

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**от
НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СМОЛЯН**

ОТНОСНО: Отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване на терени общинска собственост за поставяне на рекламни съоръжения, като елемент от градското обзавеждане – за извършване на рекламна дейност по реда на чл. 56 от ЗУТ и Закона за общинската собственост

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с регламентиране на дейността за разполагане на рекламни елементи по одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ, предлагам да бъде проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на терени общинска собственост за поставяне на рекламни информационни съоръжения билборд тип „Пиза“ , по цени за месец, без ДДС, съгласно Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Смолян, Приложение № 2, раздел IX поземлени имоти за поставяне на рекламни съоръжения ,както следва:

№ по ред	Местонахождение
1	Общински терен (улична регулация) с площ 4,16 кв.м., за поставяне на рекламни съоръжение–билборд тип Пиза, съгласно одобрена схема по чл.56 от ЗУТ от 19.03.2024 г., находящ се в поземлен имот с идентификатор 67653.918.134 по Кадастрална карта и Кадастрални регистри на гр.Смолян.
2	Общински терен (улична регулация) с площ 4,16 кв.м., за поставяне на рекламни съоръжение –билборд тип Пиза съгласно одобрена схема по чл.56 от ЗУТ от 19.03.2024 г. находящ се в поземлен имот с идентификатор 67653.928.101 по Кадастрална карта и Кадастрални регистри на гр.Смолян.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 27, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 12 и чл. 14 от Наредба за обектите и елементите на градското обзавеждане по чл. 56 от ЗУТ, за рекламните, информационните и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на Община Смолян, чл.14, ал.7 във връзка с ал.2 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал.1 т. 8 и ал.2 и чл.27 ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация предлагам Общинския съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Дава съгласие Кмета на Община Смолян да открие процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински терени за поставяне на рекламни съоръжения, както следва:

№ по ред	Местонахождение
1	Общински терен (улична регулация) с площ 4,16 кв.м., за поставяне на рекламно съоръжение–билборд тип Пиза, съгласно одобрена схема по чл.56 от ЗУТ от 19.03.2024 г., находящ се в поземлен имот с идентификатор 67653.918.134 по Кадастрална карта и Кадастрални регистри на гр.Смолян (<i>Първа зона от 3 – 5 кв.м. 100,00 лева на месец , без ДДС ; останалите зони -50,00 лв. на месец ,без ДДС</i>)
2	Общински терен (улична регулация) с площ 4,16 кв.м., за поставяне на рекламно съоръжение –билборд тип Пиза съгласно одобрена схема по чл.56 от ЗУТ от 19.03.2024 г. находящ се в поземлен имот с идентификатор 67653.928.101 по Кадастрална карта и Кадастрални регистри на гр.Смолян. (<i>Първа зона от 3 – 5 кв.м. - 100,00 лева на месец , без ДДС ; останалите зони -50,00 лв. на месец ,без ДДС</i>)

II. Определя следните условия на публичния търг с тайно наддаване:

1. Минималната наемна цена се определя съгласно Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Смолян, Приложение № 2, раздел IX поземлени имоти за поставяне на рекламни съоръжения .

2.Кандидатите да представят проектов или снимков материал на вида на съоръжението.

III. Упълномощава кмета на общината да проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на горечитираният обект, да изготви заповед и да сключи договор за наем за срок до 3 години.

Приложение:

1. Схема по чл. 56 от ЗУТ за п.и. 67653.918.134
2. Схема по чл. 56 от ЗУТ за п.и. 67653.928.101
3. Заявление с вх.№ ОС000377/08.03.2024г .

**ВНОСИТЕЛ:  / П /
/Н. МЕЛЕМОВ/**