

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н

Р Е Ш Е Н И Е

№ 36

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 21.12.2023 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 5

ОТНОСНО: Отдаване под наем на части от имот публична общинска собственост на първи етаж в сграда с идентификатор 68521.504.17.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 68521.504.17 по кадастрална карта на с. Средок, община Смолян, чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян, на основание чл. 14 ал. 7 и ал. 8, от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27 ал. 4 и ал. 5, чл. 52 и ал. 5 т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Кмета на Община Смолян да отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване следния обект публична общинска собственост, като минималната цена за отдаване под наем се определя съгласно Приложение №2 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Смолян, Раздел XIII. Тарифа за определяне на месечния наем за един квадратен метър при отдаване под наем на общински имоти, както следва:

1. Части от имот публична общинска собственост – помещения с обща площ 57,53 кв.м. в това число помещение за търговия с обща площ 39,75 кв.м., обслужващи помещения и складове с площ – 17,78 кв.м., находящи се на първи етаж в масивна сграда с идентификатор 68521.504.17.1 със застроена площ 102,00 кв.м., разположена в поземлен имот с идентификатор 68521.504.17 по кадастрална карта на с. Средок, община Смолян, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с предназначение: административна, делова сграда; Етажност - 3 /три / етажа; година на построяване - 1982 г., актувана с АОС № 1302/07.12.2023 г. вписан в службата по вписванията с вх. № 3368, с акт №176, том XI, дело № 1443 от 2023 г. вх. № 3388/11.12.2023 г., парт. № 63749,63761. *(Втора зона, за селища с население до 100 жители - намаление с 50 %, т.1.1. Продажба на хранителни стоки - 3,40 за кв.м. без ДДС; 2.3 Кафе сладкарница - 2,40 за кв.м.; Складове и други обслужващи площи - 1,40 за кв.м. без ДДС).*

II. Упълномощава кмета на община Смолян да проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на горечитираният имот и да сключи договор за наем със срок 5 години.

III. Дава съгласие 30 на сто от постъпленията от разпореждането от наем да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

29-23-23

ДИМИТЪР КАЦАРОВ /П/
Председател на Общински съвет – Смолян