

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Мелемов - Кмет на Община Смолян

Относно: Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Градът, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал.1 и ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цени, определени по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории за землището се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1март. В тази връзка, съгласно чл. 60, ал. 1 от АПК е необходимо да бъде допуснато предварително изпълнение, когато при опасност от закъснение на изпълнението на административния акт, може да последва трудно поправима вреда на животновъдите, желаещи да участват в разпределението.

Годишните наемните цени за землището на с. Градът, са определени в лв./дка, с Решение № 70/09.02.2024 г. на Общински съвет Смолян и са както следва:

- 1.За пасища – 9 лв./дка.;
- 2.За ливади – 9 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 1 и ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 60, ал.1 от АПК, предлагам Общински съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Градът, за отдаване под наем, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

Кадастрален номер	Стар номер	Площ/кв. м./	Начин на трайно ползване/ Предназначение	Адрес	категория
17631.1.1	стар номер 001001	2378	Пасище	РЕДЖЕПОВИЦА	X
17631.1.10	стар номер 001010	2319	Ливада	ПОЛЯНАТА	X
17631.1.11	стар номер 001011	1079	Ливада	ПОЛЯНАТА	X
17631.1.31	стар номер 001031	2056	Ливада	ПОЛЯНАТА	X
17631.1.392	стар номер 001392	748	Пасище	СУР БАРЧИНА	X
17631.1.454	стар номер 001454	1096	Пасище	СЕЛИЩЕТО	X
17631.1.5	стар номер 001005	6476	Пасище	РЕДЖЕПОВИЦА	X
17631.1.516	стар номер 001516	815	Пасище	ГОЛЯМО НИВИЩЕ	X
17631.1.67	стар номер 001067	1414	Ливада	ПИШКАЛЕТО	X
17631.1.80	стар номер 001080	714	Пасище	КРУШКАТА	X
17631.1.90	стар номер 001090	547	Ливада	ПОЛЯНАТА	X

II. Определя за 1 декар, годишна наемна цена, за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на с. Градът, както следва:

1. За пасища – 9 лв./дка.;
2. За ливади – 9 лв./дка.

III. Допуска предварително изпълнение.

НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ: /П/
Кмет на Община Смолян