

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Мелемов - Кмет на Община Смолян

Относно: Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Требище, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал. 1 и ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цени, определени по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории за землището се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1март. В тази връзка, съгласно чл. 60, ал. 1 от АПК е необходимо да бъде допуснато предварително изпълнение, когато при опасност от закъснение на изпълнението на административния акт, може да последва трудно поправима вреда на животновъдите, желаещи да участват в разпределението.

Годишните наемните цени за землището на с. Требище, са определени в лв./дка, с Решение № 70/09.02.2024 г. на Общински съвет Смолян и са както следва:

1. За пасища – 8 лв./дка.;
2. За ливади – 7 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 1 и ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 60, ал. 1 от АПК, предлагам Общински съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Требище, за отдаване под наем, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

Кадастрален номер	Стар номер	Площ/ кв. м./	Начин на трайно ползване/ Предназначение	Адрес	категория
73033.1.122	стар номер 001122	4340	Пасище	КАЙЛОВО	IX
73033.1.573	стар номер 001573	2556	Пасище	ПОЛЯНИ	X
73033.1.587	стар номер 001587	5168	Пасище	МЕЧО БОРЦЕ	X
73033.1.599	стар номер 001599	524	Ливада	ПРИСОЙКАТА	X
73033.1.606	стар номер 001606	578	Пасище	ЛИМИЩЕ	IX
73033.1.607	стар номер 001607	602	Ливада	ДОЛГИ ПАДАЛА	X
73033.1.611	стар номер 001611	684	Пасище	ПОЛЯНЕ	X
73033.1.621	стар номер 001621	628	Пасище	МЕЧИ ДОЛ	X
73033.1.625	стар номер 001625	995	Пасище	ПОЛЯНА	X
73033.1.633	стар номер 001633	768	Пасище	ПРИСОЙКА	X
73033.1.636	стар номер 001636	402	Пасище	МЕЧИ ДОЛ	X
73033.1.727	стар номер 001727	1690	Ливада	ЛИМИЩЕ	IX

II. Определя за индивидуално ползване, пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, които са с изтичащи договори за наем, на 01.10.2024 година, находящи се в землището на с. Требище, за отдаване под наем на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, като предимство за наемане за следващ период имат наемателите им до момента, които са били изрядни спрямо Община Смолян и към самите имоти и заявят желание за ново наемане, а поземлените имоти са както следва:

Кадастрален номер	Стар номер	Площ /кв. м./	Начин на трайно ползване/ Предназначение	Адрес	категория
73033.1.163	стар номер 001163	1836	Пасище	ДОЛНИ КОЛИБИ	IX
73033.1.218	стар номер 001218	337	Пасище	ДОЛЕВИЦА	X
73033.1.246	стар номер 001246	528	Пасище	СЛАНИКА	X
73033.1.247	стар номер 001247	448	Пасище	СЛАНИКА	X
73033.1.248	стар номер 001248	575	Пасище	СЛАНИКА	X
73033.1.356	стар номер 001356	2076	Ливада	ХОДЖОВОТО	IX
73033.1.484	стар номер 001448	2120	Пасище	МЕЧИ ДОЛ	X
73033.1.496	стар номер 001496	1465	Пасище	ГОЛЯМАТА НИВА	X
73033.1.566	стар номер 001566	1493	Пасище	ГЛАТНИЦАТА	X
73033.1.569	стар номер 001569	1308	Пасище	КАЙЛОВО	X
73033.1.575	стар номер 001575	1207	Пасище	КАЙЛОВО	X
73033.1.576	стар номер 001576	793	Пасище	ЛИМИЩЕ	X
73033.1.584	стар номер 001584	4846	Пасище	ДОЛНИ КОЛИБИ	IX
73033.1.589	стар номер 001589	638	Пасище	ДОЛНИ КОЛИБИ	IX
73033.1.602	стар номер 001602	1543	Пасище	КАЙЛОВО	X
73033.1.603	стар номер 001603	1666	Пасище	ДОЛНИ КОЛИБИ	IX
73033.1.605	стар номер 001605	1051	Пасище	ДОЛНИ КОЛИБИ	IX
73033.1.612	стар номер 001612	1192	Пасище	СЛАНИКА	X
73033.1.620	стар номер 001620	782	Пасище	ЛИМИЩЕ	X
73033.1.628	стар номер 001628	767	Пасище	ДОЛНИ КОЛИБИ	IX
73033.1.629	стар номер 001629	1720	Пасище	ЛИМИЩЕ	X

73033.1.639	стар номер 001639	1258	Пасище	КАЙЛОВО	X
73033.1.645	стар номер 001645	1181	Ливада	МЕЧИ ДОЛ	X
73033.1.646	стар номер 001646	1165	Пасище	МЕЧИ ДОЛ	X
73033.1.655	стар номер 001655	1033	Пасище	БОРИЕ	X

III. Определя за 1 декар, годишна наемна цена, за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на с. Требище, както следва:

1. За пасища – 8 лв./дка.;
2. За ливади – 7 лв./дка.

VI. Допуска предварително изпълнение.

НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ: /П/
Кмет на Община Смолян