

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Мелемов - Кмет на Община Смолян

Относно: Промяна предназначението на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ IX – озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.81 по плана на гр.Смолян, кв. Г. Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание за разглеждане по компетентност искане от Роза Камбурова и др. Представен е проект за изменение на ПУП – ПРЗ на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ IX – озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.81 по плана на гр.Смолян, кв.Г. Смолян.

Общинският експертен съвет по устройство на територията е допуснал промяна на плана за регулация и застрояване на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ IX – озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.81 по плана на гр.Смолян, кв.Г. Смолян, като за част от същият за поземлени имоти с идентификатори 67653.913.233 и 67653.913.232 се образува нов УПИ – 232, 233 офиси и гаражи на ул.“Липа“.

На основание чл.62а ал.3, т.2 от Закона за устройство на територията, промяна на предназначението на територии и поземлени имоти, предвидени в устройствените планове в урбанизираните територии за озеленени площи, се разрешава след положително становище от обществено обсъждане, проведено по реда на чл.127, ал.1 от ЗУТ от съответния Общински съвет с решение, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и протокол от проведено обществено обсъждане на основание чл.127 ал.1 от ЗУТ от 28.12.2023 год., предлагам на Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Допуска проектът за изменение на ПУП – ПРЗ на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ IX – озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.81 по плана на гр.Смолян, кв.Г. Смолян, като за част от същият за поземлени имоти с идентификатори 67653.913.233 и 67653.913.232 се образува нов УПИ – 232, 233 офиси и гаражи при граници: улична регулация и УПИ IX - озеленяване.

Приложение: Проект за промяна на ПУП – ПРЗ в кв.81 по плана на гр. Смолян, кв. Г.Смолян в М 1 : 500.

Вносител: П/
Николай Мелемов
Кмет на община Смолян