

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 1267**

### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.06.2023 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 49**

**ОТНОСНО:** Продажба на сграда с идентификатор 67547.501.1426.4 - частна общинска собственост, по реда на чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с тайно наддаване.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян, на основание чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.1, т. 8, т.12 и ал. 2 и чл.27, ал.4 и ал.5, чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местна администрация,

### **Р Е Ш И:**

1. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 година, приета с Решение №1054/30.12.2022 година на Общински съвет Смолян в Приложение №1 – т.1.1.Разпоредителни сделки на основание чл. 35 от Закона за общинската собственост – продажба на имоти и вещи – частна общинска собственост както следва:

- **Сграда с идентификатор 67547.501.1426.4** (шест, седем, пет, четири, седем, точка, пет, нула, едно, точка, едно, четири, две, шест, точка, четири), със застроена площ 55 кв.м. (петдесет и пет кв.м.), брой етажи: един, с предназначение: промишлена сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 67547.501.1426 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Смилян, одобрени със Заповед РД-18-73/16.12.2010г. на ИД на АГКК, последно изменение засягащо сградата е от 15.06.2016г., съгласно скица на сграда №15-586336-31.05.2023г. от Служба по геодезия, картография и кадастър – Смолян, актувана с Акт за частна общинска собственост №1863/26.04.2016г., вписан в Служба по вписванията под Акт №179, том III, дело №421, вх. №1000/27.04.2016г., парт. №34401.

2. Приема справедлива пазарна стойност за **сграда с идентификатор 67547.501.1426.4** (шест, седем, пет, четири, седем, точка, пет, нула, едно, точка, едно, четири, две, шест, точка, четири), със застроена площ 55 кв.м. (петдесет и пет кв.м.), брой етажи: един, с предназначение: промишлена сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 67547.501.1426 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Смилян, одобрени със Заповед РД-18-73/16.12.2010г. на ИД на АГКК, последно изменение засягащо сградата е от 15.06.2016г., съгласно скица на сграда №15-586336-

31.05.2023г. от Служба по геодезия, картография и кадастър – Смолян, актувана с Акт за частна общинска собственост №1863/26.04.2016г., вписан в Служба по вписванията под Акт №179, том III, дело №421, вх. №1000/27.04.2016г., парт. №34401, като първоначална цена в публичния търг с тайно наддаване в размер на **4400 лева (четири хиляди и четиристотин лева)**.

3.Възлага откриването на процедура за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на гореописаната сграда – частна общинска собственост.

4.Упълномощава Кмета на Община Смолян да извърши всички необходими процедури по подготовката и провеждането на публичния търг с тайно наддаване.

5.Част от постъпленията по продажбата на гореописаната сграда в размер на 30% от достигнатата пазарната оценка да се използват за финансиране, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

**29-19-19**

**АНГЕЛ БЕЗЕРГЯНОВ / П /**  
*Председател на Общински съвет – Смолян*