

До
Общински съвет
Смолян

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Мелемов -
Кмет на Община Смолян

Относно : Разрешение за изработване на Подробен устройствен план – устройствена план схема и парцеларен план за обект : „Кабелна линия 20 kV, тип NA2XS(F)2Y 3x1x185мм2/ от ЖПN№20 на ВЛ 20 kV „Серафимово“ до нов БКТП в УПИ I, кв.81 /ПИ 67547.507.8/, с.Смилян, община Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание за разглеждане по компетентност искане от „Електроразпределение Юг“ ЕАД и др. за допускане за изработването на Подробен устройствен план – устройствена план схема и парцеларен план за обект : „Кабелна линия 20 kV, тип NA2XS(F)2Y 3x1x185мм2/ от ЖПN№20 на ВЛ 20 kV „Серафимово“ до нов БКТП в УПИ I, кв.81 /ПИ 67547.507.8/, с.Смилян, община Смолян.

Към заявлението е приложено задание за изработване на Подробен устройствен план - устройствена план схема и парцеларен план, изготвено от възложителя на основание чл. 125 от ЗУТ.

Искането е разгледано на заседание на Общинския експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ при Община Смолян – Протокол № 9/27.03.2024 год. Заданието е изготвено съгласно изискванията на чл.125 от ЗУТ.

ОЕСУТ предлага на компетентния орган да одобри заданието и да издаде разрешение за изработване на Подробен устройствен план – устройствена план схема и парцеларен план за обект : „Кабелна линия 20 kV, тип NA2XS(F)2Y 3x1x185мм2/ от ЖПN№20 на ВЛ 20 kV „Серафимово“ до нов БКТП в УПИ I, кв.81 /ПИ 67547.507.8/, с.Смилян, община Смолян с трасе преминаващо през поземлени имоти с идентификатори: 67547.4.23, 67547.4.40, 67547.507.6, 67547.507.8 и 67547.507.9 по кадастралната карта на с.Смилян, общ.Смолян.

Съгласно изискванията на чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план се дава с решение на общински съвет. Съгласно чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ с разрешението за изработване на подробен устройствен план се одобрява заданието по чл.125.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, чл.64, ал.1, т.3 и чл. 124б, ал.1 от ЗУТ предлагам Общински съвет Смолян да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – устройствена план схема и парцеларен план за обект : „Кабелна линия 20 kV, тип NA2XS(F)2Y 3x1x185мм2/ от ЖПN№20 на ВЛ 20 kV „Серафимово“ до нов БКТП в УПИ I, кв.81 /ПИ 67547.507.8/, с.Смилян, община Смолян с трасе преминаващо през поземлени имоти с идентификатори: 67547.4.23, 67547.4.40,

67547.507.6, 67547.507.8 и 67547.507.9 по кадастралната карта на с.Смилян, общ.Смолян.

Проектът да се изработи от правоспособни проектанти и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Проектът да се представи в Община Смолян окомплектован с актуални скици от кадастралната карта на с.Смилян изработен в М 1:500.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – устройствена план схема и парцеларен план за обект : „Кабелна линия 20 kV, тип NA2XS(F)2Y 3x1x185мм2/ от ЖПN№20 на ВЛ 20 kV „Серафимово“ до нов БКТП в УПИ I, кв.81 /ПИ 67547.507.8/, с.Смилян, община Смолян .

Приложение : Задание за изработване на Подробен устройствен план – устройствена план схема и парцеларен план за обект : „Кабелна линия 20 kV, тип NA2XS(F)2Y 3x1x185мм2/ от ЖПN№20 на ВЛ 20 kV „Серафимово“ до нов БКТП в УПИ I, кв.81 /ПИ 67547.507.8/, с.Смилян, община Смолян .

ПУП, Парцеларен план и устройствена план-схема.

Регистър на засегнатите имоти.

Вносител : / П /

Николай Мелемов

Кмет на община Смолян