

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**от НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян**

ОТНОСНО: Изкупуване на недвижим поземлен имот с идентификатор 67547.5.140 по кадастралната карта на с. Смилян, на основание чл.199 от ЗУТ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Смолян е постъпила молба с вх. №ОС000260 /14.02.2024 г. от Славчо Младенов Кехайов да изкупи собственият му недвижим имот – поземлен имот с идентификатор 67547.5.140 (шест, седем, пет, четири, седем, точка, пет, точка, едно, четири, нула) целия с площ 107 (сто и седем) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смилян, община Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-73/16.12.2010 год. на изпълнителен директор на АГКК, с административен адрес: с. Смилян, местност БЯЛА РЕКА , при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 67547.5.138, 67547.5.136, 67547.5.139, 67547.5.49, 67547.5.91 участващ в улична регулация и УПИ Ш-база за отдих , кв. 107 по плана на с. Смилян, одобрен със Заповед №УТ-80/19.08.2019 г., по силата на Нотариални актове за продажба на недвижим имот №84, том V, дело №742/24.08.2017 г., №85, том V, дело №743/24.08.2017 г. и № 86, том V, дело №744/24.08.2017 г.,вписани по ЗС/ПВ Служба по вписванията.

Към настоящия момент в Община Смолян не се предвиждат съответните капиталови вложения в гореописания имот с оглед задоволяване на обществените потребности от местно значение.

Предлаганата сума за изкупуване на поземлен имот с идентификатор 67547.5.140 е **2675.00 (две хиляди шестстотин седемдесет и пет) лева.**

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.8 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199 от Закона за устройство на територията, чл. 21, ал. 4 и ал. 5 от Закона за общинската собственост предлагам на Общинския съвет да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я:

1. Не дава съгласие, да бъде изкупен поземлен имот с идентификатор 67547.5.140 (шест, седем, пет, четири, седем, точка, пет, точка, едно, четири, нула) целия с площ 107 (сто и седем) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смилян, община Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-73/16.12.2010 год. на изпълнителен директор на АГКК, с административен адрес: с. Смилян, местност БЯЛА РЕКА при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 67547.5.138, 67547.5.136, 67547.5.139, 67547.5.49, 67547.5.91, участващ в улична регулация и УПИ Ш-база за отдих, кв. 107 по плана на с. Смилян, одобрен със Заповед №УТ-80/19.08.2019 г. на цена от **2675.00 (две хиляди шестстотин седемдесет и пет) лева**, собственост на Славчо Младенов Кехайов.

2. Упълномощава Кмета на Община Смолян да издаде необходимия за целта документ /писмен отказ/, удостоверяващ несъгласието на кадастралните регистри на с. Смилян,

община Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-73/16.12.2010 год. на изпълнителен директор на АГКК, с административен адрес: с. Смилян, местност БЯЛА РЕКА, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 67547.5.138, 67547.5.136, 67547.5.139, 67547.5.49, 67547.5.91, участващ в улична регулация и УПИ Ш-база за отдих, кв. 107 по плана на с. Смилян, одобрен със Заповед №УТ-80/19.08.2019 г. на цена от **2675.00** (две хиляди шестстотин седемдесет и пет) лева., собственост на Славчо Младенов Кехайов.

**ВНОСИТЕЛ:  / П /
НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СМОЛЯН**