

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1293

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.07.2023 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 51

ОТНОСНО: Сключване на предварителен договор по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ за част от **поземлен имот с идентификатор 67653.923.562 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян.**

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян, на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2, и чл.27, ал.4 ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.2 и ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чл.8, ал.9 и чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията,

Р Е Ш И:

1. Обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост, поради отпаднало предназначение – 250 (двеста и петдесет) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.923.562 (шест седем шест пет три точка девет две три точка пет шест две) с площ от 1207.00 кв.м. /хиляда двеста и седем кв.м. /с начин на трайно ползване: за друг вид озеленени площи, трайно предназначение на територията: урбанизирана, Урегулиран поземлен имот УПИ XI-озеленяване и ТП в кв.130 по плана на гр. Смолян, кв. Райково актуван с акт за публична общинска собственост № 1281/08.08.2022 г. год., вписан в ЗС/ПВ акт № 87, том VII, дело 314/2022 г., съгласно приложената комбинирана скица .

2. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 година приета с Решение № 1054/30.12.2022 година на Общински съвет Смолян в Приложение № 5 – Разпоредителни сделки на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, допълва 250 (двеста и петдесет) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.923.562 (шест седем шест пет три точка девет две три точка пет шест две) с площ от 1207.00 кв.м. /хиляда двеста и седем кв.м. /с начин на трайно ползване: за друг вид озеленени площи, трайно предназначение на територията: урбанизирана, Урегулиран поземлен имот УПИ XI-озеленяване и ТП в кв.130 по плана на гр. Смолян, кв. Райково актуван с акт за публична общинска собственост № 1281/08.08.2022 г. год., вписан в ЗС/ПВ акт № 87, том VII, дело 314/2022 г.

3. Дава съгласие за сключване на предварителен договор с „БУЛПАЛЕТ“ ЕООД по реда на чл. 15, ал. 3, и ал. 5 от Закона за устройства на територията.

4. Упълномощава Кмета на Община Смолян да сключи предварителен договор „БУЛПАЛЕТ“ ЕООД за продажба на 250 (двеста и петдесет) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.923.562 (шест седем шест пет три точка девет две три точка пет шест две) с площ от 1207.00 кв.м. /хиляда двеста и седем кв.м. /с

начин на трайно ползване: за друг вид озеленени площи, трайно предназначение на територията: урбанизирана, Урегулиран поземлен имот УПИ XI-озеленяване и ТП в кв.130 по плана на гр. Смолян, кв. Райково актуван с акт за публична общинска собственост № 1281/08.08.2022 г. год., вписан в ЗС/ПВ акт № 87, том VII, дело 314/2022 г. на пазарна оценка от **12 500 (дванадесет хиляди и петстотин) лева, без ДДС.**

5. След влизане в сила на изменението на Подробният устройствен план и плащане на цената, да сключи окончателен договор.

29-25-25

АНГЕЛ БЕЗЕРГЯНОВ / П /
Председател на Общински съвет – Смолян