

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н

Р Е Ш Е Н И Е

№ 153

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 28.03.2024 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 8**

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещения частна общинска собственост, находящи се в сграда построена в поземлен имот с идентификатор 67653.917.623 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Смолян (Стоматологична поликлиника), чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Кмет на община Смолян, на основание чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чл.21, ал.1 т.8 ал.2 и чл.27 ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Кмета на Община Смолян да отдаде под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване по цени определени в Приложение №2 на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Смолян, Раздел XIII- Тарифа за определяне на месечния наем за един квадратен метър , следните помещения частна общинска собственост :

1. Помещения находящи се в самостоятелен обект с идентификатор 67653.917.623.7.98 (шест седем шест пет три точка девет едно седем точка шест две три точка седем точка девет осем) предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта:1, помещение № 121 с площ 31,86 кв.м., помещение № 122А с площ 29,94 кв.м. и тоалетна с площ 14,72 кв.м. разположен на етаж: 1 в сграда с идентификатор 67653.917.623.7, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67653.917.623, ведно с 7,17% идеални части от общите части на сградата .; Конструкция - масивна - по метода "пакетно повдигани плочи" ; Год. на построяване - 1979 г. , с Акт за частна общинска собственост № 2088/06.07.2021 год., вписан в Служба по вписванията – Смолян под №1482, акт №69, том V, н.д. 251/2021, вх. регистър 1495/09.07.2021г., партида № 54291.(т.3.1.Производствени дейности и услуги на населението -1,40 лв. за кв.м., без ДДС ;3.11.Складове и други обслужващи площи -1,70 лв. за кв.м.,без ДДС)

II. Разходите за ремонт и поддържане на общите части на сградата се изчисляват спрямо прилежащите идеални части .

III. Възлага на Кмета на Община Смолян да извърши всички необходими процедури по подготовката и провеждането на публичните търгове с тайно наддаване,

да утвърди спечелилите участници и да сключи договори за отдаване под наем **за срок от 5 (пет) години.**

29-25-19

ДИМИТЪР КАЦАРОВ

Председател на Общински съвет – Смолян