

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1352

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 18.09.2023 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 53

ОТНОСНО: Сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за част от поземлен имот с идентификатор 67653.934.225 по кадастралната карта на гр. Смолян.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян, на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл. 6, ал.1 и ал.3, чл. 8, ал.9, предложение 2 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.2 и ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията,

Р Е Ш И:

1. Обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост, поради отпаднало предназначение – 204 (двеста и четири) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.934.225 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, три, четири, точка, две, две, пет) целия с площ от 55581 кв.м. /петдесет и пет хиляди петстотин осемдесет и едно/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за първостепенна улица, при граници: 67653.934.226, 67653.934.463, 67653.934.464, улична регулация, кв. 9 по плана на гр. Смолян, кв. Смолян – ЦЧ, публична общинска собственост, съгласно представена скица-проект.

2. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 година приета с Решение № 1054/30.12.2022 година на Общински съвет Смолян в Приложение № 5 – Разпоредителни сделки на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, допълва 204 (двеста и четири) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.934.225 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, три, четири, точка, две, две, пет) целия с площ от 55581 кв.м. /петдесет и пет хиляди петстотин осемдесет и едно/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за първостепенна улица, при граници: 67653.934.226, 67653.934.463, 67653.934.464, улична регулация, кв. 9 по плана на гр. Смолян, кв. Смолян – ЦЧ, публична общинска собственост

3. Дава съгласие за сключване на предварителен договор с „ГРАНД ХОТЕЛ СМОЛЯН“ АД по реда на чл. 15, ал. 3, и ал. 5 от Закона за устройства на територията.

4. Упълномощава Кмета на Община Смолян да сключи предварителен договор с „ГРАНД ХОТЕЛ СМОЛЯН“ АД за продажба на 204 (двеста и четири) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.934.225 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, три, четири, точка, две, две, пет) целия с площ от 55581 кв.м. /петдесет и пет хиляди петстотин осемдесет и едно/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за първостепенна улица, при граници: 67653.934.226, 67653.934.463, 67653.934.464, улична регулация, кв. 9 по плана на гр. Смолян, кв. Смолян – ЦЧ, публична общинска собственост на пазарна оценка **13260,00 (тринадесет хиляди двеста и шестдесет) лева, без ДДС.**

5. След влизане в сила на изменението на Подробният устройствен план и плащане на цената, да сключи окончателен договор.

29-20-20

АНГЕЛ БЕЗЕРГЯНОВ / П /
Председател на Общински съвет – Смолян