

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н

Р Е Ш Е Н И Е № 17

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 12.12.2023 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 4

ОТНОСНО: Сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за част от поземлен имот с идентификатор 67653.912.398 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян.

Общинският съвет след като се запозна с Докладната записка на Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, и чл. 27, ал. 4 ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 5, ал. 2 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чл. 8, ал. 9 и чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията,

Р Е Ш И:

1. Обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост, поради отпаднало предназначение – 15 (петнадесет) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.912.398 (шест седем шест пет три точка девет едно две точка три девет осем) от 138.00 кв.м. /сто тридесет и осем кв.м. /с начин на трайно ползване: овраг, промойна, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници: 67653.912.101, 67653.912.27, 67653.912.26, Урегулиран поземлен имот УПИ XIV - озеленяване в кв.13 по плана на гр. Смолян, кв. Горно Смолян, актуван с акт за публична общинска собственост № 1301/27.11.2023 г. год., съгласно приложената комбинирана скица.

2. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 година приета с Решение № 1054/30.12.2022 година на Общински съвет Смолян в Приложение № 5 – Разпоредителни сделки на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от от Закона за устройство на територията, допълва 15 (петнадесет) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.912.398 (шест седем шест пет три точка девет едно две точка три девет осем) от 138.00 кв.м. /сто тридесет и осем кв.м. /с начин на трайно ползване: овраг, промойна, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници: 67653.912.101, 67653.912.27, 67653.912.26, Урегулиран поземлен имот УПИ XIV - озеленяване в кв.13 по плана на гр. Смолян, кв. Горно Смолян, актуван с акт за публична общинска собственост № 1301/27.11.2023 г. год.

3. Дава съгласие за сключване на предварителен договор с Слави Чакъров по реда на чл. 15, ал. 3, и ал. 5 от Закона за устройства на територията.

4. Упълномощава Кмета на Община Смолян да сключи предварителен договор Слави Чакъров за продажба на 15 (петнадесет) кв. м. от поземлен имот с идентификатор 67653.912.398 (шест седем шест пет три точка девет едно две точка три девет осем) от 138.00 кв.м. /сто тридесет и осем кв.м. /с начин на трайно ползване: овраг, промойна,

трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници: 67653.912.101, 67653.912.27, 67653.912.26, Урегулиран поземлен имот УПИ XIV - озеленяване в кв. 13 по плана на гр. Смолян, кв. Горно Смолян, актуван с акт за публична общинска собственост № 1301/27.11.2023 г. год. на пазарна оценка от **600 (шестстотин) лева, без ДДС.**

5. След влизане в сила на изменението на Подробният устройствен план и плащане на цената, да сключи окончателен договор.

29-25-25

ДИМИТЪР КАЦАРОВ /П/
Председател на Общински съвет – Смолян