

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Мелемов - Кмет на Община Смолян

Относно: Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Широка лъка, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал.1 и ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цени, определени по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории за землището се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1март. В тази връзка, съгласно чл. 60, ал. 1 от АПК е необходимо да бъде допуснато предварително изпълнение, когато при опасност от закъснение на изпълнението на административния акт, може да последва трудно поправима вреда на животновъдите, желаещи да участват в разпределението.

Годишните наемните цени за землището на с. Широка лъка, са определени в лв./дка, с Решение № 70/09.02.2024 г. на Общински съвет Смолян и са както следва:

1. За пасища – 9 лв./дка.;
2. За ливади – 11 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 1 и ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 60, ал.1 от АПК, предлагам Общински съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Широка лъка, за отдават под наем, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

Кадастрален номер	Стар номер	Площ/ кв. м./	Начин на трайно ползване/ Предназначение	Адрес	категория
83274.1.895	стар номер 002895	702	Пасище	КУЛНЯТА	X
83274.1.942	стар номер 002942	1101	Пасище	ТЕПАВИЦАТА	X
83274.10.180	стар номер 010180	20022	Пасище	ВОЧКОВОТО	X
83274.10.287	стар номер 010287	684	Пасище	ОКМАНИЦА	X
83274.10.305	стар номер 010305	320	Пасище	ОКМАНИЦА	X
83274.10.5767	стар номер 005767	795	Пасище	КУКУВИЦА	X
83274.12.695	стар номер 000695	2268	Ливада		X
83274.2.536	стар номер 003536	153	Ливада	СЕЛИЩЕТО	X
83274.2.575	стар номер 003575	897	Пасище	ЧУКУРА	X
83274.2.591	стар номер 003591	347	Ливада	СТАЙОСКО	X
83274.2.604	стар номер 003604	635	Пасище	НИГАТА	X
83274.2.606	стар номер 003606	1042	Пасище	НИГАТА	X
83274.2.659	стар номер 003659	126	Пасище	СРЕДОК	X
83274.23.1153	стар номер 005153	1039	Ливада	МЕЧИ ГРОБ	X
83274.23.25	стар номер 023025	1994	Ливада	БАШЛИВО КОРИТО	IX
83274.23.705	стар номер 005705	4787	Пасище	БАШЛИВО	X
83274.23.706	стар номер 005706	3930	Пасище	БАШЛИВО	X
83274.23.785	стар номер 005785	5081	Пасище	ШОКОВО	X
83274.25.453	стар номер 025453	324	Пасище	БАРЧИНАТА	X
83274.25.454	стар номер 025454	243	Пасище	БАРЧИНАТА	X
83274.25.488	стар номер 025488	989	Пасище	СРЕДНА ВОДА	X
83274.25.65	стар номер 025065	242	Пасище	БАРЧИНАТА	X
83274.25.71	стар номер 025071	253	Пасище	БАРЧИНАТА	X
83274.25.72	стар номер 025072	1061	Пасище	ТУМБАРИЦА	X
83274.26.13	стар номер 026013	749	Пасище	КАЛАМУНСКО	X
83274.26.141	стар номер 026141	1529	Пасище	СЛИВОВО	X
83274.27.128	стар номер 027128	5599	Пасище	КАЛЕВИЩА	IX
83274.29.35	стар номер 029035	3884	Пасище	МЕКЪОВОТО	X
83274.3.45	стар номер 003045	808	Пасище	РАЙКОВСКОТО	X
83274.3.47	стар номер 003047	4261	Пасище	РАЙКОВСКОТО	X
83274.30.10	стар номер 030010	2779	Ливада	АСЕНИЦА	X
83274.30.11	стар номер 030011	1071	Пасище	АСЕНИЦА	X
83274.30.17	стар номер 030017	7019	Пасище	БОРУНА	IX
83274.30.27	стар номер 030027	5068	Пасище	АСЕНСКО СЕЛИЩЕ	X
83274.33.1027	стар номер 001027	207	Пасище	УСОЙКАТА	X
83274.33.956	стар номер 003956	168	Пасище	СОЛ. ПРИСОЙКА	X
83274.33.969	стар номер 003969	978	Ливада	СОЛМАНЯ	X
83274.34.260	стар номер 000260	1267	Ливада		X
83274.34.30	стар номер 034030	329	Пасище	ГРОБИЩЕТО	X
83274.34.496	стар номер 005496	2453	Ливада	ПОЖАРЕТО	X
83274.34.628	стар номер 005628	2624	Пасище	ВЪРБОВО	X
83274.34.935	стар номер 005935	15117	Пасище		X
83274.4.16	стар номер 004016	1979	Ливада	МАХМУТИЦА	X
83274.4.451	стар номер 004451	800	Пасище	ВЕЛЕВОТО	X
83274.4.76	стар номер 004076	619	Ливада	МАЙОРОВО	X
83274.4.905	стар номер 005905	463	Ливада	МАХМУТИЦА	X
83274.5.1243	стар номер 028243	5196	Пасище	БРЕЗКОТО	X
83274.5.1245	стар номер 028245	3403	Пасище	БРЕЗКОТО	X
83274.5.1246	стар номер 028246	793	Пасище	БРЕЗКОТО	IX

83274.5.1258	стар номер 028258	3037	Пасище	БРЕЗ ДОЛЕНА	X
83274.5.1282	стар номер 028282	6858	Пасище	БРЕЗ ДОЛЕНА	X
83274.5.656	стар номер 006656	954	Пасище		X
83274.5.693	стар номер 006693	663	Пасище	ЛОЧКИ	X
83274.5.694	стар номер 006694	479	Пасище	ЛОЧКИ	X
83274.5.775	стар номер 006775	3997	Пасище	ДОЛЕНА	X
83274.810.20	стар номер 000020	3181	Пасище	ПОЖАРЕТО	IX
83274.817.158	стар номер 000158	6848	Пасище		X
83274.821.952	стар номер 005952	8555	Пасище		X
83274.827.1019	стар номер 006019	585	Пасище	КУКУВИЦА	X
83274.828.183	стар номер 005183	940	Пасище	БАРЧИНАТА	X
83274.834.957	стар номер 005957	4290	Пасище	ВЪРБОВО	X
83274.848.712	стар номер 000712	3562	Пасище		X
83274.848.717	стар номер 005717	9846	Пасище	ОКМАНИЦА	X
83274.849.1295	стар номер 004295	798	Пасище	ЛУЧОВА КОЛИБА	X
83274.849.1296	стар номер 004296	825	Пасище	ЛУЧОВА КОЛИБА	X
83274.850.1533	стар номер 005533	2012	Ливада	КУКУВИЦА	X
83274.850.504	стар номер 004504	558	Ливада	КУКУВИЦА	X
83274.850.545	стар номер 004545	837	Ливада	КУКУВИЦА	X
83274.850.550	стар номер 004550	322	Ливада	КУКУВИЦА	X
83274.850.553	стар номер 004553	532	Ливада	КУКУВИЦА	X
83274.853.109	стар номер 003109	1624	Пасище		X
83274.859.678	стар номер 000678	1186	Пасище	ДРАГАНИЦА	X
83274.859.969	стар номер 002969	8382	Пасище	ДРАГАНИЦА	X
83274.860.666	стар номер 000666	11651	Ливада	ШАХАНОВА ЛИВАДА	X

II. Определя за индивидуално ползване, пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, които са с изтичащи договори за наем, на 01.10.2024 година, находящи се в землището на с. Широка лъка, за отдаване под наем на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, като предимство за наемане за следващ период имат наемателите им до момента, които са били изрядни спрямо Община Смолян и към самите имоти и заявят желание за ново наемане, а поземлените имоти са както следва:

Кадастрален номер	Стар номер	Площ/ кв. м./	Начин на трайно ползване/ Предназначение	Адрес	категория
83274.1.969	стар номер 001969	3905	Ливада	БРЕЗКА РЕКА	X
83274.10.270	стар номер 010270	1493	Пасище	ХАРДЕЛИЦА	X
83274.10.288	стар номер 010288	1188	Пасище	ОКМАНИЦА	X
83274.2.300	стар номер 002300	356	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.302	стар номер 002302	864	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.311	стар номер 002311	948	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.313	стар номер 002313	216	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.317	стар номер 002317	578	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.318	стар номер 002318	380	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.325	стар номер 002325	215	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.338	стар номер 002338	1013	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.341	стар номер 002341	15379	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.343	стар номер 002343	2354	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X

83274.2.345	стар номер 002345	568	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.347	стар номер 002347	1313	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.348	стар номер 002348	1055	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.349	стар номер 002349	333	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.351	стар номер 002351	678	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.353	стар номер 002353	720	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.357	стар номер 002357	392	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.358	стар номер 002358	1252	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.360	стар номер 002360	705	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.363	стар номер 002363	2965	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.365	стар номер 002365	840	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.372	стар номер 002372	198	Ливада	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.373	стар номер 002373	198	Ливада	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.375	стар номер 002375	271	Ливада	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.381	стар номер 002381	1852	Ливада	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.382	стар номер 002382	1513	Ливада	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.390	стар номер 002390	538	Ливада	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.397	стар номер 002397	1143	Ливада	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.422	стар номер 002422	751	Ливада	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.423	стар номер 002423	592	Ливада	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.425	стар номер 002425	803	Ливада	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.429	стар номер 002429	425	Ливада	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.439	стар номер 002439	702	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.440	стар номер 002440	1787	Ливада	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.442	стар номер 002442	311	Ливада	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.443	стар номер 002443	465	Ливада	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.444	стар номер 002444	264	Ливада	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.451	стар номер 002451	966	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.452	стар номер 002452	2286	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.453	стар номер 002453	1023	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.457	стар номер 002457	2424	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.478	стар номер 002478	2193	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.499	стар номер 002499	1424	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.501	стар номер 002501	3170	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.504	стар номер 002504	762	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.505	стар номер 002505	701	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.506	стар номер 002506	1159	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.507	стар номер 002507	2986	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.508	стар номер 002508	1307	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.509	стар номер 002509	2366	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.511	стар номер 002511	2994	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.518	стар номер 002518	111	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.2.520	стар номер 002520	2706	Пасище	ДОЛНО КОЛАЦКО	X
83274.24.1134	стар номер 005134	3800	Ливада	БИСТРИЦА	X
83274.25.171	стар номер 025171	1302	Ливада	ЛИВАДИЦА	X
83274.29.102	стар номер 029102	11712	Пасище	СВЕТА ГОРА	X
83274.29.1075	стар номер 028075	8073	Пасище	СРЕДОЧЕТО	X
83274.29.1076	стар номер 028076	1541	Пасище	СРЕДОЧЕТО	X
83274.29.1087	стар номер 028087	7382	Пасище	СРЕДОЧЕТО	X
83274.29.13	стар номер 029013	4691	Ливада	СРЕДОЧЕТО	X
83274.29.6	стар номер 029006	3780	Пасище	СРЕДОЧЕТО	X
83274.29.699	стар номер 005699	30475	Пасище	СРЕДОЧЕТО	X
83274.33.36	стар номер 033036	9029	Пасище	УЧИКОВО	X

83274.7.199	стар номер 028199	11433	Пасище	ГОЛЯМАТА	
83274.7.417	стар номер 005417	1845	Ливада	ЛИВАДА	X
83274.810.39	стар номер 000039	5193	Пасище	ТИКЛЕНИЦА	X
83274.820.651	стар номер 005651	7729	Пасище	БРЕЗКОТО	X
83274.853.100	стар номер 003100	3694	Пасище	НАД ЗГУРОВИЦА	X
83274.853.103	стар номер 003103	3632	Пасище	НАД ЗГУРОВИЦА	X
83274.853.95	стар номер 003095	9786	Пасище	РЕЧИЦАТА	X
83274.855.725	стар номер 000725	6957	Пасище		X
83274.860.665	стар номер 000665	5088	Пасище		X

III. Определя за 1 декар, годишна наемна цена, за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на с. Широка лъка, както следва:

1. За пасища – 9 лв./дка.;
2. За ливади – 11 лв./дка.

VI. Допуска предварително изпълнение.

НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ: /П/
Кмет на Община Смолян