

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Мелемов - Кмет на Община Смолян

Относно: Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Киселчово, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал.1 и ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цени, определени по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории за землището се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1март. В тази връзка, съгласно чл. 60, ал. 1 от АПК е необходимо да бъде допуснато предварително изпълнение, когато при опасност от закъснение на изпълнението на административния акт, може да последва трудно поправима вреда на животновъдите, желаещи да участват в разпределението.

Годишните наемните цени за землището на с. Киселчово, са определени в лв./дка, с Решение № 70/09.02.2024 г. на Общински съвет Смолян и са както следва:

- 1.За пасища – 7 лв./дка.;
- 2.За ливади – 10 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 1 и ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 60, ал.1 от АПК, предлагам Общински съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Киселчово, за отдаване под наем, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

| Кадасатрален номер | Стар номер | Площ/кв. м./ | Начин на трайно ползване/ Предназначение | Адрес | категория |
|--------------------|-------------------|--------------|--|------------|-----------|
| 36974.13.42 | стар номер 013042 | 1389 | Ливада | ЕЗЕРОТО | X |
| 36974.13.60 | стар номер 013060 | 1651 | Ливада | ЕЗЕРОТО | X |
| 36974.3.253 | стар номер 003253 | 494 | Ливада | АВЛИЯТА | X |
| 36974.4.115 | стар номер 004115 | 507 | Ливада | РАХИМОВСКО | X |
| 36974.4.125 | стар номер 004125 | 366 | Ливада | РАХИМОВСКО | X |
| 36974.4.139 | стар номер 004139 | 791 | Ливада | ПОЛЯНАТА | X |
| 36974.4.325 | стар номер 004325 | 649 | Ливада | РАВНИЦЕ | X |
| 36974.4.367 | стар номер 004367 | 1306 | Ливада | ПОЛЯНАТА | X |
| 36974.4.371 | стар номер 004371 | 702 | Ливада | ПОЛЯНАТА | X |
| 36974.4.375 | стар номер 004375 | 1170 | Ливада | КОПЧЕВСКО | X |

II. Определя за 1 декар, годишна наемна цена, за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на с. Киселчово, както следва:

1. За пасища – 7 лв./дка.;
2. За ливади – 10 лв./дка.

III. Допуска предварително изпълнение.

НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ: /П/
Кмет на Община Смолян