

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН

РЕШЕНИЕ

№ 152

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 28.03.2024 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 8**

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 49014.30.30 местност „Св.Илия“, землище на с.Момчиловци, общ. Смолян.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян, на основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. чл. 124а, ал.1 от ЗУТ и чл. 124б, ал.1, чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ

РЕШИ:

1. Разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 49014.30.30 местност „Св. Илия“, землище на с. Момчиловци, общ. Смолян, с образуване на УПИ за жилищно строителство и параклис със следните устройствени параметри – устройствена зона Жм, плътност на застрояване до 60%, височина на застрояване до 10 метра, кинт 1.2, озеленяване – до 40%.

Проектът да се изработи от правоспособни проектанți и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Към проекта да се представят становища от РИОСВ, РЗИ и схеми Ел и Ви К части.

Проектът да се представи в Община Смолян окомплектован с актуална скица от кадастралната карта на землище с. Соколовци и изработен в М 1: 1000.

2. Одобрява задание за изработване за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 49014.30.30 местност „Св. Илия“, землище на с. Момчиловци, общ. Смолян.

29-23-23

**ДИМИТЪР КАЦАРОВ /П/
Председател на Общински съвет – Смолян**