

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян**

ОТНОСНО: Изкупуване на недвижим поземлен имот с идентификатор 67653.912.110 по кадастралната карта на гр. Смолян, кв. Горно Смолян на основание чл.199 от ЗУТ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Смолян е постъпила молба с вх. №ОС000318 - 001/01.03.2024 г. от Веска Пашова да изкупи собственият ѝ недвижим имот – поземлен имот с идентификатор 67653.912.110 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, две, точка, едно, едно, нула) целия с площ 465 (четиристотин шестдесет и пет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10m) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, община Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-14/10.05.2005 год. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменен със Заповед №18-5880/25.05.2023 г. на началник на СГКК – Смолян, с административен адрес: гр. Смолян, ул. „Ген. Калин Найденов“ №9, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 67653.912.109, 67653.912.102, участващ в УПИ I – 783 и улична регулация, кв. 20 по плана на гр. Смолян, кв. Горно Смолян, одобрен със Заповед №1424/21.11.1983 г., идентичен с част от имот с пл. №751, участващ в УПИ XVIII-751, в кв. 58, по стария план на гр. Смолян, кв. Горно Смолян, съгласно Удостоверение за идентичност №1182/15.11.2023г., придобит по наследство по силата на Нотариален акт за собственост на придобит имот по закона за реда на прехвърляне вещни права върху някои недвижими имоти №112, том XIV, дело №352/28.11.1972 г., вписан под том XXIV, стр. 245 по описа на РС-Смолян.

Към настоящия момент в Община Смолян не се предвиждат съответните капиталови вложения в гореописания имот с оглед задоволяване на обществените потребности от местно значение.

Предлаганата сума за изкупуване на поземлен имот с идентификатор 67653.912.110 е **70 000 (седемдесет хиляди) лева.**

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.8 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199 от Закона за устройство на територията, чл. 21, ал. 4 и ал. 5 от Закона за общинската собственост предлагам на Общинския съвет да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я:

1. Не дава съгласие, да бъде изкупен поземлен имот с идентификатор 67653.912.110 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, две, точка, едно, едно,

нула) целия с площ 465 (четирисотин шестдесет и пет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10m) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, община Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-14/10.05.2005 год. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменен със Заповед №18-5880/25.05.2023г. на началник на СГКК – Смолян, с административен адрес: гр. Смолян, ул. „Ген. Калин Найденов“ №9, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 67653.912.109, 67653.912.102, участващ в УПИ I – 783 и улична регулация, кв. 20 по плана на гр. Смолян, кв. Горно Смолян, одобрен със Заповед № 1424/21.11.1983 г., идентичен с част от имот с пл. №751, участващ в УПИ XVIII-751, в кв. 58, по стария план на гр. Смолян, кв. Горно Смолян, съгласно Удостоверение за идентичност №1182/15.11.2023г. на цена от **70 000 (седемдесет хиляди) лева**, собственост на Веска Пашова.

2. Упълномощава Кмета на Община Смолян да издаде необходимия за целта документ /писмен отказ/, удостоверяващ несъгласието на Общински съвет за изкупуване на поземлен имот с идентификатор 67653.912.110 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, две, точка, едно, едно, нула) целия с площ 465 (четирисотин шестдесет и пет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10m) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, община Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-14/10.05.2005 год. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменен със Заповед №18-5880/25.05.2023г. на началник на СГКК – Смолян, с административен адрес: гр. Смолян, ул. „Ген. Калин Найденов“ №9, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 67653.912.109, 67653.912.102, участващ в УПИ I – 783 и улична регулация, кв. 20 по плана на гр. Смолян, кв. Горно Смолян, одобрен със Заповед №1424/21.11.1983 г., идентичен с част от имот с пл. №751, участващ в УПИ XVIII-751, в кв. 58, по стария план на гр. Смолян, кв. Горно Смолян, съгласно Удостоверение за идентичност №1182/15.11.2023г. на цена от **70 000 (седемдесет хиляди) лева**, собственост на Веска Пашова.

**ВНОСИТЕЛ:  /И/
НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СМОЛЯН**