

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 680**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,  
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.11.2021 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 29**

**ОТНОСНО:** Разрешение за изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 67653.39.16 в местност „Лъгът“, землище гр. Смолян, Община Смолян.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов – кмет на община Смолян, на основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ

### **Р Е Ш И:**

1. Допуска изработването на проект за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 67653.39.16 в местност „Лъгът“, землище гр. Смолян, Община Смолян, със следните устройствените параметри – устройствена зона Пп, плътност на застрояване до 80%, височина на застрояване до 6 метра, кинт до 1.0, озеленяване – до 20%.

Проектът да се изработи от правоспособни проектант и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Към проекта да се представят становища от РИОСВ, РЗИ и схеми Ел и Ви К части.

Проектът да се представи в Община Смолян окомплектован с актуална скица от кадастралната карта на землище гр. Смолян и изработен в М 1: 1000.

2. Одобрява задание за изработване за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот 67653.39.16 в местност „Лъгът“, землище гр. Смолян, Община Смолян, със следните устройствените параметри – устройствена зона Пп, плътност на застрояване до 80%, височина на застрояване до 6 метра, кинт до 1.0, озеленяване – до 20%. Смолян .

3. Преди да се одобри ПУП, да се предприемат действия за изменение на ОУП и екологична оценка, като разходите са за сметка на възложителя.

**29-25-25**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/  
ВЕНЕРА АРЪЧКОВА**