

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН

РЕШЕНИЕ

№ 386

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 22.12.2020 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 17**

ОТНОСНО: Разрешение за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на УПИ1 - 149Т 1635 производствена дейност в кв.33 по плана на село Подвис и промяна на част от пътя Смолян - Тикале в землището на гр. Смолян и разрешение за изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 67653.873.4, част от поземлен имот с идентификатор 67653.873.3 и част от поземлен имот с идентификатор 56962.1.636, землището на село Подвис, Община Смолян.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов - Кмет на община Смолян, на основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, чл. 124б, ал.1 от ЗУТ, чл.135 ал.3 от ЗУТ, чл.136 ал.1 от ЗУТ и чл.134 ал.2 т.6 от ЗУТ,

РЕШИ:

1.Разрешава изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на УПИ I - 1491, 1635 производствена дейност в кв.33 по плана на село Подвис и промяна на част от пътя Смолян - Тикале в землището на гр. Смолян и разрешение за изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 67653.873.4, част от поземлен имот с идентификатор 67653.873.3 и част от поземлен имот с идентификатор 56962.1.636, землището на село Подвис, Община Смолян. Образуване на нов УПИ I - производствена дейност — асфалтова база с ограничителна линия на застрояване и указани параметри на бъдещата застрройка в устройствена зона Пп, плътност на застрояване до 80%, височина на застрояване до 10 метра, кинт до 2.5, озеленяване - до 20%.

Проектът да се изработи от правоспособни проектант и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Проектът да се представи в Община Смолян окомплектован с актуална скица от кадастралната карта на с. Подвис и гр. Смолян и действащият ЗРП на с.Подвис и изработен в М 1:1000.

2.Одобрява задание за изготвяне на промяна на улична регулация на част от пътя Смолян - Тикале в землището на гр. Смолян и промяна на Подробен устройствен план за УПИ I - 1491, 1635 производствена дейност в кв.33 по плана на село Подвис, община Смолян.

Приложение : Задание за изготвяне на промяна на улична регулация на част от пътя Смолян - Тикале в землището на гр. Смолян и промяна на Подробен устройствен план за УПИ I - 1491,1635 производствена дейност в кв.33 по плана на село Подвис, община Смолян.

29-23-23

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /П /
/ Венера Аръчкова /**

ВА/МИ