

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н

Р Е Ш Е Н И Е

№ 879

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 26.05.2022 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 35**

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 66069.1.437 в местност „ЯНУЗКО“, землище с. Селище, Община Смолян.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян, на основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. чл. 124а, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл. 124б, ал.1 от ЗУТ

Р Е Ш И:

1. Допуска изработването на проект за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 66069.1.437 в местност „ЯНУЗКО“, землище с. Селище, Община Смолян със следните устройствени параметри – устройствена зона Ов, плътност на застрояване до 30%, височина на застрояване до 7 метра, кинт до 0.8, озеленяване – до 50%.

Проектът да се изработи от правоспособни проектант и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Към проекта да се представят становища от РИОСВ, РЗИ и схеми Ел и Ви К части.

Проектът да се представи в Община Смолян окомплектован с актуална скица от кадастралната карта на землище с. Селище, общ. Смолян и изработен в М 1: 1000.

2. Одобрява задание за изработване за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 66069.1.437 в местност „ЯНУЗКО“, землище с. Селище, Община Смолян.

3. Преди да се одобри ПУП, да се предприемат действия за изменение на ОУП и екологична оценка, като разходите са за сметка на възложителя.

29-19-19

**АНГЕЛ БЕЗЕРГЯНОВ /П/
Председател на Общински съвет – Смолян**