

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГР. СМОЛЯН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**от Николай Мелемов - Кмет на Община Смолян**

**Относно:** Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Турян, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал.1 и ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цени, определени по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории за землището се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1март. В тази връзка, съгласно чл. 60, ал. 1 от АПК е необходимо да бъде допуснато предварително изпълнение, когато при опасност от закъснение на изпълнението на административния акт, може да последва трудно поправима вреда на животновъдите, желаещи да участват в разпределението.

Годишните наемните цени за землището на с. Турян, са определени в лв./дка, с Решение № 70/09.02.2024 г. на Общински съвет Смолян и са както следва:

- 1.За пасища – 9 лв./дка.;
- 2.За ливади – 12 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 1 и ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 60, ал.1 от АПК, предлагам Общински съвет да приеме следните

**РЕШЕНИЯ:**

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Турян, за отдаване под наем, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни

селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

Кадастрален номер	Стар номер	Площ/ кв. м./	Начин на трайно ползване/ Предназначение	Адрес	категория
73482.1.147	стар номер 001147	5093	Ливада	ЧЕРЖИК	X
73482.2.23	стар номер 002023	1499	Пасище	КОРИТА	X
73482.2.50	стар номер 002050	2298	Пасище	КОРИТА	X
73482.2.573	стар номер 002573	318	Ливада	ПЕЛТЕКОВО	X
73482.2.582	стар номер 002582	2623	Ливада	ПЕЛТЕКОВО	X
73482.2.708	стар номер 002708	1135	Пасище	ЧАКАЛОВ ГРОБ	X
73482.3.120	стар номер 003120	548	Ливада	БАРЧИНАТА	X
73482.3.236	стар номер 003236	341	Ливада	КАЛФОВО	X
73482.3.311	стар номер 003311	989	Ливада	УКАМЕНИЩЕ	X
73482.3.354	стар номер 003354	462	Ливада	СЮЛЕМАНОВА ВОДА	X
73482.3.363	стар номер 003363	1135	Ливада	АГУПСКО БЛАТО	X
73482.3.498	стар номер 003498	1192	Ливада	БОРИКАТА	X
73482.4.152	стар номер 004152	8620	Пасище	ПРИСОЙКА	X
73482.4.155	стар номер 004155	494	Ливада	ВРИСЯ	X
73482.4.156	стар номер 004156	1671	Ливада	ВРИСЯ	X
73482.4.160	стар номер 004160	680	Ливада	ВРИСЯ	X
73482.4.201	стар номер 004201	1030	Ливада	ДЖЕФЕРЕВО	X
73482.4.629	стар номер 004629	1579	Пасище	ПАМИТЕВО	X
73482.4.634	стар номер 004634	390	Ливада	ТРИОНСКО	X
73482.4.655	стар номер 004655	486	Пасище	ДУХОВДЕН	X
73482.4.760	стар номер 004760	551	Пасище	ДО КЪЩИ	X
73482.4.974	стар номер 001342	179354	Пасище	ГОЛЯМ ПАЗЛАК	X

II. Определя за 1 декар, годишна наемна цена, за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на с. Турян, както следва:

1. За пасища – 9 лв./дка.;
2. За ливади – 12 лв./дка.

III. Допуска предварително изпълнение.

**НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ: /П/**  
Кмет на Община Смолян