ЗА РР ГОФРИР. ТРЪБИ DN315/200/315 ЗА СКО И ДО / 5бр./	Скоби за монтаж	1	1	1					1			
32	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА БЕТОНОВ ДВУСТАВЕН ОТТОК. / 2бр./		1	2	1						2		

последователността на изпълнение на СМР е следната:

- Изрязване на асфалт за един ден при капацитет на фугорезачка от 220м. до 260м. в зависимост от дебелината на асфалтовото покритие и двама работника.*
- Разваляне на стоманобетонкови стъпала 14бр. и площадка 10м², и почистване за един ден – с Базер-чук и 4-ма работника.*
- Изкопи с базер в земни и скални почви на транспорт – участва еднокосов базер- въртящ се на 360⁰, с капацитет 400 м³ за 8 часа. Предвидените изкопи, в предвид сложността на обекта са разпределени на ≈ 60 м³ за машиносмяна и участие на 2-ма работника на ден, което гарантира изпълнението в предвидения срок.*
- За Ръчен изкоп в земни пови, укрепен – предвиждаме да се изпълни за 5 дни от 2-ма работника. Разходната норма за труд (съгласно приложените анализи) е по 1,4 ч.ч. за 1м³, от където се получава, че за 26,17м³ са необходими 4,6 дни.*
- Натоварването на изкопна маса на транспорт с базер- еднокосов и Превоз на депо със самосвал общо 187м³ ще се осъществи за 6 дни или ≈ 31 м³ на ден, което напълно покрива разходната норма на 13 – тонен самосвал по бм³ вместимост, което отговаря на 6 курса на ден, на разстояние до 10км.*
- Подложка от пясък под тръбопроводи – ще се изпълни с ръчна трамбовка и 2-ма работника на ден, непосредствено преди полагането на тръбите.*
- Полагане на тръби гофрирани ф315 – 26м. със Скоби за монтаж от РШ до РШ и 2-ма работника на ден, за 4 дни. Едновременно с тях се монтират от 2-ма работника на ден: муфи за тръби ф315 - 6бр. и за тръби ф400 - 2бр. за връзка с РШ, които се монтират на дълбочина 3м. и 4м.- по 1бр. и 2бр.РШ на дълб. до 5м. по 2-ма работника на ден. Монтаж на тройници – 5бр., тръби ф200 за СКО- 38м. със Скоби за монтаж от 2-ма работника на ден и ДО – 2бр. от 2-ма работника на ден.*
- Изпитване на канализация – в последния ден след монтажа на тръбите от 2-ма работника.*
- През следващия ден се извършва Засипване с пясък около*

тръбопроводи с ръчна трамбовка и 2-ма работника.

10. Извършване на видеоинспекция със CCTV камера.

11. Превоз на трошен камък със самосвал 118м³ за два дни.

Насипният материал ще се товари на самосвали от собствено депо в двора на СБА – Смолян, от където транспортното разстояние е не повече от 2 км, което позволява своевременна доставка на необходимото количество - дневни обеми от пясък и фракция за засипка. По този начин се избягват струпването на материалите на самия обект и възпрепятстването на достъпа и проходимостта на улиците по клоновете.

12. Обратна засипка от трошен камък се изпълнява механизирано и ръчно, като се уплътнява на пластове до постигане на необходимата плътност, с Валяк вибрационен и 2-ма работника за два дни.

13. През същото време се извършва и Разриване или засипване с булдозер- 83м³, Засипване - ръчно с трошен камък- 35,5м³ и Трамбоване на трошен камък - 118м³ с Валяк вибрационен малобагаритен с норма на производителност ≈ 240 м³/мсм.

На същия принцип са предвидени да се изпълняват и останалите клонове, при следната последователност:

От втория ден ще се започне с изпълнението на Клон102 и Клон102В – 10 календарни дни.

Изпълнение на най-големия Клон 103 и паралелно с него Клон 104, Клон103А и Клон103В – за 23 календарни дни.

След завършване на обратната засипка с трошено-каменна фракция се вземат проби за достигане на проектната ѝ плътност, след което се пристъпва към подготовка за полагане на асфалт и асфалтиране на всички клонове по ул. "Наталия", кв.Райково – за 2 календ.дни.

През останалите 13 календарни дни ще се изпълнят подготвителни дейности и организация по започване на строителството и изпълнението на два канализационни и два водопроводни клонове по ул. "Полк.Серафимов", кв. Нов Център – Клон141, Клон203 и Клон16А, Клон37.

В приложения линеен график е предложена последователността на видовете СМР, като се предвижда изпълнение средно по 22 метра на ден, което се покрива достатъчно с минимално изискуемата механизация и работна ръка.

Ефективността на труда (механизиран и ръчен) в комбинация със съвременната техника е един от основните фактори за изпълнението на обектите в предложения срок. Тази висока ефективност се явява изключително благоприятно обстоятелство за живеещите по горе споменатите улици, чрез постигане на икономичност по отношение на предложения срок за изпълнение на поръчката.

С така изложеното техническо решение и доказателства

„ИНФРАСТРОЙГРУП” ООД е сигурна, че е обезпечила изпълнението на обекта с необходимите механизация, строителен персонал и навременната доставка на необходимите материали.

- След подробен анализ на обосновката на „ИНФРАСТРОЙГРУП” ООД по отношение на предложени срок за изпълнение на поръчката комисията прецени, че са налице основанията, закрепени в чл.70, ал.2, т.2 от ЗОП, поради което офертата на дружеството не следва да бъде отхвърлена, а обосновката приета.

За определяне на срока за изпълнение на поръчката участникът е отчетел всички съществени фактори и ключови моменти, които са важни и следва да бъдат отразени при определяне на времето, необходимо за изпълнение на поръчката, а именно: гъвкава организация на изпълнение и паралелно изпълнение на дейности, при оптимално разпределение на техническите и човешките ресурси; отчитане на относими факти и обстоятелства на база нормативните изисквания за този вид дейност и опита на участника при изпълнението на сходно с предмета на поръчката строителство в същите срокове, производствени мощности, технически капацитет, ресурсна и логистична обезпеченост за планирана организация на работата; изготвяне на подробен анализ на най-съществените показатели за определяне срока за изпълнение на поръчката в съответствие със системите за управление на качеството ISO 9001:2008, околната среда ISO 14001:2004, здравословните и безопасни условия на труд OHSAS 18001. Като гаранция за спазване на линейния график е предвидено осъществяване на контрол при изпълнение на строителните дейности и напредъка им с въведена форма за седмичното му отчитане. Навременно осигуряване на всички необходими за изпълнението материали на база опит и изградени добри и дълготрайни партньорства с редица утвърдени доставчици, при стриктно спазване на разработените процедури и план за своевременно осигуряване на материали, оборудване и др. до обекта. Спазване на всички мерки във връзка със здравеопазване, безопасност и защита на околната среда. Наличие на квалифицирани специалисти – технически персонал, работници, машинисти и шофьори, както и наличие на резервен персонал в същото населено място, което благоприятства за постигане на целите в оферирания срок и способства за преодоляване на рискови събития. Отчитане на съответните производителности на предвидената за изпълнение на работите строителна механизация и автотранспорт. Разполагаемост с нова и съвременна техника, позволяваща успоредно извършване на СМР, както и с резервна техника, оборудване и инвентар в близост до обекта. Съобразен разход на труд с разходните норми на СЕК, Уедрени сметни норми и Трудови норми в строителството, изчислени на Building Manager, като е засечен с предходни изпълнени сходни обекти. Представяне на основни видове СМР съгласно приложен линейен график с описание на необходимата механизация, човекодни и продължителност на съответния вид дейност, включително описание на подготвителните дейности и мобилизация. Видно от представените обяснения, участникът е доказал надлежно материалната и техническата си обезпеченост, включваща разполагаемост с достатъчна механизация и работна ръка, включително и резервни в близост до обекта. Действително, само струпване на строителен екип и механизация на строителната площадка при съществуващия периметър за изпълнение на дейностите по предмета на обществената поръчка не обосновава съкращаване на сроковете вследствие на претендирана изключителна организация. В случая участникът е обосновал изключително рационален план за разпределение и съсредоточаване на ресурсите при цялостното изпълнение на поръчката, който при посочената организация и наличието на описания технически капацитет, действително, реално обосновава изпълнението в оферирания кратък срок. Описаната организация реално способства и спомага краткосрочното изпълнение с оглед предварително предвиждане и регламентиране на разпределението на ресурсите и описание на ангажираността на екипа. Изключително детайлно участникът е представил както производителността на ангажираните работници и механизация в строителния процес, посредством напълно обективни и точни изчисления за всички основни видове работи на средната дневна производителност, определена на база на описание на необходимата

механизация, предвидените разходни норми и необходим брой работници за изпълнение на всяка конкретна дейност. Посочените обстоятелства са съпътствани от допълнителен уточняващ календарен график и пояснения за производителността, от които за комисията е видно за даден вид дейност, колко човека и каква механизация е предвидена каква е средната производителност и по какъв точно начин участникът е формирал конкретното числово изражение на оферирания срок за изпълнение. При експертен анализ комисията констатира, че описаните средни дневни количества са напълно обезпечени с необходимия технически и работен ресурс като обективно способстват за цялостното изпълнение на поръчката в оферирания срок.

Заключение:

Въз основа на изложеното комисията единодушно и без особено мнение на някой от членовете си счита, че участникът по несъмнен начин доказва реалността и обективността на предложения срок за изпълнение на поръчката.

В съответствие с правомощията си и на основанията по чл.70, ал.2, т.2 от ЗОП комисията приема писмената обосновка на „ИНФРАСТРОЙГРУП” ООД по отношение на предложения срок за изпълнение на поръчката, поради наличие на обективни обстоятелства, свързани с предложеното техническо решение.

Не е налице особено мнение на членове от комисията.

Въз основа на подадените оферти и извършените анализи и констатации, комисията единодушно

РЕШИ:

1. Въз основа на изложените в настоящия протокол мотиви намира така направените от участника „АГРОМАХ“ ЕООД предложения за: - Гаранционен срок на изпълнената канализация и Гаранционен срок на изпълнения водопровод за необективни, нереални и необосновани, поради което на основание чл.70, ал.3, пр.2 от ЗОП (отм.) предлага посочения участник за отстраняване.

2. Въз основа на подробно изложените в настоящия протокол мотиви в съответствие с разпоредбите на чл.37, ал.3 и чл.69а, ал.2 от ЗОП (отм.) комисията допуска до оценка по показателите *Гаранционен срок на изпълнената канализация (O2), Гаранционен срок на изпълнения водопровод (O3), Срок за изпълнение на поръчката (O4) и Техническо предложение за изпълнение (O5)*, съгласно утвърдената от възложителя методика на определяне на комплексна оценка на участника „ИНФРАСТРОЙГРУП” ООД

Настоящият протокол е технически съставен на 15.07.2016 г.

Членове на комисията:		
инж. Васка Георгиева Караджова <i>положен подпис</i> /...../	Милена Милкова Хаджиева <i>положен подпис</i> /...../	Розета Зефирова Буйкова <i>положен подпис</i> /...../