

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н

Р Е Ш Е Н И Е

№ 35

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 21.12.2023 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 5

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещения разположени в сграда с идентификатор 67653.934.226.5, находяща се в имот с идентификатор 67653.934.226 по кадастрална карта на гр. Смолян, образуващ УПИ I-Младежки дом, кв. 9 по ПУП на гр. Смолян по реда на чл.14, ал.1 от Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян, на основание чл. 14 ал.1, ал. 2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл. 26 ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1 т. 8 и ал. 2 и чл. 27 ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Кмета на Община Смолян да отдаде под наем следните помещения частна общинска собственост, разположени в сграда с идентификатор 67653.934.226.5, находяща се в имот с идентификатор 67653.934.226 по кадастрална карта на гр. Смолян, образуващ УПИ I-Младежки дом, кв. 9 по ПУП на гр. Смолян, както следва:

1. Помещение № 3 с площ 50,40 кв.м., и съответните обслужващи площи, находящи се на първи етаж в сграда с идентификатор 67653.934.226.5 по кадастрална карта на гр. Смолян, разположена в поземлен имот с идентификатор 67653.934.226, образуващ УПИ I-Младежки дом, кв. 9 по ПУП на гр. Смолян –ц.ч., актуван с Акт за частна общинска собственост №1837/26.05.2015г., вписан в службата по вписвания с акт № 181, том III, н.д.467 от 2015 г., вх.№ 1200/29.05.2015 г., парт. № 30535/ 14864 за офис или еквивалентно на него; (*т.3.3. Образователна дейност – 1,40 лв. за кв.м.; т.3.11 Складове и други обслужващи площи – 1,70 за кв.м.)без ДДС; 3.1. Услуги на населението – 1,40 за кв.м.)*

2. Помещение № 4 с площ 41,60 кв.м и съответните обслужващи площи , находящи се на първи етаж в сграда с идентификатор 67653.934.226.5 по кадастрална карта на гр. Смолян, разположена в поземлен имот с идентификатор 67653.934.226, образуващ УПИ I-Младежки дом, кв. 9 по ПУП на гр. Смолян –ц.ч., актуван с Акт за частна общинска собственост №1837/26.05.2015г., вписан в службата по вписвания с акт № 181, том III, н.д.467 от 2015 г., вх.№ 1200/29.05.2015 г., парт.№ 30535/ 14864 за услуги на населението или еквивалентно на него; (*т.3.3. Образователна дейност – 1,40 лв. за*

кв.м.; т.3.11 Складове и други обслужващи площи – 1,70 за кв.м.)без ДДС; 3.1.Услуги на населението – 1,40 за кв.м.)

3. Помещение № 5 с площ 40,00 кв.м. и съответните обслужващи площи, находящи се на първи етаж в сграда с идентификатор 67653.934.226.5 по кадастрална карта на гр. Смолян, разположена в поземлен имот с идентификатор 67653.934.226, образуващ УПИ I-Младежки дом, кв. 9 по ПУП на гр. Смолян –ц.ч., актуван с Акт за частна общинска собственост №1837/26.05.2015г., вписан в службата по вписвания с акт № 181, том III, н.д.467 от 2015 г., вх.№ 1200/29.05.2015 г., парт.№ 30535/ 14864 за образователна дейност или еквивалентно на него; (т.3.3. Образователна дейност – 1,40 лв. за кв.м.; т.3.11 Складове и други обслужващи площи – 1,70 за кв.м.)без ДДС; 3.1.Услуги на населението – 1,40 за кв.м.)

4. Общински имот - помещение № 9.1 с площ 25,00 кв.м и съответните обслужващи площи, разположени на първи етаж в сграда с идентификатор 67653.934.226.5 по кадастрална карта на гр. Смолян, разположена в поземлен имот с идентификатор 67653.934.226, образуващ УПИ I-Младежки дом, кв. 9 по ПУП на гр. Смолян – ц.ч., актуван с Акт за частна общинска собственост №1837/26.05.2015г., вписан в службата по вписвания с акт № 181, том III, н.д.467 от 2015 г., вх.№ 1200/29.05.2015 г., парт. № 30535/ 14864 за архив или еквивалентно на него. (т.3.3. Образователна дейност – 1,40 лв. за кв.м.; т.3.11 Складове и други обслужващи площи – 1,70 за кв.м.)без ДДС; 3.1.Услуги на населението – 1,40 за кв.м.)

II. Дава съгласие горе цитираните помещения да се отдадат под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване по цени определени в Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Смолян, Приложение № 2 Раздел XIII- Тарифа за определяне на месечния наем за един квадратен метър при отдаване под наем на общински имоти.

III. Възлага на кмета на Община Смолян или упълномощено от него лице да извърши всички необходими процедури по подготовката и провеждането на публичните търгове с тайно наддаване, да утвърди спечелилите участници и да подпише договор за отдаване под наем за срок до 5 (пет) години.

29-25-16

ДИМИТЪР КАЦАРОВ /П/
Председател на Общински съвет – Смолян