

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1359

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 18.09.2023 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 53**

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ V-за паркинг, УПИ II и улична регулация м/у о.т.47 и о.т.52, в кв.3 в к.т.я. „Малина“, м-ст „Ардашлъ“, к.к. Пампорово, общ. Смолян“.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов–Кмет на Община Смолян, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.124а, ал.1, чл.134 ал.2, т.6 от ЗУТ и чл.124б, ал.1 от ЗУТ,

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ V - за паркинг, УПИ II – 145, 240 ООД и улична регулация м/у о.т. 47 и о.т. 52, в кв. 3 в к.т.я. „Малина“, м-ст „Ардашлъ“, к.к. Пампорово, общ. Смолян“ за поземлени имоти с идентификатори 69345.6.80, част от поземлен имот 69345.6.308 и част от поземлен имот 69345.6.1139 по кадастралната карта на с. Стойките с образуване на нов УПИ V – за автогара, етажен паркинг и техническа инфраструктура в устройствена зона „Тр“, височина на застрояването до 12м, плътност до 80%, озеленяване до 20% и кинт 2.5. Преотреждане на УПИ II – 145, 240 ООД в УПИ II-курортно – обслужващи дейности в кв. 3, к.я. Малина к.к. Пампорово.

Проектът да се изработи от правоспособни проектант и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Проектът да се представи в Община Смолян окомплектован с актуална скица от кадастралната карта на с. Стойките, общ. Смолян, изработен в М 1:1000.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ V-за паркинг, УПИ II – 145, 240 ООД и улична регулация м/у о.т.47 и о.т. 52, в кв. 3 в к.т.я. „Малина“, м-ст „Ардашлъ“, к.к. Пампорово, общ. Смолян.

29-20-20

АНГЕЛ БЕЗЕРГЯНОВ / П /

Председател на Общински съвет – Смолян