

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н

Р Е Ш Е Н И Е

№ 679

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.11.2021 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 29**

ОТНОСНО: Разрешение за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на УПИ I - 25 производствена база (поземлени имоти с идентификатори 67653.133.25 и 67653.133.54) в местност „Могилата“, землището на град Смолян, Община Смолян.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов – кмет на община Смолян, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и чл. 135 ал. 3 от ЗУТ

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на УПИ I - 25 производствена база (поземлени имоти с идентификатори 67653.133.25 и 67653.133.54) в местност „Могилата“, землището на град Смолян, Община Смолян със следните устройствените параметри – устройствена зона Пп, плътност на застрояване до 80%, височина до 15 метра, кинт до 2.5, озеленяване – мин.20%.

Проектът да се изработи от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Към проекта да се представят становища от РИОСВ, РЗИ и схеми Ел и В и К части.

Проектът да се представи в Община Смолян окомплектован с актуална скица от кадастралната карта на землище гр. Смолян и действащия ЗРП на гр. Смолян изработен в М 1: 1000.

2. Одобрява задание за изработване за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на УПИ I - 25 производствена база (поземлени имоти с идентификатори 67653.133.25 и 67653.133.54) в местност „Могилата“, землището на град Смолян, Община Смолян.

29-25-25

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
ВЕНЕРА АРЪЧКОВА**