

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1291

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.07.2023 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 51

ОТНОСНО: Сключване на предварителен договор по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ за част от поземлен имот с идентификатор 67653.914.456 и част от поземлен имот с идентификатор 67653.914.51 по кадастралната карта на гр. Смолян.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов Кмет на Община Смолян, на основание основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл. 6, ал.1 и ал.3, чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.2 и ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията,

Р Е Ш И:

1.Обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост, поради отпаднало предназначение – 26 (двадесет и шест) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.914.456 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, четири, точка, четири пет шест) целия с площ от 1031 кв.м. /хиляда тридесет и едно/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници:67653.914.31, 67653.914.51, 67653.914.55, улична регулация, кв. 73 по плана на гр. Смолян, публична общинска собственост, съгласно скица-проект и 62 (шестдесет и два) кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67653.914.51 (шест седем шест пет три точка девет едно четири точка пет едно) с площ от 65.00 кв.м. /шестдесет и пет кв.м. /с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 m), трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници: 67653.914.456, 67653.914.31, 67653.914.498, УПИ VIII - озеленяване в кв.73 по плана на гр.Смолян, актуван с акт за публична общинска собственост № 1295/04.05.2023 г. , съгласно скица-проект.

2.Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 година приета с Решение № 1054/30.12.2022 година на Общински съвет Смолян в Приложение № 5 – Разпоредителни сделки на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от от Закона за устройство на територията, допълва 26 (двадесет и шест) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.914.456 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, четири, точка, четири пет шест) целия с площ от 1031 кв.м. /хиляда тридесет и едно/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници: 67653.914.31, 67653.914.51, 67653.914.55, улична регулация, кв. 73 по плана на гр.

Смолян, публична общинска собственост и 62 (шестдесет и два) кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67653.914.51 (шест седем шест пет три точка девет едно четири точка пет едно) с площ от 65.00 кв.м. /шестдесет и пет кв.м. /с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 m), трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници: 67653.914.456, 67653.914.31, 67653.914.498, УПИ VIII - озеленяване в кв.73 по плана на гр. Смолян, актуван с акт за публична общинска собственост № 1295/04.05.2023 г.

3. Дава съгласие за сключване на предварителен договор с Велин Хаджиев, Бисер Ахчийски и Валентина Ахчийска по реда на чл. 15, ал. 3, и ал. 5 от Закона за устройства на територията.

4. Упълномощава Кмета на Община Смолян да сключи предварителен договор с Велин Хаджиев, Бисер Ахчийски и Валентина Ахчийска за продажба на 26 (двадесет и шест) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.914.456 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, четири, точка, четири пет шест) целия с площ от 1031 кв.м. /хиляда тридесет и едно/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници: 67653.914.31, 67653.914.51, 67653.914.55, улична регулация, кв.73 по плана на гр. Смолян, публична общинска собственост и 62 (шестдесет и два) кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67653.914.51 (шест седем шест пет три точка девет едно четири точка пет едно) с площ от 65.00 кв.м. /шестдесет и пет кв.м. /с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 m), трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници: 67653.914.456, 67653.914.31, 67653.914.498, УПИ VIII - озеленяване в кв.73 по плана на гр. Смолян, актуван с акт за публична общинска собственост № 1295/04.05.2023 г. на пазарна оценка **3 960,00 (три хиляди деветстотин и шестдесет)**.

5. След влизане в сила на изменението на Подробният устройствен план и плащане на цената, да сключи окончателен договор.

29-24-24

АНГЕЛ БЕЗЕРГЯНОВ / П /
Председател на Общински съвет – Смолян