

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н**

## **Р Е Ш Е Н И Е № 18**

### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 12.12.2023 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 4**

**ОТНОСНО:** Сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за част от поземлен имот с идентификатор 67653.917.500 по кадастралната карта на гр. Смолян.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян, на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.6, ал.1 и ал.3, и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.2 и ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.35, ал. 4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията,

### **Р Е Ш И:**

**1.** Обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост, поради отпаднало предназначение – 45 (четиридесет и пет) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.917.500 (шест седем шест пет три точка девет едно седем точка пет нула нула) целият с площ от 5446 кв.м. /пет хиляди четиристотин четиридесет и шест кв.м. /трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, при граници: 67653.917.471, 67653.917.769, 67653.917.496, улична регулация, кв. 230 по плана на гр. Смолян, съгласно удостоверение за скица-проект, издаден лицензиран геодезист.

**2.** Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 година приета с Решение № 1054/30.12.2022 година на Общински съвет Смолян в Приложение № 5 – Разпоредителни сделки на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, допълва 45 (четиридесет и пет) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.917.500 (шест седем шест пет три точка девет едно седем точка пет нула нула) целият с площ от 5446 кв.м. /пет хиляди четиристотин четиридесет и шест кв.м. /трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, при граници: 67653.917.471, 67653.917.769, 67653.917.496, улична регулация, кв. 230 по плана на гр. Смолян.

**3.** Дава съгласие за сключване на предварителен договор с Кирил Христов по реда на чл. 15, ал. 3, и ал. 5 от Закона за устройства на територията.

**4.** Упълномощава Кмета на Община Смолян да сключи предварителен договор с Кирил Христов за продажба на 45 (четиридесет и пет) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.917.500 (шест седем шест пет три точка девет едно седем точка пет нула нула) целият с площ от 5446 кв.м. /пет хиляди четиристотин четиридесет и шест кв.м. /трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, при граници: 67653.917.471, 67653.917.769, 67653.917.496, улична

регулация, кв. 230 по плана на гр. Смолян, на пазарна оценка 2700,00 (две хиляди и седемстотин) лева, без ДДС.

**5.** След влизане в сила на изменението на Подробният устройствен план и плащане на цената, да сключи окончателен договор.

**29-25-25**

**ДИМИТЪР КАЦАРОВ /П**  
*Председател на Общински съвет – Смолян*