

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1321

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.08.2023 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 52

ОТНОСНО: Продажба на самостоятелен обект с идентификатор 69585.100.151.3.2 по кад. карта на с. Стража, общ. Смолян, по реда на чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с тайно наддаване.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов - Кмет на Община Смолян, на основание чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.1, т.8, т.12 и ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5, чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местна администрация,

Р Е Ш И:

1. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 година, приета с Решение № 1054/30.12.2022 година на Общински съвет Смолян в Приложение №1–т.1.1.Разпоредителни сделки на основание чл. 35 от Закона за общинската собственост – продажба на имоти и вещи – частна общинска собственост както следва:

- **Самостоятелен обект с идентификатор 69585.100.151.3.2** (шест, девет, пет, осем, пет, точка, едно, нула, нула, точка, едно, пет, едно, точка, три, точка, две), с площ 80.46 кв.м. (осемдесет цяло и четиридесет и шест стотни кв.м.), брой нива на обекта: 1, предназначение на самостоятелния обект: за склад, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Стража, общ. Смолян, одобрени със заповед РД-18-47/20.03.2008г. на ИД на АГКК, последно изменение засягащо самостоятелния обект е от 19.05.2023г., с адрес: с. Стража, ет.2, който самостоятелен обект се намира на етаж 2 в сграда с идентификатор 69585.100.151.3, с предназначение: сграда за търговия, построена в поземлен имот с идентификатор 69585.100.151, при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж: няма; под обекта: 69585.100.151.3.1, над обекта: няма, съгласно схема №15-803339-26.07.2023 г. от СГКК - Смолян, актуван с Акт за частна общинска собственост №2239/28.04.2023 г., вписан в Служба по вписванията под Акт №110, том IV, дело №554, вх. №1172/09.05.2023г.

2. Приема справедлива пазарна стойност за **самостоятелен обект с идентификатор 69585.100.151.3.2** (шест, девет, пет, осем, пет, точка, едно, нула, нула, точка, едно, пет, едно, точка, три, точка, две), с площ 80.46 кв.м. (осемдесет цяло и

четиридесет и шест стотни кв.м.), брой нива на обекта: 1, предназначение на самостоятелния обект: за склад, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Стража, общ. Смолян, одобрени със Заповед РД-18-47/20.03.2008 г. на ИД на АГКК, последно изменение засягащо самостоятелния обект е от 19.05.2023 г., с адрес: с. Стража, ет. 2, който самостоятелен обект се намира на етаж 2 в сграда с идентификатор 69585.100.151.3, с предназначение: сграда за търговия, построена в поземлен имот с идентификатор 69585.100.151, при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж: няма; под обекта: 69585.100.151.3.1, над обекта: няма, съгласно схема № 15-803339-26.07.2023 г. от СГКК - Смолян, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2239/28.04.2023 г., вписан в Служба по вписванията под Акт № 110, том IV, дело № 554, вх. № 1172/09.05.2023 г., като първоначална цена в публичния търг с тайно наддаване в размер на **2750 лева (две хиляди седемстотин и петдесет лева)**.

3. Възлага откриването на процедура за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на гореописания самостоятелен обект – частна общинска собственост.

4. Упълномощава Кмета на Община Смолян да извърши всички необходими процедури по подготовката и провеждането на публичния търг с тайно наддаване.

5. Част от постъпленията по продажбата на гореописания самостоятелен обект в размер на 30% от достигнатата пазарната оценка да се използват за финансиране, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

29-20-20

АНГЕЛ БЕЗЕРГЯНОВ / П /
Председател на Общински съвет – Смолян