

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН

РЕШЕНИЕ

№ 157

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 28.03.2024 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 8

ОТНОСНО: Отдаване под наем на части от имот публична общинска собственост помещение на първи етаж в сграда с идентификатор 67547.501.371.1 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Смилян, община Смолян, чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян, на основание чл.8 ал.9, чл.14 ал.7 и ал.8, от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и чл. 21, ал.1, т.8 и т.12, чл.27, ал.3, ал.4 и ал.5, чл.52, ал.5 т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

РЕШИ:

I. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 година приета с Решение №31/21.12.2023 година на Общински съвет Смолян в Приложение № 9 - Прогнозен списък на имотите общинска собственост, подходящи за управление и разпореждане (отдаване под наем), както следва:

1. Части от имот публична общинска собственост –помещение с обща площ 22,04 кв.м., находящо се на първи етаж в сграда с идентификатор 67547.501.371.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 67547.501.371 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Смилян, община Смолян , целия имот актуван с Акт за публична общинска собственост № 1039/12.06.2012 г., вписан в сл. по вписвания с акт №139, том III, дело №570 от 19.06.2012 г. с вх.№1008/2012 г.

II. Дава съгласие Кмета на Община Смолян да отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване следния обект публична общинска собственост, като минималната цена за отдаване под наем се определя съгласно Приложение №2 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Смолян, Раздел XIII. Тарифа за определяне на месечния наем за един квадратен метър при отдаване под наем на общински имоти , както следва :

1. Части от имот публична общинска собственост –помещение с обща площ 22,04 кв.м., находящо се на първи етаж в сграда с идентификатор 67547.501.371.1 , разположена в поземлен имот с идентификатор 67547.501.371 по кадастрална карта и

кадастрални регистри на с. Смилян, община Смолян , целия имот актуван с Акт за публична общинска собственост № 1039/12.06.2012 г., вписан в сл. по вписвания с акт №139, том III, дело №570 от 19.06.2012 г. с вх.№1008/2012 г.(Втора зона, за селища с население над 500 жители - намаление с 30 % , 3.1 Услуги на населението-1,20 за кв.м. без ДДС).

III. Упълномощава кмета на община Смолян да проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на горесцитираният имот и да сключи договор за наем **със срок 5 години.**

IV. Дава съгласие 30 на сто от постъпленията от разпореждането от наем да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

29-25-19

**ДИМИТЪР КАЦАРОВ /П/
Председател на Общински съвет – Смолян**