

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян

ОТНОСНО: Изкупуване на част от недвижим поземлен имот с идентификатор 67547.913.362 по кадастралната карта на гр. Смолян, на основание чл.199, ал.1 от ЗУТ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Смолян е постъпила молба (предложение) с вх. № ОС000447 / 25.03.2024 г. от Милена Севилова Бърчинкова и Лидия Севилова Хаджиматева да изкупи 34 (тридесет и четири) кв.м. по комбинирана скица от лицензиран геодезист, които са част от поземлен имот с идентификатор 67653.913.362 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, три, точка, три, шест, две) целия с площ 711 (седемстотин и единадесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, община Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-14/10.05.2005 год. на изпълнителен директор на АГКК, с административен адрес: гр. Смолян, ул. „Бачо Киро“ №8 , при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 67653.913.363, 67653.913.361, 67653.913.364, 67653.913.390, участващ в улична регулация и УПИ VIII-244 , кв. 60 по плана на гр. Смолян, одобрен със Заповед № 79/11.12.1984 г., по силата на Нотариални актове на недвижим имот №310, том II, дело №794/06.08.1991 г. и № 463, том II, дело №793/06.08.1991 г.

Към настоящия момент в Община Смолян не се предвиждат съответните капиталови вложения в гореописания имот с оглед задоволяване на обществените потребности от местно значение.

Предлаганата сума за изкупуване на част от поземлен имот с идентификатор 67653.913.362 с площ от 34(тридесет и четири) кв.м. е **1700.00 (хиляда и седемстотин) евро.**

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията, чл.33, ал.1 от ЗС предлагам на Общинския съвет да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я:

1. Не дава съгласие, да бъде изкупен част от поземлен имот с идентификатор 67653.913.362 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, три, точка, три, шест, две) целия с площ 711 (седемстотин и единадесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, община Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-14/10.05.2005 год. на изпълнителен директор на АГКК, с административен адрес: гр. Смолян, ул. „Бачо Киро“ №8 при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 67653.913.363, 67653.913.361, 67653.913.364, 67653.913.390, участващ в улична регулация и УПИ VIII-244 , кв. 60 по плана на гр. Смолян, одобрен със Заповед №79/11.12.1984 г. на цена от **1700.00 (хиляда и седемстотин) евро**, собственост на Милена Севилова Бърчинкова и Лидия Севилова Хаджиматева.

2. Упълномощава Кмета на Община Смолян да издаде необходимия за целта документ /писмен отказ/, удостоверяващ несъгласието на Общински съвет за изкупуване на част от

поземлен имот с идентификатор 67653.913.362 целия с площ 711 (седемстотин и единадесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, община Смолян, кадастралните регистри на гр. Смолян, община Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-14/10.05.2005 год. на изпълнителен директор на АГКК, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 67653.913.363, 67653.913.361, 67653.913.364, 67653.913.390, участващ в улична регулация и УПИ VIII-244 , кв. 60 по плана на гр. Смолян,, на цена от **1700.00 (хиляда и седемстотин) евро.** собственост на Милена Севилова Бърчинкова и Лидия Севилова Хаджиматева.

Приложение:

1. Молба (предложение) вх.№ ОС000447от 25.03.2024 г.
2. Скица на ПИ № 15-173589 от 20.02.2024 г.от СГКК
3. Скица с нанесена регулация № 241 от 22.03.2024 г.
4. Нотариален акт № 310, том II,дело № 794 от 06.08.1991 г.
5. Нотариален акт № 463, том II,дело № 793 от 06.08.1991 г.
6. Заявление с вх.№ ОС000447-001 от 18.04.2024 г.
7. Комбинирана скица от лицензиран геодезист.
8. Писмо вх.№ ОС000447-2 от М. Бърчинкова и Л.Хаджиматева.

**ВНОСИТЕЛ:  Л/
НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА СМОЛЯН**