

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян**

ОТНОСНО: Изкупуване на недвижим поземлен имот с идентификатор 67653.914.200 по кадастралната карта на гр. Смолян, кв. Горно Смолян на основание чл.199 от ЗУТ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Смолян е постъпило заявление с вх. №ОС000305/23.02.2024 г. от Руси Беевски да изкупи собственият му недвижим имот – поземлен имот с идентификатор 67653.914.200 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, четири, точка, две, нула, нула) целия с площ 494 (четиристотин деветдесет и четири) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10m) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, община Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-14/10.05.2005 год. на изпълнителен директор на АГКК, при граници: поземлени имоти с идентификатори 67653.914.215, 67653.914.564, 67653.914.201, 67653.914.197, 67653.914.199, участващ в УПИ VIII – озеленяване, кв. 65 по плана на гр. Смолян, кв. Горно Смолян, одобрен със Заповед №РД-1424/21.11.1983 г. и изменен със Заповед № УТ-014/09.03.2018г. на кмета на Община Смолян, придобит по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №127, том I, рег. №1141, дело №100/01.03.2007 г., вписан в Служба по вписванията под Акт №46, том III, дело №510/01.03.2007г.

Към настоящия момент в Община Смолян не се предвиждат съответните капиталови вложения в гореописания имот с оглед задоволяване на обществените потребности от местно значение.

Предлаганата сума за изкупуване на поземлен имот с идентификатор 67653.914.200 е **9 000 (девет хиляди) лева.**

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.8 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199 от Закона за устройство на територията, чл. 21, ал. 4 и ал. 5 от Закона за общинската собственост предлагам на Общинския съвет да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я:

1. Не дава съгласие, да бъде изкупен поземлен имот с идентификатор 67653.914.200 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, четири, точка, две, нула, нула) целия с площ 494 (четиристотин деветдесет и четири) кв.м., трайно предназначение

на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10m) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, община Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-14/10.05.2005 год. на изпълнителен директор на АГКК, при граници: поземлени имоти с идентификатори 67653.914.215, 67653.914.564, 67653.914.201, 67653.914.197, 67653.914.199, участващ в УПИ VIII – озеленяване, кв. 65 по плана на гр. Смолян, кв. Горно Смолян, одобрен със Заповед №РД-1424/21.11.1983 г. и изменен със Заповед № УТ-014/09.03.2018г. на кмета на Община Смолян на цена от **9000 (девет хиляди) лева**, собственост на Руси Беевски.

2. Упълномощава Кмета на Община Смолян да издаде необходимия за целта документ /писмен отказ/, удостоверяващ несъгласието на Общински съвет за изкупуване на поземлен имот с идентификатор 67653.914.200 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, четири, точка, две, нула, нула) целия с площ 494 (четирисотин деветдесет и четири) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10m) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, община Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-14/10.05.2005 год. на изпълнителен директор на АГКК, при граници: поземлени имоти с идентификатори 67653.914.215, 67653.914.564, 67653.914.201, 67653.914.197, 67653.914.199, участващ в УПИ VIII – озеленяване, кв. 65 по плана на гр. Смолян, кв. Горно Смолян, одобрен със Заповед №РД-1424/21.11.1983 г. и изменен със Заповед № УТ-014/09.03.2018г. на кмета на Община Смолян на цена от **9 000 (девет хиляди) лева**, собственост на Руси Беевски.

**ВНОСИТЕЛ:  /П/
НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СМОЛЯН**