

# О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н

## Р Е Ш Е Н И Е

№ 1323

### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.08.2023 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 52

**ОТНОСНО:** Продажба на общински жилищен имот – самостоятелен обект с идентификатор 67653.917.340.1.5 по кадастрална карта на гр. Смолян (общински апартамент на правоимащ наемател).

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов - Кмет на Община Смолян, на основание чл.8, ал.9, т.2, чл.42, ал.1, т.2 и ал.2 и чл.47, ал.1, т.3 от ЗОС, чл.14, ал.1, т.3, чл.15, ал.1, чл.16, ал.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в Община Смолян, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т.12 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

## Р Е Ш И:

1. Изменя „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 година”, приета с Решение № 1054/30.12.2022 г. на Общински съвет Смолян в Приложение 9 – „Общински жилищни имоти за отдаване под наем по реда на чл. 43 и чл.45 от ЗОС“ и Приложение № 1 – „Разпоредителни сделки на основание чл. 35 от Закона за общинската собственост, както следва: Общински жилищен имот с адрес гр. Смолян, ул. „Снежанка” № 17, бл. „Невястата“ № 17, вх. А, ет. 2, ап.5 от Приложение 9, Раздел II „Жилища - фонд за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ се премества в Приложение №1 – „Разпоредителни сделки на основание чл. 35 от Закона за общинската собственост продажба на имоти - частна общинска собственост.

2. Дава съгласие Община Смолян да продаде на **Капка Ковачева** общински жилищен имот – **самостоятелен обект с идентификатор 67653.917.340.1.5** (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, седем, точка, три, четири, нула, точка, едно, точка, пет), с площ 40.45 кв.м. (четиридесет цяло и четиридесет и пет стотни кв.м.), брой нива на обекта: 1, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрени със заповед РД - 18-14/10.05.2005 г. на ИД на АГКК, последно изменение засягащо самостоятелния обект е от 01.04.2015 г., с адрес: гр. Смолян, ул. „Снежанка“ № 63, бл. Невяста 17, вх.А, ет.2, ап.5, който самостоятелен обект се намира в сграда с идентификатор 67653.917.340.1, построена в поземлен имот с идентификатор 67653.917.340, ведно с 1,33% идеални части от общите части и избено помещение № 5 с площ 7.92 кв.м.

(седем цяло и деветдесет и две стотни кв.м.) и таванско помещение № 5 с полезна площ 9,96 кв.м.(девет цяло и деветдесет и шест кв.м.) при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж: 67653.917.340.1.4, 67653.917.340.1.6; под обекта: 67653.917.340.1.2, над обекта: 67653.917.340.1.8, съгласно схема №15-803661-26.07. 2023г. от СГКК - Смолян, актуван с Акт за частна общинска собственост №1804/10.02. 2015 г., вписан в Служба по вписванията под дв. вх. № 491, Акт № 1, том II, дело №264, вх. №496/27.02.2015г., **на стойност 29 680 лева (двадесет и девет хиляди шестстотин и осемдесет лева).**

**3.** Упълномощава Кмета на Община Смолян да извърши необходимите действия по изпълнение на горното решение.

**29-18-18**

**АНГЕЛ БЕЗЕРГЯНОВ / П /**  
**Председател на Общински съвет – Смолян**