

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 409**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,  
СЪСТОЯЛО СЕ НА 21.01.2021 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 18**

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на сграда частна общинска собственост разположена в поземлен имот с идентификатор 00597.501.757 по Кадастралната карта на с. Арда, община Смолян, чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на инж. Мариана Цекова - Зам. Кмет на Община Смолян, оправомощена със Заповед №РД-0011/08.01.2021г., на кмета на Община Смолян, на основание чл.8, ал.9, чл.14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал.1 т. 8 ал.2 чл.27 ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

## **Р Е Ш И:**

I. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 година приета с Решение №395/22.12.2020 година на Общински съвет Смолян в Приложение № 8 - Прогнозен списък на имотите общинска собственост, подходящи за управление и разпореждане (отдаване под наем), както следва:

1. Общински имот-сграда с идентификатор 00597.501.757.1 с площ 43,00 кв.м., за услуги на населението или еквивалентно на него, разположена в поземлен имот с идентификатор 00597.501.757, по кадастралната карта на с. Арда, община Смолян, актувана с Акт за частна общинска собственост № 1223/09.03.2007 год., вписан в Служба по вписванията – Смолян под №179, том III, н.д. 656 вх.№ 835/14.03.2007 г.

II. Дава съгласие Кмета на Община Смолян да отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от 5 години по цени определени в Приложение №2 на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Смолян, Раздел XII Тарифа за определяне на месечния наем за един квадратен метър при отдаване под наем на общински имоти, както следва :

1. Общински имот-сграда с идентификатор 00597.501.757.1 с площ 43,00 кв.м., за услуги на населението или еквивалентно на него, разположена в поземлен

имот с идентификатор 00597.501.757, по кадастралната карта на с. Арда, община Смолян, актувана с Акт за частна общинска собственост № 1223/09.03.2007 год., вписан в Служба по вписванията – Смолян под №179, том III, н.д. 656 вх.№ 835/14.03.2007 г. (II зона намаление 40 % т.3.1.Услуги на населението -1,20 за кв.м. ).

III. Възлага на Кмета на Община Смолян да извърши всички необходими процедури по подготовката и провеждането на публичният търг с тайно наддаване, да определи спечелилият участник и да сключи договор за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години, като разходите за електроенергия, вода, интернет и общи части се поемат от наемателя.

**29-25-25**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: / П /  
ВЕНЕРА АРЪЧКОВА**

**ВА/МИ**