

# О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н

## Р Е Ш Е Н И Е

№ 676

### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.11.2021 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 29

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на помещения частна общинска собственост, находящи се в Стоматологична поликлиника гр. Смолян, чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов – кмет на община Смолян, на основание чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чл. 21, ал. 1 т. 8 ал. 2 и чл. 27 ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Кмета на Община Смолян да отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от 5 години по цени определени в Приложение № 2 на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Смолян, Раздел XIII-Тарифа за определяне на месечния наем за един квадратен метър при отдаване под наем на общински имоти, както следва:

1. Самостоятелен обект с идентификатор 67653.917.623.7.55 (шест седем шест пет три точка девет едно седем точка шест две три точка седем точка пет пет) със ЗП 16.38 /шестнадесет цяло и тридесет и осем стотни/ кв.м. предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта:1, **обект 210**, разположен на етаж: 2 в сграда с идентификатор 67653.917.623.7, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67653.917.623, ведно с 0,55% идеални части от общите части на сградата; Конструкция - масивна - по метода "пакетно повдигани плочи"; Год. на построяване - 1979 г. актуван с Акт за частна общинска собственост № 2100/08.07.2021 год., вписан в Служба по вписванията – Смолян под №1541, акт № 116, том V, н.д. 278, вх. регистър 1553/15.07.2021г. (*т.3.2.Здравни услуги -3,70 за кв.м.*).

2. Самостоятелен обект с идентификатор 67653.917.623.7.61 (шест седем шест пет три точка девет едно седем точка шест две три точка седем точка шест едно) със ЗП 18.57 /осемнадесет цяло и петдесет и седем стотни/ кв.м. предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта:1, **обект 511** разположен на етаж: 3 в сграда с идентификатор 67653.917.623.7, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67653.917.623, ведно с 0,63% идеални части от общите части на сградата; Конструкция - масивна - по метода "пакетно повдигани плочи" ; Год. на построяване - 1979 г. актуван с Акт за частна общинска собственост № 2150/14.07.2021 год., вписан в

Служба по вписванията – Смолян под №1938, акт № 196, том VI, н.д. 383, вх. регистър 1954/23.08.2021г. (*т.3.4.Административен офис -4,50 за кв.м.* ).

3. Самостоятелен обект с идентификатор 67653.917.623.7.71 (шест седем шест пет три точка девет едно седем точка шест две три точка седем точка седем едно) със ЗП 34.27 /тридесет и четири цяло и двадесет и седем стотни/ кв.м. предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта:1, **обект 501-501А**, разположен на етаж: 3 в сграда с идентификатор 67653.917.623.7, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67653.917.623, ведно с 1,16% идеални части от общите части на сградата; Конструкция - масивна - по метода "пакетно повдигани плочи"; Год. на построяване - 1979 г. актуван с Акт за частна общинска собственост № 2140/14.07.2021 год., вписан в Служба по вписванията – Смолян под №2183, акт № 163, том VII, н.д. 442, вх. регистър 2199/17.09.2021г. (*т.3.2.Здравни услуги - 3,70 за кв.м.* ).

4. Самостоятелен обект с идентификатор 67653.917.623.7.57 (шест седем шест пет три точка девет едно седем точка шест две три точка седем точка пет седем) със ЗП 41.88 /четиридесет и един цяло и осемдесет и осем стотни/ кв.м. предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта:1, **обект 208-208А**, разположен на етаж: 2 в сграда с идентификатор 67653.917.623.7, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67653.917.623, ведно с 1,42% идеални части от общите части на сградата; Конструкция - масивна - по метода "пакетно повдигани плочи" ; Год. на построяване - 1979 г. актуван с Акт за частна общинска собственост № 1544/08.07.2021 год., вписан в Служба по вписванията – Смолян под №1544, акт № 119, том V, н.д. 281, вх. регистър 1555/15.07.2021 г. (*т.3.2.Здравни услуги - 3,70 за кв. м*).

II. Разходи за ремонт и поддържане на общите части на сградата са в размер на 25 лева на месец на помещение, без ДДС.

III. Възлага на Кмета на Община Смолян да извърши всички необходими процедури по подготовката и провеждането на публичните търгове с тайно наддаване, да утвърди спечелилите участници и да сключи договори за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години.

**29-25-25**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/  
ВЕНЕРА АРЪЧКОВА**