

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Мелемов - Кмет на Община Смолян

Относно: Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Момчиловци, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал. 1 и ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цени, определени по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории за землището се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1март. В тази връзка, съгласно чл. 60, ал. 1 от АПК е необходимо да бъде допуснато предварително изпълнение, когато при опасност от закъснение на изпълнението на административния акт, може да последва трудно поправима вреда на животновъдите, желаещи да участват в разпределението.

Годишните наемните цени за землището на с. Момчиловци, са определени в лв./дка, с Решение № 70/09.02.2024 г. на Общински съвет Смолян и са както следва:

1. За пасища – 10 лв./дка.;
2. За ливади – 11 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 1 и ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 60, ал. 1 от АПК, предлагам Общински съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Момчиловци, за отдават под наем, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

Кадастрален номер	Стар номер	Площ/кв. м./	Начин на трайно ползване/ Предназначение	Адрес	категория
49014.1.120	стар номер 041225	5701	Пасище	НОВО ПОЖАРЕ	X
49014.1.139	стар номер 041085	3940	Пасище	КАСЪМ ДЕРЕ	X
49014.1.152	стар номер 041055	622	Пасище	СУРНАЛКАТА	X
49014.10.120	стар номер 035187	244	Ливада	КАМЕНЯ	X
49014.10.165	стар номер 032018	404	Пасище	БЪРЦЕТО	X
49014.10.38	стар номер 031056	838	Ливада	КАМЕНЯ	X
49014.12.44	стар номер 35.25	1102	Ливада	КАМЕНЯ	X
49014.12.193	стар номер 24.84	491	Пасище	КАДЪБОРУН	X
49014.14.72	стар номер 21.92	43044	Пасище	БЪЛШЕНСКО БЪРЦЕ	X
49014.15.177	стар номер 12.30	2523	Пасище	ХАДЖИЙСКОТО	X
49014.16.293	стар номер 017178	6865	Пасище	ПУНДЖА	X
49014.16.510	стар номер 22.93	466	Ливада	БЪЛША	X
49014.16.529	стар номер 22.40	5708	Ливада	БЪЛША	X
49014.16.75	стар номер 46.39	1007	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.16.77	стар номер 46.2	237	Ливада	СВ. ДУХ	X
49014.16.79	стар номер 46.3	1434	Ливада	СВ. ДУХ	X
49014.17.243	стар номер 10.34	255	Ливада	ИНЛЮКЯ	X
49014.17.292	стар номер 10.110	2181	Пасище	ХАДЖИЙСКОТО	X
49014.18.11	стар номер 38.56	3673	Пасище	АХМАТИЦА	X
49014.18.27	стар номер 42.97	4580	Ливада	КАСЪМДЕРЕ	X
49014.18.28	стар номер 38.46	1856	Пасище	КАСЪМДЕРЕ	X
49014.18.36	стар номер 38.57	2987	Пасище	АХМАТИЦА	X
49014.18.5174	стар номер 45.80	2257	Пасище	МАРЕЦКО	X
49014.18.198	стар номер 023180	47917	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.199	стар номер 023180	10474	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.204	стар номер 023190	5694	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.205	стар номер 023190	12994	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.206	стар номер 023190	28892	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.207	стар номер 023190	1276	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.208	стар номер 023190	2702	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.209	стар номер 023190	7026	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.210	стар номер 023190	53849	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.211	стар номер 023190	23074	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.212	стар номер 023190	7042	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.213	стар номер 023190	38634	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.214	стар номер 023190	17228	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.215	стар номер 023190	2735	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.216	стар номер 023190	296801	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.2.1	стар номер 041025	1100	Пасище	КАСЪМ ДЕРЕ	X
49014.2.214	стар номер 043048	277548	Пасище	МОМИНА ВОДА	X
49014.2.215	стар номер 043048	7235	Пасище	МОМИНА ВОДА	X
49014.2.39	стар номер 042159	4386	Пасище	БРАШНЕЛЕТО	X
49014.2.75	стар номер 042007	3032	Пасище	КАСЪМ ДЕРЕ	X

49014.2.83	стар номер 042028	3760	Пасище	КАСЪМ ДЕРЕ	X
49014.20.64	стар номер 28.4	591	Пасище	ПОЛЯНАТА	X
49014.3.427	стар номер 044229	55401	Пасище	ДЕЛИ БРАХОМЦА	X
49014.3.450	стар номер 043050	12767	Пасище	МОМИНА ВОДА	X
49014.3.451	стар номер 043050	2390	Пасище	МОМИНА ВОДА	X
49014.3.452	стар номер 044251	1946	Пасище	БРАШНЕЛЕТО	X
49014.3.453	стар номер 044251	5595	Пасище	БРАШНЕЛЕТО	X
49014.3.454	стар номер 044251	88900	Пасище	БРАШНЕЛЕТО	X
49014.3.455	стар номер 044251	12712	Пасище	БРАШНЕЛЕТО	X
49014.3.456	стар номер 044251	22218	Пасище	БРАШНЕЛЕТО	X
49014.3.457	стар номер 044251	254017	Пасище	БРАШНЕЛЕТО	X
49014.3.458	стар номер 044251	4402	Пасище	БРАШНЕЛЕТО	X
49014.3.52	стар номер 44.224	1380	Ливада	ДЕЛИ БРАХОМЦА	X
49014.3.83	стар номер 44.414	2870	Ливада	ДЕЛИ БРАХОМЦА	X
49014.3.89	стар номер 044417	1629	Пасище	ДЕЛИ БРАХОМЦА	X
49014.30.7	стар номер 35.540	129	Ливада	ПРЕСЛОПА	X
49014.5.124	стар номер 002047	448	Пасище	СИНУРА	X
49014.5.185	стар номер 044388	1678	Пасище	КЕДИКЯ	X
49014.5.44	стар номер 43.43	575	Ливада	МОМИНА ВОДА	X
49014.5.559	стар номер 018037	1771	Пасище	КОЦИНОВО	X
49014.5.560	стар номер 018060	1640	Ливада	КОЦИНОВО	X
49014.5.489	стар номер 035002	1529	Ливада	КОЦИНОВО	X
49014.5.86	стар номер 44.206	1472	Ливада	СВ. ГЕОРГИ	X
49014.6.25	стар номер 018028	3725	Ливада	СЕЛИЩЕТО	X
49014.9.117	стар номер 033055	864	Ливада	МАДЖАРСКОТО	X
49014.9.121	стар номер 033050	382	Ливада	МАДЖАРСКОТО	X
49014.9.201	стар номер 033064	420	Ливада	МАДЖАРСКОТО	X
49014.9.202	стар номер 033065	402	Ливада	МАДЖАРСКОТО	X
49014.9.204	стар номер 033067	281	Ливада	МАДЖАРСКОТО	X
49014.9.42	стар номер 033091	1046	Ливада	БЪРЦЕТО	X
49014.9.63	стар номер 035282	805	Ливада	В СЕЛОТО	X
49014.9.64	стар номер 035298	158	Ливада	В СЕЛОТО	X
49014.9.65	стар номер 035624	655	Ливада	В СЕЛОТО	X

II. Определя за индивидуално ползване, пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, които са с изтичащи договори за наем, на 01.10.2024 година, находящи се в землището на с. Момчилковци, за отдаване под наем на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, като предимство за наемане за следващ период имат наемателите им до момента, които са били изрядни спрямо Община Смолян и към самите имоти и заявят желание за ново наемане, а поземлените имоти са както следва:

Кадастрален номер	Стар номер	Площ/ кв. м./	Начин на трайно ползване/ Предназначение	Адрес	категория
49014.18.5183	стар номер 023183	4100	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.5184	стар номер 023184	5973	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.5189	стар номер 023189	7470	Пасище	СВ. ДУХ	X
49014.18.5196	стар номер 45.205	2329	Пасище	МАРЕЦКО	X

49014.2.200	стар номер 043048	45629	Пасище	МОМИНА ВОДА	X
49014.2.201	стар номер 043048	6341	Пасище	МОМИНА ВОДА	X
49014.2.202	стар номер 043048	30385	Пасище	МОМИНА ВОДА	X
49014.3.428	стар номер 44.251	9825	Пасище	БРАШНЕЛЕТО	X
49014.3.446	стар номер 044251	1361	Пасище	БРАШНЕЛЕТО	X
49014.3.447	стар номер 044251	18494	Пасище	БРАШНЕЛЕТО	X
49014.3.448	стар номер 044251	2811	Пасище	БРАШНЕЛЕТО	X
49014.5.5	стар номер 043042	14473	Ливада	МОМИНА ВОДА	X
49014.5.632	стар номер 005632	13201	Пасище	МОМИНА ВОДА	X

III. Определя за 1 декар, годишна наемна цена, за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на с. Момчиловци, както следва:

1. За пасища – 10 лв./дка.;
2. За ливади – 11 лв./дка.

VI. Допуска предварително изпълнение.

НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ: /П/
Кмет на Община Смолян