

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 1319**

### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.08.2023 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 52**

**ОТНОСНО:** Сключване на предварителен договор по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ за част от поземлен имот с идентификатор 67653.924.577 по кадастралната карта на гр. Смолян, кв. Устово.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян, на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.6, ал.1 и ал.3, и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.2 и ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията,

## **РЕШИ:**

**1.** Обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост, поради отпаднало предназначение – 22 (двадесет и два) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.924.577 (шест седем шест пет три точка девет две четири точка пет седем седем) целият с площ от 2030 кв.м. /две хиляди и тридесет кв.м. /трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, при граници: 67653.924.36, 67653.924.25, 67653.924.38, улична регулация, кв. 50 по плана на гр. Смолян, кв. Устово, съгласно удостоверение за скица-проект, издаден лицензиран геодезист.

**2.** Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 година приета с Решение № 1054/30.12.2022 година на Общински съвет Смолян в Приложение № 5 – Разпоредителни сделки на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, допълва 22 (двадесет и два) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.924.577 (шест седем шест пет три точка девет две четири точка пет седем седем) целият с площ от 2030 кв.м. /две хиляди и тридесет кв.м. /трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, при граници: 67653.924.36, 67653.924.25, 67653.924.38, улична регулация, кв. 50 по плана на гр. Смолян, кв. Устово.

**3.** Дава съгласие за сключване на предварителен договор с Тома Томов, Радка Манолова и Мария Келевска по реда на чл. 15, ал. 3, и ал. 5 от Закона за устройства на територията.

**4.** Упълномощава Кмета на Община Смолян да сключи предварителен договор с Тома Томов, Радка Манолова и Мария Келевска за продажба на 22 (двадесет и два) кв. м.

от поземлен имот с идентификатор 67653.924.577 (шест седем шест пет три точка девет две четири точка пет седем седем) целият с площ от 2030 кв.м. /две хиляди и тридесет кв.м. /трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, при граници: 67653.924.36, 67653.924.25, 67653.924.38, улична регулация, кв. 50 по плана на гр. Смолян, кв. Устово, на пазарна оценка 770,00 (седемстотин и седемдесет) лева, без ДДС.

5. След влизане в сила на изменението на Подробният устройствен план и плащане на цената, да сключи окончателен договор.

**29-20-20**

**АНГЕЛ БЕЗЕРГЯНОВ / П /**  
***Председател на Общински съвет – Смолян***