

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН

РЕШЕНИЕ

№ 1294

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.07.2023 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 51

ОТНОСНО: Сключване на предварителен договор по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ за поземлен имот с идентификатор 00597.501.911 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Арда, общ. Смолян.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян, на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 и чл.52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.4, т.2 и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията,

РЕШИ:

1. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 година приета с Решение № 1054/30.12.2022 година на Общински съвет Смолян в Приложение № 5 – Разпоредителни сделки на основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, допълва поземлен имот с идентификатор 00597.501.911 (пет девет седем точка пет нула едно точка девет едно едно) с площ от 60.00 кв.м. /шестдесет кв.м. /с начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници:00597.501.93, 00597.501.922, актуван с акт за частна общинска собственост № 2233/29.03.2023 год., вписан в ЗС/ПВ акт № 73, том III, дело 373/2023 г., вх. № 833 /2023 г.

2. Дава съгласие за сключване на предварителен договор със Здравко Грозданов по реда на чл.15, ал.3, и ал.5 от Закона за устройства на територията.

3. Упълномощава Кмета на Община Смолян да сключи предварителен договор Здравко Грозданов за продажба на поземлен имот с идентификатор 00597.501.911 (пет девет седем точка пет нула едно точка девет едно едно) с площ от 60.00 кв.м. /шестдесет кв.м. /с начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници:00597.501.93,00597.501.922, актуван с акт за частна общинска собственост № 2233/29.03.2023 год., вписан в ЗС/ПВ акт №73, том III, дело 373/2023 г., вх. №833 /2023 г. на пазарна оценка от **600,00 (шестстотин) лева, без ДДС.**

4. След влизане в сила на изменението на Подробният устройствен план и плащане на цената, да сключи окончателен договор.

5.Част от постъпленията по продажбата на гореописаният имот в размер на 30 % от пазарната оценка да се използват за финансиране, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

29-25-25

АНГЕЛ БЕЗЕРГЯНОВ / П /

Председател на Общински съвет – Смолян